



大会

Distr.: General
17 May 2023
Chinese
Original: English

第七十八届会议

暂定项目表* 项目 139

2024 年拟议方案预算

2024 年拟议方案预算

收入第 2 款

一般收入

目录

	页次
A. 房地租金收入	2
B. 专门机构和其他机构偿还的服务费用	3
C. 利息收入	3
D. 出售旧设备	4
E. 往年支出的退款	4
F. 非会员国缴款	4
G. 电视和类似服务	4
H. 杂项收入	5

附件

为执行咨询机构和监督机构相关建议而采取的后续行动汇总	6
----------------------------------	---

* A/78/50。



表 IS2.1
按收入来源开列的总表
(千美元)

来源	2023 年 核定估计数	2024 年 拟议估计数	增加 (减少)
A. 房地租金收入	11 493.6	10 835.6	(658.0)
B. 专门机构和其他机构偿还的服务费用	339.8	239.8	(100.0)
C. 利息收入	10 600.0	8 000.0	(2 600.0)
D. 出售旧设备	155.7	124.1	(31.6)
E. 往年支出的退款	1 252.5	1 252.5	—
F. 非会员国缴款	172.3	172.3	—
G. 电视和类似服务	80.0	80.0	—
H. 杂项收入	6 103.1	5 970.9	(132.2)
共计	30 197.0	26 675.2	(3 521.8)

A. 房地租金收入

- IS2.1 本项下所列预期收入为 10 835 600 美元(细目见表 IS2.2)，是若干专门机构和与本组织活动有关的其他实体在纽约、日内瓦、内罗毕、亚的斯亚贝巴、曼谷和圣地亚哥占用的联合国房地的租金。根据同奥地利政府的协议，联合国不向其维也纳房地上的其他租户收取所提供空间的租金，在维也纳产生的租金收入将转交奥地利政府。
- IS2.2 租金收入估计净减 658 000 美元，主要原因是：(a) 由于联合国内罗毕办事处委托进行的独立市场研究结果，内罗毕办公空间的租金减少(790 900 美元)；(b) 由于终止 DC1 大楼的租约，租用纽约联合国总部秘书处办公空间的专门机构减少(528 700 美元)。减少额因收入增加而被部分抵销，收入增加的主要原因是：(a) 按照联合国房地全球租赁做法工作组的建议，日内瓦万国宫的租金增加(267 000 美元)；(b) 非洲经济委员会(非洲经委会)房地内预期将有一个新的联合国租户(217 900 美元)；(c) 由于实施抗震项目，亚洲及太平洋经济社会委员会(亚太经社会)的办公空间得到更高效的利用，因此有更多的办公空间可用于租赁(175 000 美元)。

表 IS2.2
房地租金收入

(千美元)

来源	2023 年 核定估计数	2024 年 拟议估计数	增加 (减少)
纽约总部	1 576.0	1 047.3	(528.7)
联合国日内瓦办事处	2 198.0	2 465.0	267.0
联合国内罗毕办事处	4 220.9	3 430.0	(790.9)
非洲经济委员会，亚的斯亚贝巴	2 723.3	2 941.2	217.9
拉丁美洲和加勒比经济委员会，圣地亚哥	77.4	79.1	1.7
亚洲及太平洋经济社会委员会，曼谷	698.0	873.0	175.0
共计	11 493.6	10 835.6	(658.0)

B. 专门机构和其他机构偿还的服务费用

IS2.3 表 IS2.3 显示本项下的预期收入。收入估计数总额为 239 800 美元，减少 100 000 美元，原因是：(a) 联合国维也纳办事处客户要求的邮件和邮袋服务减少(69 600 美元)；(b) 非洲经委会餐饮服务收入减少，因为 2023 年的估计数包括 2022 年提供的服务的迟付账单(30 400 美元)。

表 IS2.3
专门机构和其他机构偿还的服务费用

(千美元)

来源	2023 年 核定估计数	2024 年 拟议估计数	增加 (减少)
联合国维也纳办事处	217.0	147.4	(69.6)
非洲经济委员会	122.8	92.4	(30.4)
共计	339.8	239.8	(100.0)

C. 利息收入

IS2.4 预计 2024 年期间现金池中持有的普通基金结余将产生 800 万美元的利息收入。比 2023 年核定估计数减少 260 万美元的原因是，预计 2024 年平均现金结余估计数减少(预计 2024 年平均现金结余为 4 亿美元，而 2023 年估计数为 4.22 亿美元)，而且根据对美国利率的市场预期，利率环境预期较低(2024 年估计利率为 2%，而 2023 年为 2.5%)。

D. 出售旧设备

IS2.5 本项下的预期收入见表 IS2.4。2024 年旧设备出销售额估计为 124 100 美元，比 2023 年核定估计数净减少 31 600 美元。本项下的估计数每年不同，视在编写报告时已确定出售的设备而定。2024 年净减少 31 600 美元，主要是因为亚太经社会计划出售设备和家具所得收入估计数减少 (75 000 美元)，但因非洲经委会计划出售 5 部车辆和设备及家具所得收入估计数增加(43 100 美元)而被部分抵销。

表 IS2.4
出售旧设备

(千美元)

来源	2023 年 核定估计数	2024 年 拟议估计数	增加 (减少)
纽约总部	42.2	42.5	0.3
非洲经济委员会，亚的斯亚贝巴	26.5	69.6	43.1
亚洲及太平洋经济社会委员会，曼谷	87.0	12.0	(75.0)
共计	155.7	124.1	(31.6)

E. 往年支出的退款

IS2.6 2024 年预计将从往年支出获得的退款估计数为 1 252 500 美元，与 2023 年估计数相比没有变化。退款额受外部因素的影响，因此很难准确预测。

F. 非会员国缴款

IS2.7 依照大会议事规则第 160 条和《联合国财务条例和细则》条例 3.9 的规定，参加本组织某些活动的非联合国会员国，按照大会所定的标准缴纳这些活动的费用。大会第 44/197 B 号决议核可了会费委员会报告(A/44/11、A/44/11/Add.1 和 A/44/11/Add.1/Corr.1)第 50 至 52 段所载的非会员国订正摊款程序。这些程序规定，在每年年初按照定额年费分摊缴款。每个非会员国的定额年费的计算方法是，用一个不同的百分比乘以适用分摊率再乘以适用的分摊基数。分摊基数等于联合国当年经常预算总摊款净额，按退税额调整。大会第 58/1 B 号决议核可会费委员会的建议，将罗马教廷的定额年费百分比固定为其名义分摊率的 50%，而且暂停对定额年费百分比的进一步定期审查。大会第 68/548 号决定促请巴勒斯坦国依据相同的程序对本组织缴款。预计 2024 年这些非会员国的缴款总额为 172 300 美元，与 2023 年的估计数相比没有变化。

G. 电视和类似服务

IS2.8 电视和类似服务的收入包括联合国图片库中的图像被用于商业出版专著时收取的出版费，以及对研究、放映和复制联合国录像和电影收藏所收取的服务费和版税等项目，2024 年收入估计数为 80 000 美元，与 2023 年的估计数相比没有变化。

H. 杂项收入

IS2.9 无法适当归入上述任何分项的各种收入，例如各机构、基金和方案按比例分摊的内部司法费用，列入本项下。表 IS2.5 显示本项下的预期收入。由于其性质，杂项收入在很大程度上难以准确预测。2024 年估计数为 5 970 900 美元，是比 2023 年核定估计数 6 103 100 美元少 132 200 美元的保守数字。主要原因是根据人数统计，各机构、基金和方案内部司法费用份额减少。

表 IS2.5
杂项收入

(千美元)

来源	2023 年 核定估计数	2024 年 估计数	增加 (减少)
纽约总部(内部司法费用缴款)			
为机构/基金/方案收费	5 845.3	5 518.2	(327.1)
支助账户出资的维持和平行动所占净份额	257.8	452.7	194.9
共计	6 103.1	5 970.9	(132.2)

附件

为执行咨询机构和监督机构相关建议而采取的后续行动汇总

建议简述

为执行建议而采取的行动

行政和预算问题咨询委员会

[A/77/7](#)

在与项目署的新谅解备忘录谈判结束之前，行预咨委会相信，在大会审议本报告以及今后的预算报告时，将向大会提供关于项目署退还的款项及其最终用途的全面信息(第 IS2.2 段)。

与联合国项目事务署(项目署)就新谅解备忘录进行的谈判已进入后期阶段，预计新谅解备忘录将迟于 2023 年第二季度定稿。

关于项目署退还的款项，2022 年共收到并记录了 2021 年的 2 125 055.60 美元，其中 24 302.96 美元属于经常预算，将在 2022 年财务执行情况报告中报告。

2022 年的退款(如有)正在等待收到项目署的合并财务报告，并将在 2023 年财务执行情况报告中报告。
