



大会

Distr.: General
16 May 2022
Chinese
Original: English

第七十七届会议

暂定项目表* 项目 139

2023 年拟议方案预算

2023 年拟议方案预算

收入第 2 款

一般收入

目录

	页次
A. 房地租金收入	2
B. 专门机构和其他机构偿还的服务费用	3
C. 银行利息	3
D. 出售旧设备	3
E. 往年支出的退款	3
F. 非会员国缴款	4
G. 电视和类似服务	4
H. 杂项收入	4

附件

为执行咨询机构和监督机构相关建议而采取的后续行动汇总	6
----------------------------------	---

* A/77/50。



表 IS2.1
按收入来源开列的总表

(千美元)

来源	2022 年核定估计数	2023 年估计数	增加(减少)
A. 房地租金收入	10 592.3	11 549.4	957.1
B. 专门机构和其他机构偿还的服务费用	341.9	339.8	(2.1)
C. 银行利息	—	2 699.4	2 699.4
D. 出售旧设备	113.5	155.7	42.2
E. 往年支出的退款	1 634.4	1 252.5	(382.0)
F. 非会员国缴款	130.1	172.3	42.2
G. 电视和类似服务	60.0	80.0	20.0
H. 杂项收入	6 708.4	6 103.1	(605.3)
共计	19 580.6	22 352.2	2 771.6

A. 房地租金收入

IS2.1 本项下所列预期收入为 11 549 400 美元(细目见表 IS2.2)，是若干专门机构和与本组织活动有关的其他实体在纽约、日内瓦、内罗毕、亚的斯亚贝巴、曼谷和圣地亚哥占用的联合国房地地的租金。根据同奥地利政府的协议，联合国不向其维也纳房地上的其他租户收取所提供空间的租金，在维也纳产生的租金收入将转交奥地利政府。

IS2.2 租金收入估计净增 957 100 美元，主要原因是日内瓦万国宫(913 800 美元)和非洲经济委员会(149 800 美元)的联合国各部门和办事处预算外供资业务的租金上涨，但因纽约联合国总部(43 800 美元)和联合国内罗毕办事处(169 100 美元)的占用率较低而收入减少，部分抵消了这一增加额。

表 IS2.2
房地租金收入

(千美元)

来源	2022 年核定估计数	2023 年估计数	增加(减少)
纽约总部	1 619.8	1 576.0	(43.8)
联合国日内瓦办事处	1 340.0	2 253.8	913.8
联合国内罗毕办事处	4 390.0	4 220.9	(169.1)
非洲经济委员会，亚的斯亚贝巴	2 573.6	2 723.4	149.8
拉丁美洲和加勒比经济委员会，圣地亚哥	23.9	77.4	53.5
亚洲及太平洋经济社会委员会，曼谷	645.0	698.0	53.0
共计	10 592.3	11 549.4	957.1

B. 专门机构和其他机构偿还的服务费用

IS2.3 表 IS2.3 显示本项下的预期收入。收入估计数总额为 339 800 美元，减少 2 100 美元，原因是，非洲经济委员会向其他机构、基金和方案提供的印刷、邮袋、餐饮和语文服务减少。

表 IS2.3

专门机构和其他机构偿还的服务费用

(千美元)

来源	2022 年核定估计数	2023 年估计数	增加(减少)
联合国维也纳办事处	217.0	217.0	—
非洲经济委员会	124.9	122.8	(2.1)
共计	341.9	339.8	(2.1)

C. 银行利息

IS2.4 根据平均现金结余 3.60 亿美元和 2023 年利率较高的情况，预计 2023 年期间联合国普通基金的银行账户余额将获得利息收入 2 699 400 美元。

D. 出售旧设备

IS2.5 本项下的预期收入见表 IS2.4，收入估计数为 155 700 美元，增加 42 200 美元，主要原因是，(a) 2023 年总部 6 辆旧车出售估计收入较高，预计通货膨胀率高、旧车库存少、全球物流问题等经济因素影响销售，抬高了竞价(14 500 美元)；(b) 亚洲及太平洋经济社会委员会计划出售 2 辆轿车及设备(24 200 美元)。本项下的估计数每年不同，视在编写报告时已确定出售的设备而定。

表 IS2.4

出售旧设备

(千美元)

来源	2022 年核定估计数	2023 年估计数	增加(减少)
纽约总部	27.7	42.2	14.5
非洲经济委员会，亚的斯亚贝巴	23.0	26.5	3.5
亚洲及太平洋经济社会委员会，曼谷	62.8	87.0	24.2
共计	113.5	155.7	42.2

E. 往年支出的退款

IS2.6 2023 年预计将从往年支出获得的退款估计数为 1 252 500 美元，减少 382 000 美元，退款估计数是根据 2020 年和 2021 年实得平均数额计算的，并根据一次性交易进行了调整。退款额受外部因素的影响，因此很难准确预测。

F. 非会员国缴款

IS2.7 依照大会议事规则第 160 条和《联合国财务条例和细则》条例 3.9 的规定，参加本组织某些活动的非联合国会员国，按照大会所定的标准缴纳这些活动的费用。大会第 44/197 B 号决议核可了会费委员会报告(A/44/11、A/44/11/Add.1 和 A/44/11/Add.1/Corr.1)第 50 至 52 段所载的非会员国订正摊款程序。这些程序规定，在每年年初按照定额年费分摊缴款。每个非会员国的定额年费的计算方法是，用一个不同的百分比乘以适用分摊率再乘以适用的分摊基数。分摊基数等于联合国当年经常预算总摊款净额，按退税额调整。大会第 58/1 B 号决议核可会费委员会的建议，将罗马教廷的定额年费百分比固定为其名义分摊率的 50%，而且暂停对定额年费百分比的进一步定期审查。大会第 68/548 号决定促请巴勒斯坦国依据相同的程序对本组织缴款。预计 2023 年这些非会员国的缴款总额为 172 300 美元，与 2022 年的估计数相比，增加 42 200 美元，原因是一个非会员国缴款增加。

G. 电视和类似服务

IS2.8 电视和类似服务的收入包括联合国图片库中的图像被用于商业出版专著时收取的出版费，以及对研究、放映和复制联合国录像和电影收藏所收取的服务费和版税等项目，2023 年收入估计数为 80 000 美元，比 2022 年增加 20 000 美元，其依据是，预计 2023 年，对照片和音像资料的申请和许可数量增加。

H. 杂项收入

IS2.9 无法适当归入上述任何分项的各种收入，例如各机构、基金和方案按比例分摊的内部司法费用，列入本项下。表 IS2.5 显示本项下的预期收入。由于其性质，杂项收入在很大程度上难以准确预测。2023 年估计数为 6 103 100 美元，是以对 2022 年核可估计数 6 708 400 美元少 605 300 美元的保守数字。主要原因是：(a) 根据人数统计，由支助账户供资的维持和平行动内部司法费用份额减少(288 300 美元)；(b) 日内瓦音乐之城基金会不再支付年租金，这笔租金涉及带有绿荫别墅和绿荫公园土地开发权的 90 年租约，秘书长关于联合国日内瓦办事处战略遗产计划的第六次年度进展报告(A/74/452)第 112 段对此作了概述。在 2021 年底日内瓦市选民就该项目进行的全民投票结果为否定后，基金会已停止该项目，不再向本组织支付预付租金。

表 IS2.5
杂项收入

(千美元)

来源	2022 年核定估计数	2023 年估计数	增加(减少)
纽约总部(内部司法费用缴款)			
为机构/基金/方案收费	5 845.3	5 845.3	—
支助账户出资的维持和平行动所占净份额	546.1	257.8	(288.3)
联合国日内瓦办事处	317.0	—	(317.0)
共计	6 708.4	6 103.1	(605.3)

附件

为执行咨询机构和监督机构相关建议而采取的后续行动汇总

建议简述

为执行建议而采取的行动

行政和预算问题咨询委员会 [A/76/7](#) 和 [A/76/7/Corr.1](#)

行预咨委会注意到房地租金收入项下估计减少的情况，并相信本组织将最佳利用现有办公空间，秘书长关于收入第 2 款的下一次报告将提供最新情况(第 IS2.1 段)。

行预咨委会再次相信，在审议本报告时，将向大会提供关于与项目署的新谅解备忘录及其所涉经费问题的最新资料，并将其列入秘书长关于收入第 2 款的下一次报告(另见 [A/75/7](#)，第 IS2.3 段和 [A/74/7](#)，第 IS2.4 段)(第 IS2.2 段)。

圣地亚哥的拉丁美洲和加勒比经济委员会和亚的斯亚贝巴的非洲经济委员会预计 2023 年租赁面积将会增加，而联合国日内瓦办事处和曼谷的亚洲及太平洋经济社会委员会则根据市场情况预计租金将会上涨。然而，在纽约总部，一个与秘书处的租约预计在 2023 年及以后不会延长的租户将终止其在 DC1 大楼的租约，联合国内罗毕办事处预计 2023 年租户的入住情况将发生变化。

在本报告发表时，联合国项目事务署(项目署)尚未向联合国秘书处通报其新的收费提案。然而，正如对 2022 年的预测，预计 2023 年将从收费结构中取消退款机制，根据该机制，如果在一个日历年内向项目署支付的累计间接费用超过规定的阈值，秘书处将获得退款，因为这被视为行政负担，因此 2023 年估计没有相关的杂项收入。