



Генеральная Ассамблея

Distr.: General
10 November 2022
Russian
Original: English

Семьдесят седьмая сессия

Пункт 138 повестки дня

Предлагаемый бюджет по программам на 2023 год

Решение проблемы ухудшения состояния и ограниченности возможностей центра конференционного обслуживания в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби

Шестнадцатый доклад Консультативного комитета по административным и бюджетным вопросам о предлагаемом бюджете по программам на 2023 год

I. Введение

1. Консультативный комитет по административным и бюджетным вопросам рассмотрел предварительный вариант доклада Генерального секретаря о решении проблемы ухудшения состояния и ограниченности возможностей центра конференционного обслуживания в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби (A/77/367 и Corr.1). В ходе рассмотрения этого доклада члены Комитета встречались с представителями Генерального секретаря, которые представили более подробную информацию и дали дополнительные разъяснения, а в заключение направили письменные ответы, датированные 27 октября 2022 года.

2. Проект ремонта центра конференционного обслуживания в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби входит в число рассчитанных на ближайшую перспективу крупных строительных проектов, о которых говорится в докладе Генерального секретаря о стратегическом обзоре капитальных активов¹. В своем докладе от 2 октября 2019 года (A/74/471) Генеральный секретарь представил свое первоначальное предложение во исполнение пункта 29 резолюции 73/270 Генеральной Ассамблеи о плане конференций, в котором Ассамблея

¹ Консультативный комитет представил соответствующие замечания и рекомендации в своем последнем по времени докладе о стратегическом обзоре капитальных активов (A/72/7/Add.9). Комитет рассмотрел ряд конкретных вопросов, касающихся проекта ремонта центра конференционного обслуживания Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби, в трех предыдущих докладах (A/76/7/Add.28, A/75/7/Add.37 и A/74/7/Add.22).



просила Генерального секретаря подготовить подробную информацию в отношении проведения возможного ремонта, направленного на решение проблемы ухудшения состояния и ограниченности возможностей центра конференционного обслуживания в Отделении. Последний по времени доклад Генерального секретаря представлен в соответствии с резолюцией 76/246 Ассамблеи (раздел IV) и содержит обновленную информацию о дополнительной работе, проделанной в период с 1 января по 31 августа 2022 года, свидетельствующую о том, что в соответствии с полученным поручением Секретариат уточнил варианты осуществления проекта. Два варианта, вариант А и вариант В, представленные в докладе Генерального секретаря, в целом аналогичны вариантам, которые были представлены в предыдущем докладе, и более подробно рассматриваются в пунктах 7–15 ниже. Генеральный секретарь по-прежнему рекомендует использовать уточненный вариант В (A/77/367, резюме и пункт 4).

II. Состояние проекта по ремонту центра конференционного обслуживания в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби

Сотрудничество с принимающей страной и другими государствами-членами и добровольные взносы

3. Как указано в пунктах 47–52 и 110 и 111 доклада Генерального секретаря, ожидается, что в с учетом конструктивных особенностей уточненного проекта, также описываемых ниже, в проекте имеется несколько строений, внесение пожертвований или взносов натурой на возведение которых может стать привлекательной возможностью для государств-членов или частных доноров, включая: а) павильон для прохода посетителей и центр для посетителей; б) обеденный зал для делегатов; с) здание медиацентра; и d) многофункциональные павильоны. Из опыта осуществления генерального плана капитального ремонта в Нью-Йорке и стратегического плана сохранения наследия в Женеве следует, что существует вероятность предоставления пожертвований на залы заседаний, в частности на отделку их интерьера. В докладе указано также, что, как только начнется этап проектирования и станут известны детали проекта и связанные с ним возможности, проектная группа намерена подготовить портфолио с описанием различных возможностей для доноров.

4. Координация и взаимодействие между Отделением Организации Объединенных Наций в Найроби и принимающей страной продолжается, в том числе по вопросам, касающимся инфраструктуры и услуг принимающей страны в поддержку проекта. В частности, в июле 2022 года в Найроби была открыта автомагистраль, которая соединяет международный аэропорт имени Джомо Кеньяты и район, прилегающий к комплексу Гигири, и позволяет совершать автомобильные поездки между Отделением и аэропортом за 20 минут, тогда как ранее на это требовалось до нескольких часов; кроме того, в июле 2022 года правительство Кении открыло многофункциональный центр, в котором представлены различные ведомства и который функционирует по принципу «единого окна» и предоставляет государственные услуги Организации Объединенных Наций и ее сотрудникам в комплексе в Гигири; и в сентябре 2022 года принимающая страна объявила о своем намерении расширить и модернизировать проспект «Юнайтед Нейшнс авеню» и сделать его полотно двухполосным.

5. В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что с учетом уроков, извлеченных из опыта других капитальных проектов, включая генеральный план капитального ремонта в Нью-Йорке и проект

стратегического плана сохранения наследия в Женеве, принятия твердых обязательств по внесению добровольных взносов государствами-членами и другими государственными и частными донорами следует ожидать, самое раннее, на весьма продвинутом этапе проектирования после того, как станет доступна подробная информация, в частности о проектном задании в отношении конкретного помещения или здания. Поэтому любые оценки, касающиеся добровольных взносов, появятся в первой половине 2024 года. Комитет также был проинформирован о том, что Отделение Организации Объединенных Наций в Найроби будет продолжать взаимодействовать с государствами-членами и другими потенциальными донорами на основе проведения двусторонних встреч и используя другие возможности для привлечения добровольных взносов.

6. **Консультативный комитет выражает благодарность принимающей стране за неизменную поддержку Отделения Организации Объединенных Наций в Найроби и надеется, что Генеральный секретарь будет продолжать взаимодействие с принимающей страной в целях поддержки проекта, в том числе по вопросам модернизации инфраструктуры и открытия многофункционального центра, в котором будут представлены различные ведомства. Комитет отмечает информационно-разъяснительную работу и предпринятые Отделением к настоящему времени общие усилия, касающиеся привлечения добровольных взносов. Комитет надеется, что после начала этапа проектирования и появления более подробной информации Генеральный секретарь продолжит взаимодействие со всеми государствами-членами, а также с государственными и частными донорами в целях привлечения добровольных взносов, в том числе в натуральной форме, и с тем, чтобы заручиться поддержкой в других формах с целью повышения эффективности проекта и снижения его общей стоимости. Комитет надеется, что в будущие доклады о ходе работы будет включена дополнительная информация по этому вопросу.**

Предлагаемые варианты проекта строительства объектов конференционного обслуживания в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби

Уточненный генеральный план

7. Подробная информация об уточненном генеральном плане представлена в пунктах 57–63 доклада Генерального секретаря. Консультативный комитет напоминает, что в последний раз крупная сумма была инвестирована в конференционные помещения Организации Объединенных Наций в Найроби в середине 1980-х годов и что был разработан проект капитального строительства в целях удовлетворения текущих потребностей в конференционных помещениях и конференционных потребностей, прогнозируемых на следующие 25–30 лет ([A/76/7/Add.28](#), пункты 6–8). В своем докладе Генеральный секретарь указывает, что в сотрудничестве с группой проекта по замене административных корпусов А–J концептуальные элементы генерального плана, изложенные в предыдущем докладе, были доработаны, чтобы обеспечить полную и органичную интеграцию объема работы в рамках проекта по замене административных корпусов А–J в общий генеральный план, как это кратко изложено ниже:

а) экологичность и устойчивость: предыдущий план предусматривал масштабные работы по новому строительству к северу от основного конференционного центра согласно варианту А и возведение еще четырех больших многоцелевых залов к западу согласно варианту В; экологическое воздействие от осуществления нынешнего предложения для обоих вариантов существенно сокращается. Экологические характеристики уточненного генерального плана

включают следующие элементы: центральные озелененные внутренние дворы; северные сады; западную многофункциональную зону; промежуточную зону между служебными помещениями сотрудников к востоку от конференционного центра; и сады в зоне прибытия (в южной и западной части). Более подробная информация о конструктивных особенностях проекта, служащих цели обеспечения его устойчивости, представлена в пунктах 25 а)–h) доклада Генерального секретаря.

b) состояние участка: было проведено первоначальное топографическое исследование рельефа местности. В настоящее время в рамках данного предложения предусматривается оптимальное размещение точек общественного доступа и технических зон по отношению к существующим техническим зонам на территории комплекса Отделения Организации Объединенных Наций в Найроби, что позволит обеспечить общее гармоничное зонирование существующего участка.

c) безопасность: было изучено и уточнено размещение пунктов доступа автотранспорта и пешеходов на западной стороне периметра комплекса. Уточненное предложение предусматривает создание отдельных пунктов входа и выхода для персонала, высокопоставленных лиц, делегатов, посетителей и обслуживающего персонала и создание безопасной зоны ожидания, примыкающей к проспекту «Юнайтед Нейшнс авеню».

d) разделение на общественные и служебные зоны: данное предложение рассчитано на обслуживание мероприятий на территории комплекса как во время проведения крупных конференций, когда требуется задействование дополнительных ресурсов, так и в обычные конференционные периоды.

8. В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что развернуть какое-либо строительство, пусть даже частичное, основываясь только на генеральном плане, невозможно. Для того чтобы Организация могла объявить тендер на строительство, необходимо пройти этап проектирования, состоящий из нескольких подэтапов, а именно: выработка концептуального проектного задания, разработка проекта и подготовка строительной документации. Комитет был также информирован о том, что при условии утверждения Генеральной Ассамблеей этап проектирования планируется начать в 2023 году и завершить примерно за 21 месяц (см. также пункты 26–29 ниже и [A/77/367](#), пункты 86 и 87 и рисунок IX и таблицу 6).

9. **Консультативный комитет, признавая наличие проблемы ухудшения состояния и ограниченности возможностей центра конференционного обслуживания в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби, вновь заявляет о необходимости своевременного осуществления проекта для улучшения общего состояния объекта (см. также [A/76/7/Add.28](#), пункт 8). Комитет надеется, что передовые методы и опыт, накопленный в ходе осуществления других проектов строительства Организации Объединенных Наций, в том числе в отношении аспектов доступности, устойчивости, цели достижения нетто-нулевых показателей и общей стратегии энергоэффективности, будут учтены при разработке проекта и что в будущих докладах о ходе работы будет представляться обновленная информация.**

Уточненный вариант А и уточненный вариант В

10. В пунктах 4–30 и 64–77 доклада Генерального секретаря содержатся справочная информация, производственные требования и описание двух предложенных уточненных вариантов проекта усовершенствования объектов конференционного обслуживания в Отделении Организации Объединенных Наций в

Найроби в соответствии с просьбой, высказанной Генеральной Ассамблеей в ее резолюции 76/246. основополагающие требования к технико-экономическому обоснованию проекта остались неизменными со времени представления предыдущего доклада. В нем указано, что Ассамблея Организации Объединенных Наций по окружающей среде и Ассамблея Программы Организации Объединенных Наций по населенным пунктам (ООН-Хабитат) столкнулись с увеличением числа очных участников заседаний, и поэтому Генеральный секретарь подтверждает предложение — в соответствии с вариантом В — расширить вместимость конференционных помещений с 2270 до 9000 человек с использованием нескольких типов гибких залов заседаний, которые могут быть реконфигурированы для удовлетворения потребностей государств-членов в более формальных условиях, а также потребностей более широкого круга заинтересованных сторон, таких как организации гражданского общества, в менее формальных и более гибких условиях (см. также пункт 15 ниже). Особенности этих двух вариантов резюмируются в нижеследующих пунктах.

Уточненный вариант А (вместимость 7000 участников)

11. Подробная информация в отношении уточненного варианта А представлена в пунктах 66–71 и 73 доклада Генерального секретаря. Этот вариант позволит удовлетворить неотложные и краткосрочные прогнозируемые потребности в потенциале для проведения мероприятий с участием до 7000 человек с расчетной площадью проекта около 66 300 м², включая дороги, пешеходные дорожки, благоустраиваемую территорию, новое основное конференционное здание, новые залы заседаний на крыше, реконструкцию существующих залов заседаний, новый медиацентр и новое здание для приема посетителей и делегатов конференционных мероприятий. Согласно варианту А, предполагающему ввод нового центра в эксплуатацию в 2027 году, прогнозируется ежегодное увеличение числа заседаний на 500 и на 1000 в год по сравнению с показателями периода, предшествовавшего пандемии коронавирусного заболевания (COVID-19), при этом к 2030 году коэффициент использования составит 87 процентов и 98 процентов соответственно. Вариант А предусматривает наличие 22 залов заседаний, 19 из которых являются залами заседаний различного размера. Поскольку вариант А не предусматривает выделения ресурсов на строительство двух новых многофункциональных павильонов, потребуется построить временный конференционный зал в качестве подменного помещения проектной стоимостью 5 млн долл. США на территории выставочного парка в западной части комплекса.

Уточненный вариант В (вместимость 9000 участников)

12. Подробная информация в отношении уточненного варианта В приводится в пунктах 72–77 доклада Генерального секретаря. Вариант В позволит удовлетворить долгосрочные прогнозируемые потребности в потенциале; является масштабируемой расширенной версией варианта А для проведения мероприятий с участием 9000 человек с расчетной площадью проекта около 95 700 м², включающего вариант А и дополнительные многофункциональные павильоны в западной части благоустроенной территории, а также дополнительные залы заседаний на крыше. Подменных помещений не требуется, так как в качестве дополнительных постоянных помещений будут использоваться новый зал Ассамблеи и два новых многофункциональных павильона. Согласно варианту В, предполагающему ввод нового центра в эксплуатацию в 2027 году, прогнозируется ежегодное увеличение числа заседаний на 500 и 1000 в год, при этом коэффициент использования к 2030 году составит 65 процентов и 73 процента соответственно. Вариант В предусматривает наличие 33 залов заседаний, из которых 30 подходят для проведения консультаций. Одна из главных особенностей

варианта В заключается в том, что территория выставочного парка сможет служить целям обеспечивающего безопасность разделения представителей правительств и участников от неправительственных структур. В то время как подменных помещений не потребуется, общий период строительных работ продлится несколько дольше, чем в случае выбора варианта А, однако срок производства работ для обоих вариантов будет примерно одинаковым.

Компоненты, присутствующие в обоих вариантах

13. Следующие компоненты будут присутствовать в обоих вариантах:

а) автостоянка: оба варианта предусматривают наличие дополнительной наземной автостоянки на 500 мест, расположенной рядом с проспектом «Юнайтед Нейшнс авеню». В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что в интересах противодействия использованию индивидуальных автомобилей в качестве средства прибытия на крупные конференции зона посадки и высадки у здания регистрации делегатов и центра для посетителей будет включать широкую полосу для высадки пассажиров из автобусов, такси и частных автомобилей, а также стоянку такси;

б) служебные помещения: оба варианта предусматривают строительство 50 новых служебных помещений для использования организаторами мероприятий. При необходимости в многоцелевых помещениях могут создаваться временные помещения;

в) внутренняя инфраструктура: все помещения в обоих вариантах будут полностью защищены от непогоды. С учетом идеальных климатических условий в Найроби только некоторые основные залы заседаний будут оснащены полностью автоматизированной системой кондиционирования воздуха, в частности зал Ассамблеи, залы заседаний комитетов и медиазоны;

г) доступность: принцип обеспечения всеобщего доступа считается одним из основных принципов проектирования в рамках проекта по реконструкции комплекса Отделения Организации Объединенных Наций в Найроби, который будет осуществляться с соблюдением соответствующих международных стандартов и принципов передовой практики. Подход к проектированию не будет ограничиваться лишь установкой на соблюдение установленных норм, а будет предусматривать также следование принципам универсального дизайна в целях создания физической среды, способствующей инклюзии и обеспечивающей учет потребностей всех пользователей объекта независимо от их физических возможностей.

Удельные издержки

14. В ответ на запрос Консультативный комитет был информирован о том, что удельные издержки на первоначальный проект капитальных работ, выраженные в долларах США на квадратный метр площади застройки (то есть, новое строительство и ремонт), составляют 6028 долл. США на квадратный метр согласно варианту В и 6329 долл. США на квадратный метр согласно варианту А, т. е. разница составляет 301 долл. США на квадратный метр, или примерно 5,0 процента, что, по мнению Генерального секретаря, делает вариант В более экономически эффективным.

Вместимость комплекса

15. В ответ на запрос Консультативному комитету была представлена подробная информация о вместимости конференционного центра в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби. Вариант А обеспечит наличие 7026 мест

(4568 фиксированных мест и 2458 гибких мест) и вариант В — 9026 мест (6568 фиксированных мест и 2458 гибких мест). Что касается предполагаемых потребностей в конференционных площадях и использования конференционных помещений в Найроби, то в ответ на запрос Комитет был проинформирован о том, что имеющихся площадей в случае использования варианта А будет достаточно для проведения заседаний Ассамблеи Организации Объединенных Наций по окружающей среде и Ассамблеи ООН-Хабитат без необходимости задействовать временные помещения. Комитет также был проинформирован о том, что площадей для проведения очень крупных конференций, таких как конференции Сторон Ассамблеи Организации Объединенных Наций по окружающей среде или Сторон Конвенции о биологическом разнообразии, в рамках варианта А будет, скорее всего, недостаточно. Вместе с тем Комитет был проинформирован, что заинтересованность в проведении совещаний с числом участников до 8000 человек выразила только одна организация — Конвенция о биологическом разнообразии.

Подход к решению вопроса о возможной отсрочке принятия окончательного решения Генеральной Ассамблеей

16. В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что если Генеральная Ассамблея не примет окончательного решения в отношении объема работ по проекту, то Ассамблея может уполномочить Генерального секретаря — в качестве лишь альтернативного подхода — начать проектирование согласно варианту В без ущерба для любых будущих решений относительно этапа строительства в рамках проекта. Комитет также был проинформирован о том, что проектирование согласно варианту В будет осуществляться с учетом всех требований варианта А, при этом экономия за счет эффекта масштаба будет получена благодаря одновременному проведению большего объема строительных работ согласно варианту В в сравнении с выполнением сначала только работ по варианту А и переносом оставшегося объема строительных работ по варианту В на более поздние сроки. Кроме того, проектное решение согласно варианту В позволит Организации реализовать только вариант А, реализовать вариант В сразу или отложить реализацию компонентов варианта В на более поздние сроки. К тому же это позволит Организации изучить возможность привлечения донорского финансирования одновременно для варианта А и компонентов варианта В, как только станут известны детали проектного решения. Комитет далее был проинформирован о том, что на данном раннем этапе процесса проектного планирования отсрочка принятия решения об объеме работ по проекту не окажет негативного влияния на сумму затрат и не повлечет увеличения максимальной общей стоимости проекта при условии, что Секретариат будет уполномочен начать проектирование полномасштабного варианта В в 2023 году. Комитет был проинформирован о том, что, принимая во внимание вышеупомянутое, Генеральный секретарь просит разрешения начать проектные работы согласно варианту В в 2023 году.

17. Консультативный комитет отмечает, что, как указывает Генеральный секретарь, в то время как вариант А предусматривает наличие площадей для раскладки 7000 участников, а вариант В — 9000 участников, только одна структура, Конвенция о биологическом разнообразии, проинформировала Отделение Организации Объединенных Наций в Найроби о вероятности проведения конференции с возможным присутствием 8000 участников (см. пункт 15 выше), которая может быть проведена в различных других местах по всему миру². **Консультативный комитет надеется, что Генеральный секретарь представит**

² www.cbd.int.

Генеральной Ассамблее как во время рассмотрения настоящего доклада, так и в последующих докладах о ходе работы более четкую информацию о конкретном количестве очных участников, а также о продолжительности конференций тех структур, которые обязались использовать конференционные помещения Отделения Организации Объединенных Наций в Найроби.

18. Консультативный комитет считает, что решение о реализации варианта А или варианта В носит принципиальный характер и что этот вопрос требует рассмотрения Генеральной Ассамблеей. В то же время Комитет считает целесообразным, чтобы Ассамблея уполномочила Генерального секретаря начать проектные работы согласно варианту В, который позволит реализовать только вариант А, вариант В сразу по завершении этапа проектирования или компоненты варианта В позже. Комитет отмечает, что начало этапа проектирования позволит изыскивать добровольные взносы и другие формы поддержки, которые могут способствовать снижению общей стоимости проекта (см. также пункты 6 выше, 32 и 46 b) ниже).

Руководство проектом

19. Информация по вопросам руководства и управления проектом содержится в пунктах 31–35 доклада Генерального секретаря. Главным ответственным лицом по проекту является Генеральный директор Отделения Организации Объединенных Наций в Найроби, который обеспечивает общее руководство и управление, опираясь на поддержку исполнительного директора проекта, а именно директора по административным вопросам, руководителя проекта и специальной группы по управлению проектом. Сопредседатели Руководящего комитета утвердили круг полномочий и состав Комитета, первое заседание которого должно состояться в октябре 2022 года. Круг полномочий Консультативного совета представлен на утверждение Совета, и его первое заседание должно состояться до конца 2022 года. Продолжается координация со Службой по регулированию вопросов управления имуществом в мировом масштабе в Центральных учреждениях. Консультативный комитет подчеркивает важность тесной координации между Отделением Организации Объединенных Наций в Найроби и Секретариатом в Нью-Йорке, в частности со Службой по регулированию вопросов управления имуществом в мировом масштабе, в целях обеспечения надлежащего надзора и руководства в отношении всех аспектов проекта и учета уроков, извлеченных при реализации других крупных строительных проектов.

Кадровое обеспечение проекта

20. В пунктах 36–46 доклада Генерального секретаря приводится информация о кадровом обеспечении проекта. До принятия Генеральной Ассамблеей решения о выборе варианта А или варианта В общее штатное расписание проекта предусматривается, как показано в таблице 1:

Таблица 1

Предлагаемая специальная группа по управлению проектом реконструкции центра конференционного обслуживания в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби

Должность	Уровень	Вариант А	Вариант В	Одиннадцать должностей, утвержденных резолюцией 76/246 Генеральной Ассамблеи (A/77/367, пункты 36–38 и таблица 3)	Девять должностей, предложенных в настоящем докладе (A/77/367, пункты 39–44 и таблица 4)	Шесть должностей, которые потребуются в 2025 году и будут предложены позднее
Фронт-офис						
1	Начальник службы/руководитель проекта	Д-1	X	X	X	
2	Административный помощник	МР	X	X	X	
Проектирование и строительство						
3	Начальник Секции проектирования и строительства	С-5	X	X	X	
4	Архитектор проекта, строительные работы	С-4		X		X
5	Инженер проекта (механические и водопроводно-канализационные системы)	С-4	X	X	X	
6	Архитектор проекта, внутренняя отделка и доступная среда	С-3	X	X		X
7	Инженер проекта, электрооборудование и экологическая устойчивость	С-3	X	X		X
8	Архитектор проекта, ландшафтные работы и экологическая устойчивость	НСС	X	X		X
9	Инженер проекта, аудиовизуальные системы	НСС	X	X		X
10	Административный помощник	МР	X	X	X	
Управление программами						
11	Начальник Секции управления программами	С-5	X	X	X	
12	Ответственный за исполнение контракта	С-4	X	X		X
13	Специалист по бюджету	С-2		X		X
14	Производитель работ, архитектурная часть	НС	X	X		X
15	Производитель работ, механические, электромонтажные и слесарно-водопроводные работы	НС	X	X		X
16	Специалист по административным и бюджетно-финансовым вопросам	НС	X	X	X	
17	Административный помощник	МР	X	X	X	
Оперативная поддержка						
18	Специалист по закупкам	С-4	X	X	X	
19	Специалист по конференционному обслуживанию	С-4	X	X	X	
20	Специалист по техническому обслуживанию и эксплуатации помещений	С-3	X	X		X
21	Специалист по информационным технологиям и физической безопасности	НСС	X	X	X ^a	X ^a
22	Специалист по физической безопасности	С-3		X		X
23	Специалист по безопасности	МР	X	X		X

Должность	Уровень	Вариант А	Вариант В	Одиннадцать должностей, утвержденных резолюцией 76/246 Генеральной Ассамблеи (A/77/367, пункты 36–38 и таблица 3)	Девять должностей, предложенных в настоящем докладе (A/77/367, пункты 39–44 и таблица 4)	Шесть должностей, которые потребуются в 2025 году и будут предложены позднее
24 Специалист по безопасности	МР	X	X			X
25 Охранник	МР	X	X			X
26 Координатор проектов (Центральные учреждения Организации Объединенных Наций в Нью-Йорке)	С-4	X	X			X
Всего				11 утвержденных должностей предлагается сохранить в 2023 году	9 предлагаемых должностей^b	6 должностей, которые потребуются в 2025 году

Сокращения: МР — местный разряд; НСС — национальный сотрудник-специалист.

^a Предлагается преобразовать в С-4.

^b Исключая одну должность, которую предлагается преобразовать.

21. Штатное расписание для проекта по обустройству конференционного центра Отделения Организации Объединенных Наций в Найроби будет включать в общей сложности 26 временных должностей:

а) десять утвержденных на 2022 год временных должностей (см. резолюцию 76/246), которые предлагается сохранить в 2023 году: одну должность начальника службы/руководителя проекта (Д-1), одну должность начальника секции проектирования и строительства (С-5), одну должность начальника секции управления программами (С-5), одну должность инженера проекта (С-4), одну должность сотрудника по конференционному обслуживанию (С-4), одну должность сотрудника по закупкам (С-4), одну должность административного сотрудника (национальный сотрудник-специалист) и три должности вспомогательных сотрудников (местный разряд), которые составляют основную специальную группу по управлению проектом (A/77/367, пункт 36 и таблица 3). Все должности планируется укомплектовать в 2023 году;

б) одну временную должность специалиста по информационным технологиям, которая была утверждена на 2022 год (см. резолюцию 76/246) и которую было предложено преобразовать в 2023 году из должности национального сотрудника-специалиста в должность С-4;

в) девять новых временных должностей, предлагаемых на 2023 год: одну должность менеджера по контрактам (С-4), одну должность архитектора проекта, строительные работы (С-4, только в связи с вариантом В), одну должность архитектора проекта, внутренняя отделка и доступная среда (С-3), одну должность специалиста по техническому обслуживанию и эксплуатации помещений (С-3), одну должность инженера проекта, электрооборудование и экологическая устойчивость (С-3), одну должность специалиста по физической безопасности (С-3, только в связи с вариантом В), одну должность специалиста по бюджету (С-2, только в связи с вариантом В), одну должность архитектора проекта, ландшафтные работы и экологическая устойчивость (национальный сотрудник-специалист), одну должность инженера проекта, аудиовизуальные системы (национальный сотрудник-специалист), для группы управления проектом, группы управления программой и для оперативной поддержки, чтобы

группа могла приступить к этапу проектирования в 2023 году (там же, пункт 39 и таблица 4);

d) шесть временных должностей, которые потребуются в 2025 году при любом из вариантов и будут предложены в 2024 году: одну должность координатора проекта (С-4), одну должность производителя работ, архитектурная часть (национальный сотрудник-специалист), одну должность производителя работ, инженерно-механические и слесарно-водопроводные работы (национальный сотрудник-специалист) и три должности охранника (местный уровень) (там же, пункт 45 и таблица 5).

22. Из вышеупомянутых девяти временных должностей, предлагаемых на 2023 год, следующие три должности относятся к варианту В и поэтому потребуются только в том случае, если Генеральная Ассамблея решит выбрать вариант В: одна должность архитектора проекта, строительные работы (С-4), одна должность специалиста по физической безопасности (С-3) и одна должность специалиста по бюджету (С-2). В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что если Ассамблея в ходе своей семьдесят седьмой сессии примет решение санкционировать проектирование варианта В начиная с 2023 года, но не примет решения об утверждении объема строительных работ по проекту, то Секретариат будет исходить из того, что три указанные должности для варианта В будут созданы на ограниченный срок в два года. Комитет был также проинформирован о том, что если Ассамблея утвердит объем работ по проекту на своей семьдесят седьмой сессии, то период времени, на который будут созданы соответствующие должности, составит пять лет для должности архитектора проекта, строительные работы (С-4), и семь лет для должностей специалиста по физической безопасности (С-3) и специалиста по бюджету (С-2).

23. Что касается временной должности специалиста по физической безопасности (С-3), то Генеральный секретарь отмечает, что ранее предложенная должность специалиста по безопасности (С-3) не была утверждена Генеральной Ассамблеей в ее резолюции 76/246. В его докладе также указано, что в настоящее время в ожидании начала этапа проектирования эта должность вновь предлагается на 2023 год в целях обеспечения физической безопасности во всех аспектах проекта, включая контроль доступа автотранспорта и пешеходов, координацию с властями страны пребывания по вопросам проведения работ, запланированных вдоль территории комплекса Организации Объединенных Наций, и соблюдение требований безопасности при эксплуатации конференционного центра (там же, пункт 44). **Консультативный комитет считает, что услуги по обеспечению безопасности на общей территории размещения корпусов А-Ж и центра конференционного обслуживания должны координироваться и финансироваться по принципу совместного несения расходов, чтобы обеспечить синергию и целостный подход к вопросам безопасности всего комплекса. В этой связи Консультативный комитет рекомендует отказаться на данном этапе от создания одной должности специалиста по физической безопасности (С-3).**

Преобразование должностей

24. Предлагается преобразовать вышеупомянутую должность специалиста по информационным технологиям (национальный сотрудник-специалист) в должность специалиста по информационным технологиям (С-4) с учетом важности этой должности с точки зрения взаимодействия с клиентами/заинтересованными сторонами и того обстоятельства, что аудиовизуальные и коммуникационные технологии являются одной из основных составляющих проекта по обустройству конференционного центра. В докладе указано также, что в итоге

первоначального отборочного процесса подходящих квалифицированных кандидатов выявлено не было и что, если эта должность останется вакантной в 2023 году, возникнет существенный риск для проведения этапа проектирования (там же, п. 38). Консультативный комитет напоминает, что первоначально эта должность была предложена в качестве должности С-3 и что Генеральная Ассамблея постановила утвердить создание этой должности на уровне национального сотрудника-специалиста (резолюция 76/245, разд. IV, пункт 2, и A/76/7/Add.28, пункты 67–70).

25. В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что объявление в апреле 2022 года должности специалиста по информационным технологиям на уровне национального специалиста успеха не принесло и что ни один из кандидатов не соответствовал предъявляемым требованиям. С учетом этого предлагается реклассифицировать эту должность до уровня С-4, поскольку на эту роль лучше всего подойдет эксперт, обладающий международным опытом, особенно в области современных технологий конференционного обслуживания. Комитет также был проинформирован о том, что необходимый опыт работы должен включать передовой опыт в областях планирования, проектирования, разработки, эксплуатации и обслуживания систем конференционного управления и синхронного перевода, удаленного синхронного перевода, распределения и контроля аудио/видео сигналов, систем аудио/видео вещания и записи, потокового вещания, использования средств видеоконференционной связи, сетевого взаимодействия, архитектурного решения и инженерно-технической стороны обеспечения работы диспетчерского пункта управления конференц-связью, а также подтвержденный управленческий опыт и опыт реализации весьма сложных проектов конференционного обслуживания в многопроектной среде. **Несмотря на то, что первая попытка подобрать кандидата успеха не принесла, Консультативный комитет считает, что необходимо извлечь из этого опыта соответствующие уроки и предпринять дальнейшие усилия для обеспечения успешного укомплектования должностей в аналогичных случаях, в том числе в том, что касается взаимодействия Отделения Организации Объединенных Наций в Найроби с соответствующими национальными профессиональными организациями.**

Стратегия осуществления и график реализации проекта

26. Подробная информация о стратегии осуществления и намеченном графике реализации проекта приводится в пунктах 78–87 доклада Генерального секретаря. В докладе указано, что оба варианта предполагают три этапа строительства: а) подготовительные работы: снос существующей на участке инфраструктуры и строительство новой инфраструктуры в связи со стратегией осуществления проекта по замене административных корпусов А-Ј; б) новое строительство: строительство новых зданий на всех частях участка; и в) реконструкция существующих зданий: объем работ по проекту предусматривает полную реконструкцию (капитальный ремонт) всех существующих зданий.

27. Генеральный секретарь указывает, что проектная группа приступила к осуществлению предварительной закупочной деятельности в связи с работами по архитектурному и инженерному проектированию, которая заключается в исследовании рынка и рассылке писем с выражением заинтересованности и которую планируется завершить до конца 2022 года. Эта деятельность была проведена без ущерба для решений, которые в будущем могут быть приняты Генеральной Ассамблеей в отношении объема работ по проекту. В докладе также указано, что если одобрение будет получено в ходе основной части семьдесят седьмой сессии, то объявление о принятии предложений на выполнение проектных работ будет размещено в начале 2023 года, а сами работы могут начаться в середине

2023 года. Консультативный комитет надеется, что во все будущие доклады о ходе работы будет включаться обновленная информация о ходе всей закупочной деятельности. Комитет подчеркивает важность того, чтобы обеспечивалось использование материалов местного происхождения и производства, а также местной рабочей силы и местных специалистов, и надеется, что обновленная информация по этому вопросу будет представляться во всех будущих докладах о ходе работы.

28. Предполагается, что строительство закончится в сентябре 2029 года, после чего наступит этап закрытия проекта, который завершится в сентябре 2030 года. Этот график основан на том предположении, что Генеральная Ассамблея утвердит один из вариантов объема работ на основной части своей семьдесят седьмой сессии или, по меньшей мере, уполномочит Секретариат приступить к проектным работам в 2023 году. Генеральный секретарь указывает, что Ассамблея, возможно, пожелает рассмотреть вопрос о том, чтобы предоставить Секретариату полномочия на выполнение проектных работ согласно варианту В и отложить принятие решения о том, выполнять ли строительные работы согласно варианту В или когда их выполнять, до более поздней даты. Генеральный секретарь подчеркивает, что это должно произойти не позднее основной части семьдесят девятой сессии Ассамблеи, которая состоится в 2024 году, поскольку принятие любого решения после 2024 года значительно затян timer сроки завершения проекта и будет означать дополнительные расходы. В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что если Ассамблея отложит принятие решения о будущих проектных работах, включенных в вариант В, то выполнить проектные работы согласно варианту А в 2023 году будет технически невозможно, и высокий риск дополнительных расходов для государств-членов не удастся уменьшить, к тому же в будущем в работе Отделения Организации Объединенных Наций в Найроби ЮНОН возникнут другие серьезные сбои. Комитет был также проинформирован, что это относится как к стоимости самих проектных работ, так и к будущим строительным работам.

29. Что касается финансовых последствий задержки проекта на девять месяцев, поскольку Генеральная Ассамблея в своей резолюции 76/246 не санкционировала начать этап проектирования в 2022 году, то в ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что эта задержка обошлась в дополнительные 1,5 млн долл. США применительно к варианту А и дополнительные 1,6 млн долл. США применительно к варианту В. Комитет был также проинформирован о том, что финансовые последствия задержки связаны с дополнительными расходами на специальную проектную группу, координатора в Центральных учреждениях и на поездки и сотрудников охраны в течение дополнительного года.

30. Консультативный комитет отмечает последствия задержки проекта на девять месяцев в отсутствие санкции Генеральной Ассамблеи на начало этапа проектирования в 2022 году и то, что принятие решения после 2024 года значительно задержит завершение проекта и повлечет дополнительные расходы. Комитет надеется, что подробная информация о потенциальном воздействии этих задержек будет представлена Генеральной Ассамблее в ходе рассмотрения настоящего доклада.

Управление рисками

31. Информация об управлении рисками по проекту представлена в пунктах 53–55 доклада Генерального секретаря. Проектная группа Отделения Организации Объединенных Наций в Найроби ЮНОН совместно со Службой по регулированию вопросов управления имуществом в мировом масштабе в

Центральных учреждениях Организации Объединенных Наций намерена нанять независимую фирму по управлению рисками для оказания поддержки проектной группе в выявлении и оценке рисков на упреждающей основе и для предоставления независимых отчетов о рисках. После начала процесса проектирования проектная группа Отделения составит комплексный реестр рисков, и в последующие доклады Генерального секретаря будет включаться подробная информация об основных рисках по проекту и планах деятельности группы по снижению этих рисков. Кроме того, после утверждения Генеральной Ассамблеей максимальной общей стоимости и стратегии осуществления проекта в будущие отчеты будут также включаться результаты качественной и количественной оценки рисков, включая моделирование рисков по методу Монте-Карло и гистограммы с информацией о расходах. **Консультативный комитет рассчитывает на то, что в будущих докладах о ходе реализации проекта будет представлена обновленная информация об управлении рисками в его рамках.**

Сотрудничество и взаимодействие в реализации проекта по замене административных корпусов А–J на территории комплекса

32. В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что взаимодействие и сотрудничество между двумя проектными группами Отделения Организации Объединенных Наций в Найроби (по проекту замены административных корпусов А–J и проекту реконструкции центра конференционного обслуживания), а также с Секцией эксплуатации зданий и транспорта Отделения продолжается, при этом группы на взаимной основе участвуют в совещаниях по презентации проектов и вносят свой вклад в разработку проектов. Комитет также был проинформирован о том, что не ожидается, что удастся получить экономию за счет масштабов работ или совместного несения расходов двумя группами или обеспечить соответствующую выгоду ни для одного, ни для другого проекта. **Консультативный комитет отмечает, что, несмотря на определенную степень координации в вопросах управления, в деятельности по проекту замены административных корпусов А–J и проекту реконструкции центра конференционного обслуживания не обеспечивается официальная административная или оперативная поддержка на совместной основе. Комитет отмечает, что в настоящее время начало реализации проекта реконструкции центра конференционного обслуживания запланировано на 2025 год, а этапы планирования и проектирования проекта совпадают с этапами строительства и завершения проекта по замене административных корпусов А–J, что может предоставить возможность для налаживания потенциальных связей и обеспечения синергии в осуществлении проектов, в том числе в отношении совместного использования служб безопасности и административной поддержки (см. пункт 23 выше). Комитет надеется, что Отделение Организации Объединенных Наций в Найроби представит в будущих отчетах о ходе реализации обоих проектов подробную информацию о потенциальном взаимном повышении эффективности, которое может быть обеспечено благодаря расширению сотрудничества и координации.**

III. Расходы и предполагаемые издержки по проекту

33. Информация о расходах и предполагаемых издержках по проекту представлена в пунктах 88–116 доклада Генерального секретаря. В приложении II доклада приводятся подробные планы расходов по проекту согласно вариантам А и В, в которых указаны ожидаемые ежегодные расходы по каждой категории, начиная с 2022 года и заканчивая завершением проекта в 2030 году (этап закрытия). Ниже приводятся общие предполагаемые затраты по обоим вариантам:

а) вариант А: 228 554 900 долл. США, или на 14 053 800 долл. США (5,8 процента) меньше по сравнению с предыдущей сметой в объеме 242 608 700 долл. США. Накладные расходы по проекту составят 22 677 900 долл. США, что на 1 632 700 долл. США (7,8 процента) больше по сравнению с предыдущей сметой (21 045 200 долл. США). Общие затраты на этапе проектирования (2023–2025 годы) составят 21 047 800 долл. США. Сметная стоимость строительства временных подменных помещений для варианта А составляет 5 млн. долл. США;

б) вариант В: 265 65 659 200 долл. США, или на 13 363 000 долл. США (4,8 процента) меньше по сравнению с предыдущей сметой в объеме 279 022 200 долл. США. Накладные расходы по проекту составят 26 666 300 долл. США, что на 1 724 000 долл. США (6,9 процента) больше по сравнению с предыдущей сметой в объеме 24 942 300 долл. США. В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что общие затраты на этапе проектирования (2023–2025 годы) составят 24 930 300 долл. США. Подменные помещения не потребуются.

34. Консультативный комитет отмечает, что утверждение максимальной общей стоимости проекта в размере 228 554 900 долл. США для варианта А или в размере 265 659 200 долл. США для варианта В по текущим расценкам зависит от принятия решения Генеральной Ассамблеей (см. пункт 18 выше).

Расходы в 2022 году

35. В ответ на запрос Консультативного комитета ему была предоставлена информация о положении дел с расходами по состоянию на 30 сентября 2022 года, представленная в таблице 2.

Таблица 2

Положение дел с расходами по состоянию на 30 сентября 2022 года

(В тыс. долл. США)

	Ассигнования на 2022 год	Совокупный объем расходов по состоя- нию на 30 сентября 2022 года	Прогнозируемые рас- ходы с 1 октября по 31 декабря 2022 года	Общие прогнозируемые расходы	Прогнозируемый неизрасходован- ный остаток на конец 2022 года
Раздел 29С «Отделение Организации Объединенных Наций в Найроби»					
Управление проектами	925,2	316,2	359,0	675,2	250,0
Итого, Раздел 29С	925,2	316,2	359,0	675,2	250,0
Раздел 33 «Строительство, перестройка, переоборудование и капитальный ремонт помещений»					
Профессиональные услуги	914,6	158,0	75,7	233,7	680,9
Итого, раздел 33	914,6	158,0	75,7	233,7	680,9
Всего	1 839,8	474,2	434,7	908,9	930,9

36. Как показано в таблице 2, прогнозируемый неизрасходованный остаток средств на конец 2022 года составит 930 900 долл. США. Предлагается перенести этот остаток на 2023 год, тем самым снизив на ту же сумму начисленные взносы государств-членов. Эта сумма будет зачтена в счет предлагаемых ассигнований в 2023 году при условии, что Генеральная Ассамблея утвердит создание

многолетнего счета незавершенного строительства для данного проекта (см. ниже).

Потребности в ресурсах на 2023 год

37. Генеральный секретарь указывает, что исходя из предположения, что Генеральной Ассамблеей будет утвержден уточненный вариант В, потребности в ресурсах на 2023 год составят 7 183 500 долл. США, включая:

а) сумму в размере 2 613 300 долл. США по разделу 29G «Отделение Организации Объединенных Наций в Найроби» для покрытия расходов на 20 временных должностей. Сметная сумма рассчитана с учетом 50-процентной доли вакантных должностей в соответствии со стандартной бюджетной практикой применительно к новым должностям. В нее также включено 40 000 долл. США на поездки сотрудников по управлению проектом в другие места службы Организации Объединенных Наций (Нью-Йорк и Женеву) для изучения опыта, полученного в ходе реализации капитальных проектов последнего времени, с акцентом на разработку технического задания для фирмы-консультанта по проектированию. Прогнозируемые потребности в поездках одинаковы как для варианта А, так и для варианта В;

б) сумму в размере 4 570 200 долл. США по разделу 33 «Строительство, перестройка, переоборудование и капитальный ремонт помещений» для обеспечения найма консультационной фирмы по проектированию и независимой фирмы по управлению рисками, с тем чтобы они могли приступить к выполнению требуемых услуг.

38. Консультативный комитет отмечает, что потребности в ресурсах на 2023 год для уточненного варианта А не включены в доклад Генерального секретаря, и надеется, что информация о них будет представлена Генеральной Ассамблее во время рассмотрения ею настоящего доклада.

Непредвиденные расходы для варианта А и варианта В

39. Информация о непредвиденных расходах без учета издержек из-за удорожания в период с 2025 по 2029 год для варианта А и варианта В приводится в пунктах 102–105 доклада Генерального секретаря, а именно: а) вариант А: сумма в размере 19 134 800 долл. США (ранее: 23 601 900 долл. США); и б) вариант В: сумма в размере 22 148 200 долл. США (ранее: 27 059 800 долл. США). В соответствии с резолюциями Генеральной Ассамблеи [71/272](#) и [72/262](#) все неизрасходованные средства на непредвиденные расходы будут возвращены государствам-членам по завершении проекта. В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что в стоимость технологий, связанных с достижением проектной цели по обеспечению нулевого нетто-баланса энергопотребления, средства на непредвиденные расходы заложены не были. Комитет был также проинформирован о том, что вышеупомянутое сокращение непредвиденных расходов является одним из факторов пересмотренной стратегии осуществления проекта и не означает изменения применяемых стандартных сметных ставок непредвиденных расходов, которые остаются на уровне 10 процентов для работ по строительству новых помещений и 15 процентов для ремонтных работ в соответствии с предыдущим предложением. **Консультативный комитет надеется получить в будущих докладах о ходе работ дополнительную информацию о непредвиденных расходах, если таковые возникнут, в отношении стоимости технологий, связанных с целями проекта по обеспечению нулевого нетто-баланса энергопотребления.**

Удорожание для варианта А и варианта В

40. Информация о увеличении расходов из-за удорожания в период с 2025 по 2029 год для варианта А и варианта В приводится в пунктах 106 и 107 доклада Генерального секретаря, а именно: а) вариант А: сумма в размере 35 398 500 долл. США; и б) вариант В: сумма в размере 41 921 300 долл. США. В докладе также указывается, что сумма на покрытие издержек из-за удорожания не учитывает разницу из-за колебаний валютных курсов, которые также могут отразиться на проекте. Что касается потенциального воздействия пандемии COVID-19 и других глобальных кризисов, которые нарушили функционирование мирового снабженческого рынка в целом, то для целей планирования предполагается, что к началу строительства в 2025 году строительный рынок в Кении в значительной степени нормализуется. Считается, что применение ставки удорожания согласуется с передовой практикой строительной отрасли и уроками, извлеченными из опыта осуществления других проектов капитального строительства. Ставка была повышена на 0,5 процента до 6 процентов в связи с сохраняющейся неопределенностью и рисков на рынке по итогам исследования, проведенного консалтинговой компанией по оценке объемов работ, которая рекомендовала ориентироваться на предполагаемое увеличение средней ставки в среднесрочной перспективе для отражения будущих рисков роста индекса потребительских цен, инфляции и цен на материалы.

41. В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что если Генеральная Ассамблея примет решение начать реализацию проекта согласно варианту А, то в результате задержки в проведении дополнительных работ согласно варианту В стоимость проекта увеличится приблизительно на 15–20 млн долл. США, исходя из гипотетической даты их начала в 2035 году.

42. В ответ на запрос Консультативному комитету были представлены следующие ставки удорожания для других региональных проектов строительства Организации Объединенных Наций: а) Отделение Организации Объединенных Наций в Найроби (корпуса А–J): 7 процентов в течение пяти лет, с 2019 по 2023 год; и б) Экономическая комиссия для Африки (Дом Африки): 2,5 процента на 2018 год, 3,5 процента на 2019 и 2020 годы и 4 процента на 2021 год. **Консультативный комитет отмечает, что для проекта по замене административных корпусов А–J в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби была установлена ставка удорожания в размере 7 процентов, в то время как для проекта реконструкции центра конференционного обслуживания Отделения — ставка удорожания в размере 6 процентов. Комитет надеется, что разъяснение относительно различий в ставках удорожания для этих двух расположенных на территории общего комплекса проектов будет представлено Генеральной Ассамблее во время рассмотрения ею настоящего доклада. Комитет надеется получить обновленную информацию о факторах, влияющих на темпы удорожания, в будущих докладах о ходе работы.**

Многолетний счет незавершенного строительства

43. Генеральный секретарь предлагает создать многолетний счет незавершенного строительства для этого проекта и перенести неизрасходованный остаток средств с 2022 года, прогнозируемая сумма которого составляет приблизительно 930 900 долл. США, на этот многолетний счет незавершенного строительства ([A/77/367](#), пункт 119). Консультативный комитет напоминает, что на таких счетах учитываются расходы по крупным строительным проектам, утвержденным Генеральной Ассамблеей в рамках бюджета по программам. Срок предоставления финансовых средств не истекает в конце финансового периода, а отчетность

о расходах должна представляться после завершения проекта, причем все неиспользованные суммы подлежат возврату государствам-членам. Многолетние счета незавершенного строительства используются также для финансирования проектов в Аддис-Абебе, Бангкоке, Найроби (административные корпуса А–J) и Сантьяго (см. также [A/74/7/Add.15](#), пункт 29, и [A/73/457](#), пункт 27).

44. В ответ на запрос Консультативный комитет был информирован о том, что Генеральная Ассамблея в своей резолюции [76/246](#) не утвердила создание многолетнего счета незавершенного строительства для этого проекта и что в настоящее время порядок предоставления финансовых средств регламентируется Финансовыми положениями и правилами Организации Объединенных Наций, при этом любой неизрасходованный остаток средств за 2022 год должен быть возвращен государствам-членам, а эквивалентная сумма должна быть начислена государствам-членам на 2023 год на семьдесят седьмой сессии Ассамблеи. Комитет был также проинформирован о том, что предложение Генерального секретаря основано на используемом в качестве прецедента разделе XIII резолюции [74/263](#) о замене административных корпусов А–J в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби, в котором Ассамблея утвердила рекомендацию Комитета одобрить создание многолетнего счета незавершенного строительства и утвердить перенос на 2020 год неизрасходованного остатка за 2019 год ([A/74/7/Add.15](#), пункты 30 и 31b)).

45. Консультативный комитет повторяет свою рекомендацию Генеральной Ассамблее просить Генерального секретаря создать многолетний счет незавершенного строительства для проекта реконструкции центра конференционного обслуживания в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби.

IV. Заключение и рекомендации

46. Рекомендации Генерального секретаря относительно мер, которые предлагается принять Генеральной Ассамблее, приводятся в пункте 119 его доклада. С учетом своих замечаний и рекомендаций, изложенных выше, Консультативный комитет рекомендует Генеральной Ассамблее:

- а) принять к сведению доклад Генерального секретаря;
- б) уполномочить Генерального секретаря начать проектные работы согласно варианту В;
- в) ассигновать на финансирование проекта в 2023 году сумму в размере 6 161 000 долл. США, подлежащую покрытию за счет средств резервного фонда, включая сумму в 2 271 700 долл. США по разделу 29 G «Отделение Организации Объединенных Наций в Найроби» и 3 889 300 долл. США по разделу 33 «Строительство, перестройка, переоборудование и капитальный ремонт помещений» предлагаемого бюджета по программам на 2023 год;
- г) перенести неизрасходованный остаток за 2022 год, прогнозируемая сумма которого составляет приблизительно 930 900 долл. США, на счет многолетнего незавершенного строительства.