



Генеральная Ассамблея

Distr.: General
12 November 2021
Russian
Original: English

Семьдесят шестая сессия

Пункт 138 повестки дня

Предлагаемый бюджет по программам на 2022 год

Ход работы по ремонту Северного здания в комплексе Экономической комиссии для Латинской Америки и Карибского бассейна в Сантьяго

Двенадцатый доклад Консультативного комитета по административным и бюджетным вопросам о предлагаемом бюджете по программам на 2022 год

I. Введение

1. Консультативный комитет по административным и бюджетным вопросам рассмотрел доклад Генерального секретаря о ходе работ по ремонту Северного здания в комплексе Экономической комиссии для Латинской Америки и Карибского бассейна (ЭКЛАК) в Сантьяго ([A/76/323](#)). В ходе рассмотрения доклада члены Комитета встречались в онлайн-режиме с представителями Генерального секретаря, которые представили дополнительную информацию и дали дополнительные разъяснения, а в заключение направили письменные ответы, датированные 30 октября 2021 года.

2. Проект по ремонту Северного здания является одним из рассчитанных на ближайшую перспективу крупных строительных проектов, о которых говорится в докладе Генерального секретаря о стратегическом обзоре капитальных активов ([A/72/393](#))¹. После землетрясения, которое произошло в Чили в 2010 году, ЭКЛАК провела оценку сейсмостойкости зданий комплекса и пришла к выводу о том, что состояние Северного здания, которое было построено в 1989 году в качестве временного сооружения, требует принятия мер по снижению рисков. В докладе Генерального секретаря, представленном во исполнение положений раздела XI резолюции [75/253](#) А Генеральной Ассамблеи, содержится информация о прогрессе, достигнутом со времени представления предыдущего доклада Генерального секретаря по этому вопросу.

¹ Консультативный комитет представил соответствующие замечания и рекомендации в своем докладе о стратегическом обзоре капитальных активов ([A/72/7/Add.9](#)). В своих предыдущих докладах, касающихся проекта по ремонту комплекса ЭКЛАК ([A/75/7/Add.11](#), [A/74/7/Add.11](#), [A/73/457](#) и [A/72/7/Add.8](#)), Комитет рассмотрел ряд конкретных вопросов.



II. Ход осуществления проекта

Сотрудничество с правительством принимающей страны и другими государствами-членами

3. Консультативный комитет напоминает, что в феврале 1948 года между ЭКЛАК и правительством Чили было подписано соглашение с принимающей страной, предусматривающее предоставление привилегий и иммунитетов, в том числе освобождение от местных налогов и ввозных пошлин для обладающих такой привилегией сотрудников и для официальных целей, а также, в частности, в отношении строительных материалов, оборудования и средств, необходимых для создания объектов инфраструктуры. Кроме того, Комитет напоминает, что принимающая страна оказала значительную поддержку деятельности, осуществляемой Организацией Объединенных Наций в Чили, в частности строительным работам в комплексе ЭКЛАК: в 1960 и 1997 годах правительство Чили передало в дар земельные участки под строительство и расширение комплекса ЭКЛАК, соответственно (см. [A/75/7/Add.11](#), пункт 3). Генеральный секретарь отмечает, что принимающая страна оказывает группе ЭКЛАК по управлению проектом техническую поддержку в комплексном информационном моделировании зданий и что посредством своей программы «Конструе 2025» (Construye 2025) принимающая страна обеспечивает техническую поддержку в разработке руководящих указаний для подготовки плана повторного использования или переработки демонтированных компонентов здания (см. [A/76/323](#), пункт 19). Комитет напоминает, что технология информационного моделирования зданий внедряется с 2009 года и что все здания в комплексе ЭКЛАК смоделированы с применением этой технологии, предполагающей использование трехмерных моделей и имитационных моделей для разработки инженерно-технических, архитектурных и ремонтных проектов и для контроля за расходами и оценки конструкций ([A/75/7/Add.11](#), пункт 17).

4. Консультативный комитет выражает признательность принимающей стране за ее неизменную поддержку, оказываемую ЭКЛАК, и рассчитывает на то, что Генеральный секретарь будет и впредь взаимодействовать с принимающей страной, чтобы обеспечить успешную реализацию проекта. Кроме того, Консультативный комитет рекомендует Генеральному секретарю и далее взаимодействовать с другими государствами-членами в целях мобилизации для проекта добровольных взносов, в том числе взносов натурой, и привлечения поддержки в других формах.

Руководство проектом

5. В докладе Генерального секретаря приводится информация о руководстве и управлении проектом ([A/76/323](#), пункты 5–6). Ответственным за реализацию проекта по-прежнему является Исполнительный секретарь ЭКЛАК, которому оказывают поддержку исполнительный директор проекта и группа по управлению проектом, а также комитет заинтересованных сторон, в состав которого входят, в частности, сотрудники с различными степенями инвалидности. Кроме того, продолжается координация со Службой по регулированию вопросов управления имуществом в мировом масштабе в Центральных учреждениях, которая по-прежнему активно участвует в осуществлении надзора за проектом, уделяя особое внимание управлению рисками и учету накопленного опыта. **Консультативный комитет по-прежнему подчеркивает важность тесной координации между ЭКЛАК и Секретариатом в Нью-Йорке, в частности со Службой по регулированию вопросов управления имуществом в мировом масштабе, в целях обеспечения надлежащего надзора и руководства в отношении всех аспектов проекта, включая меры по повышению**

сейсмостойкости Северного здания и трехуровневого подземного гаража ЭКЛАК (см. также [A/75/7/Add.11](#), пункты 18 и 19).

Кадровое обеспечение проекта

6. В докладе Генерального секретаря приводится информация о кадровых вопросах (там же, пункты 7 и 8). Консультативному комитету в ответ на запрос была представлена таблица с указанием кадровых потребностей проекта на 2022 год, приведенная ниже:

Таблица 1

Кадровое обеспечение проекта по ремонту в комплексе Экономической комиссии для Латинской Америки и Карибского бассейна, 2022 год

Должность	Класс	Статус	Потребность в 2022 году	Примечания
Местная группа по управлению проектом, Экономическая комиссия для Латинской Америки и Карибского бассейна				
Руководитель проекта	Национальный сотрудник-специалист (специальная должностная надбавка)	Должность заполнена, функционирует с 2018 года	Да	Должность требуется вплоть до завершения строительства
Помощник по проекту	ОО-6 (временная должность)	Вакансия заполнена, должность функционирует с 2019 года	Да	Должность требуется вплоть до завершения строительства
Помощник по проекту	ОО-3 (временная должность)	Вакансия заполнена, должность функционирует с 2019 года	Да	Должность требуется вплоть до завершения строительства
Координация деятельности с Центральными учреждениями				
Координатор проекта	С-3	Вакантная должность	Да	Будет принят на работу в 2022 году

7. В ответ на запрос Консультативный комитет был информирован о том, что должность координатора проекта (С-3) будет финансироваться на основе совместного несения расходов Отделением Организации Объединенных Наций в Найроби, которое покрывает 75 процентов расходов, и ЭКЛАК, которая покрывает 25 процентов расходов. Кроме того, Комитет был информирован о том, что набор на эту должность был намеренно отложен, чтобы ограничить возможный перерасход средств ввиду задержек, вызванных пандемией коронавирусного заболевания (COVID-19), и что набор начнется в 2022 году одновременно с началом этапа строительства в рамках проекта. **Консультативный комитет рекомендует Генеральной Ассамблее просить Генерального секретаря в целях стандартизации формата отчетности включать в качестве обычной практики в будущие доклады о ходе ремонта в комплексе ЭКЛАК, а также в доклады о ходе осуществления других строительных проектов Организации Объединенных Наций обновленные варианты таблицы 1, представленной в докладе Комитета о проекте повышения сейсмостойкости зданий и замены отслужившего свой срок оборудования в штаб-квартире**

Экономической и социальной комиссии для Азии и Тихого океана (см. также [A/76/7/Add.8](#), пункт 7).

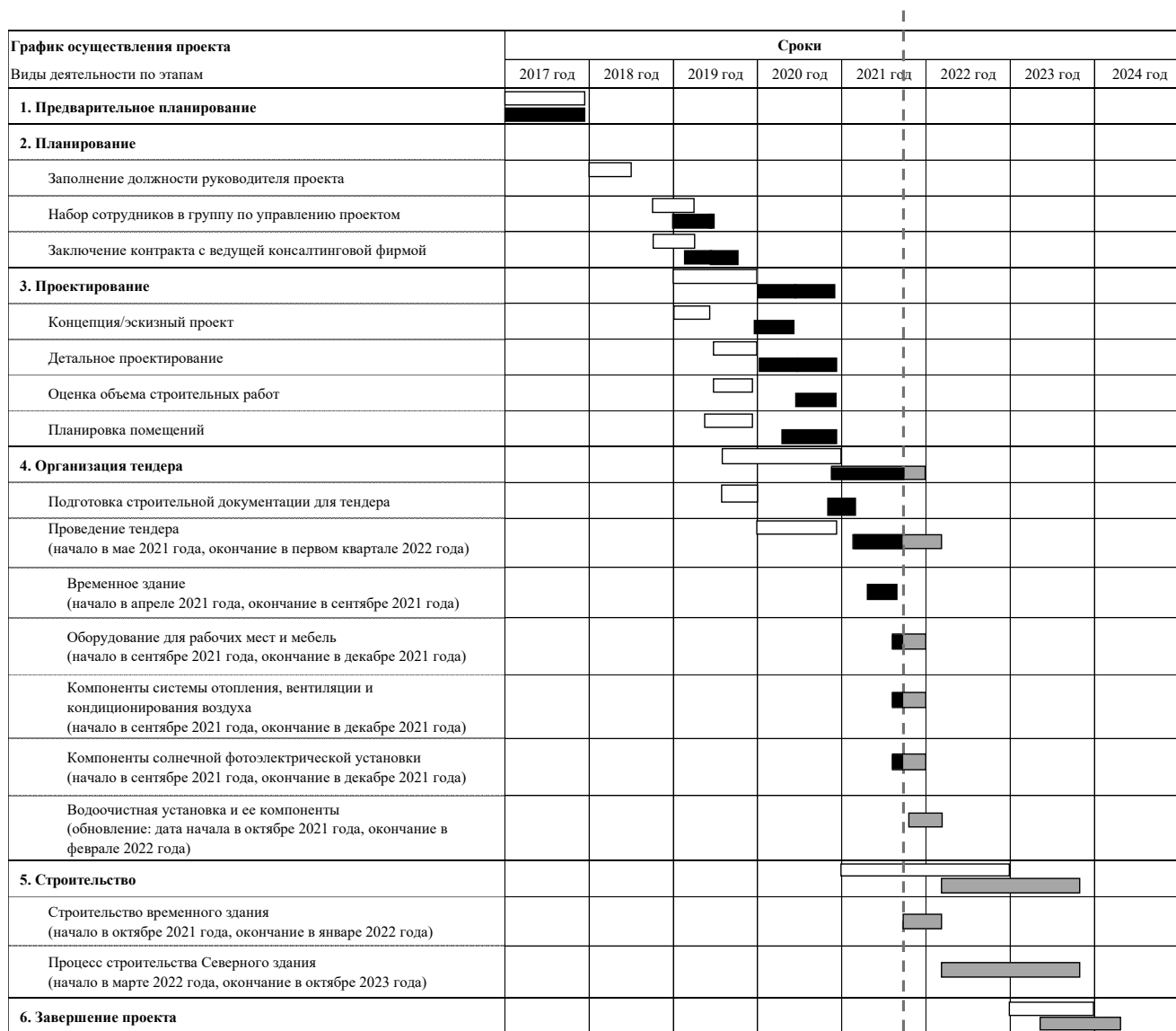
График осуществления проекта

8. В докладе Генерального секретаря приводится информация об общем графике осуществления проекта ([A/76/323](#), пункты 60–65 и рисунок III). Указывается, что международный запрос предложений на строительство, включая процесс выражения заинтересованности займет, по оценкам, до 12 месяцев, и с учетом этого заключение контракта, а также начало строительства запланировано на март 2022 года вместо января 2022 года. Ожидается, что проект будет завершён к концу четвертого квартала 2023 года. Кроме того, график может быть сдвинут еще на три месяца, необходимых в связи с осуществлением этапа завершения работ, в результате чего сроком завершения проекта станет март 2024 года, однако это не окажет влияния на общую смету расходов. Генеральный секретарь отмечает далее, что график будет подтвержден после завершения тендерных процессов, а информация будет представлена в следующем докладе о ходе работ.

9. Консультативный комитет отмечает, что график проекта вновь представлен в виде диаграммы Ганта — общепринятого инструмента, применяемого группами по управлению проектами. Вместе с тем Комитет отмечает необходимость представить государствам-членам более подробную информацию о графике проекта, включая сводную сравнительную информацию с указанием, в частности, точного месяца начала и окончания того или иного этапа, а также объяснения и обоснования в тех случаях, когда график не соблюдается. **Консультативный комитет рекомендует Генеральной Ассамблее просить Генерального секретаря представлять в будущих докладах о ходе проекта, а также в докладах о ходе осуществления других строительных проектов Организации Объединенных Наций в целях стандартизации формата отчетности график проекта как в виде диаграммы Ганта, так и в виде таблицы с указанием дат отдельных этапов и подэтапов и пояснениями в отношении любых отклонений от графика и другой соответствующей информацией (см также [A/76/7/Add.8](#), пункт 11).**

10. В ответ на запрос Комитету был представлен подробный график осуществления проекта по состоянию на 10 октября 2021 года, приведенный на рисунке ниже.

Подробный график осуществления проекта по состоянию на 10 октября 2021 года



10 октября 2021 года

-  Первоначальный график осуществления проекта, приведенный в предыдущем докладе Генерального секретаря (A/75/347)
 Фактическое выполнение графика по состоянию на октябрь 2021 года
 Пересмотренный график на период после октября 2021 года

11. В ответ на запрос Консультативный комитет был информирован о том, что в рамках проекта ремонта в комплексе ЭКЛАК, включая закупки, остаются незавершенными следующие этапы:

- проведение тендера на строительство временного здания (апрель 2021 года — сентябрь 2021 года);
- закупка оборудования для рабочих мест и мебели (сентябрь 2021 года — декабрь 2021 года);
- закупка компонентов системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха (сентябрь 2021 года — декабрь 2021 года);

- d) закупка компонентов солнечной фотоэлектрической установки (сентябрь 2021 года — декабрь 2021 года);
- e) закупка водоочистной установки и ее компонентов (октябрь 2021 года — февраль 2022 года);
- f) строительство временного здания (октябрь 2021 года — январь 2022 года);
- g) строительство Северного здания (март 2022 года — октябрь 2023 года);
- h) закрытие проекта (август 2022 года — первый квартал 2024 года).

Планирование и проектирование

12. В докладе Генерального секретаря приводится информация о планировании и проектировании (A/76/323, пункты 29–46). В докладе отмечается, что этап проектирования завершился в соответствии с графиком в декабре 2020 года и что дальнейшие обновления были внесены после проведения обзора и согласования группой по управлению проектом в январе и феврале 2021 года (см. также таблицу 1). В ответ на запрос Консультативный комитет был информирован о том, что опыт, полученный в условиях текущей пандемии COVID-19, был учтен при определении требований к проектированию рабочих зон и общественных пространств и включен в стратегию Комиссии по возвращению на работу и ее стратегию гибкого использования рабочих мест, в том числе в отношении:

- a) технических аспектов, включая улучшение характеристик циркуляции воздуха, более эффективные меры по уборке и санитарной обработке рабочих мест и независимую естественную вентиляцию для каждой рабочей зоны;
- b) пространственные аспекты, включая разделение рабочих зон, обеспечение независимых маршрутов для входа и выхода и обеспечение наличия надлежащего расстояния между сотрудниками, находящимися на открытых и закрытых рабочих местах;
- c) заполняемости здания, которая для сотрудников ЭКЛАК останется неизменной в условиях «новой нормы». Будет уменьшена максимально допустимая численность лиц, не являющихся сотрудниками (например, стажеров и консультантов), которые будут располагаться в зонах, предполагающих гибкое использование рабочих мест с максимальной вместительностью 30 человек.

13. В докладе указано (там же, пункты 47–49), что проект включает ряд конструктивных особенностей, связанных с формированием доступной среды: a) планировка будет ориентирована на легко находимые маршруты передвижения в целях поощрения автономного перемещения по зданию; b) все двери имеют ширину, позволяющую обеспечить всеобщую доступность, при этом будет рассмотрена возможность использования автоматизированных дверей на всех основных входах и выходах; c) запланированы специально спроектированные туалеты, предназначенные исключительно для использования людьми с ограниченными физическими возможностями; и d) разрабатываются указатели, соответствующие международным стандартам.

14. Консультативный комитет надеется, что будущие доклады о ходе работ будут и далее содержать обновленную информацию о деятельности по проектированию и планированию и, в соответствующих случаях, о любых изменениях.

Управление рисками

15. Первый количественный анализ рисков (моделирование по методу Монте-Карло)² был проведен в 2019 году и показал, что при установленном в Организации Объединенных Наций базовом показателе P80³ прогнозируемые расходы по данному проекту составят приблизительно 14,9 млн долл. США, т. е. превысят бюджет на 0,6 млн долл. США, при уровне уверенности в 30 процентов (A/75/7/Add.11, пункт 9). Третий и самый последний анализ по методу Монте-Карло, проведенный в мае 2021 года, показал, что степень уверенности повысилась до 49 процентов, и что стоимость проекта, как ожидается, составит приблизительно 14,6 млн долл. США, или на 0,3 млн долл. США больше бюджета. Генеральный секретарь в своем докладе указывает также, что, как ожидается, степень уверенности продолжит расти после издания общей строительной документации в процессе проведения официальных тендерных торгов и получения предложений (A/76/323, пункты 11 и 12 и рисунок I). **Консультативный Комитет рассчитывает на то, что Генеральный секретарь будет внимательно отслеживать и снижать риски по проекту, чтобы обеспечить осуществление проекта в соответствии с объемом работ, бюджетом и сроками, утвержденными Генеральной Ассамблеей.**

16. В докладе Генерального секретаря приводится информация об управлении рисками (там же, пункты 14–17). В таблице 2 приводится сопоставление пяти основных рисков по проекту ремонта в комплексе ЭКЛАК.

Таблица 2

Сопоставление пяти основных рисков по проекту ремонта в комплексе Экономической комиссии для Латинской Америки и Карибского бассейна

<i>Предыдущие пять основных рисков (A/74/330, пункт 28)</i>	<i>Предыдущие пять основных рисков (A/75/347, пункт 24)</i>	<i>Текущие пять основных рисков (A/76/323, пункт 17)</i>
1. Изменения, инициированные лицом, ответственным за осуществление проекта (изменение проектных требований на позднем этапе и возможное увеличение объема работ)	1. Относящееся к этапу начала строительства отставание от графика проведения работ, вызванное пандемией COVID-19	1. Отставание от графика (на этапе, предшествующем строительству)
2. Ремонт внутри помещений	2. Изменения, инициированные лицом, ответственным за осуществление проекта (изменение проектных требований на позднем этапе и возможное увеличение объема работ)	2. Изменения объема работ по проекту, инициированные лицом, ответственным за его осуществление
3. Услуги консультантов	3. Отставание от графика, связанное с наличием материалов	3. Увеличение затрат (в связи с недостаточностью материалов)

² Моделирование по методу Монте-Карло представляет собой метод статистического анализа, призванный обеспечить более глубокое понимание последствий рисков для того или иного проекта на основе применения ряда показателей, варьирующихся в пределах от минимального до максимального значения в зависимости от сроков и сметы расходов по этапам и компонентам, путем компьютерного моделирования на основе разбора нескольких произвольно выбранных вариантов осуществления проекта (см. A/75/7/Add.11, пункт 9 (сноска)).

³ Базовый показатель P80 отражает целевой уровень уверенности в том, что расходы по проекту не превысят общую стоимость в течение 80 процентов времени.

<i>Предыдущие пять основных рисков (A/74/330, пункт 28)</i>	<i>Предыдущие пять основных рисков (A/75/347, пункт 24)</i>	<i>Текущие пять основных рисков (A/76/323, пункт 17)</i>
4. Отставание от графика	4. Забастовка	4. Отставание от графика (в связи с отсутствием материалов из-за пандемии COVID-19)
5. Увеличение расходов в связи с ростом цен	5. Сейсмические явления	5. Сейсмические явления

17. Консультативный комитет рекомендует Генеральной Ассамблее просить Генерального секретаря представлять в дальнейших докладах о ходе работ обновленные версии вышеприведенной таблицы 2 с сопоставлением пяти основных рисков по проекту ремонта в комплексе ЭКЛАК, а также разъяснения, касающиеся последних изменений. Комитет надеется, что в будущих докладах о ходе осуществления других строительных проектов Организации Объединенных Наций также будут содержаться подобные стандартизированные таблицы (см. также [A/76/7/Add.8](#), пункт 16).

18. Что касается текущего пятого риска, сейсмических явлений, то Генеральный секретарь указывает, что этот риск, скорее всего, сохранится до завершения проекта, поскольку в регионе, где расположена ЭКЛАК, каждые семь лет происходят сильные землетрясения, и существует вероятность того, что землетрясение произойдет во время реализации проекта. Конструкционные элементы инженерного проекта включают технологии усиления конструкций, сейсмической изоляции и рассеивания энергии сейсмического воздействия, которые полностью соответствуют действующим национальным нормам. Генеральный секретарь указывает также, что инженерно-строительная фирма обладает обширным опытом в области смягчения сейсмических воздействий и действует под руководством ведущей консалтинговой фирмы и что проект основан на аналитической оценке трехмерной модели существующих структурных компонентов с учетом усиления существующих конструкций. Для снижения нагрузки на существующую конструкцию была спроектирована отдельно стоящая конструкция, предназначенная для размещения на крыше в целях поддержки солнечной фотоэлектрической установки, а все структурные компоненты, будь то бетонные, стальные или деревянные каркасы, были проверены на предмет соответствия вышеупомянутым сейсмическим нормам ([A/76/323](#), пункты 35–39).

Закупки, использование местных материалов и привлечение местных специалистов

19. В докладе Генерального секретаря содержится подробная информация о закупках, использовании местных материалов и привлечении местных специалистов (там же, пункты 21–25). Генеральный секретарь указывает, что при внедрении устойчивых альтернатив для уменьшения углеродного следа проекта особое внимание уделялось использованию материалов местного происхождения, включая внедрение сертифицированного решения на основе применения органических волокон, произведенных полностью из местного растительного сырья, для целей обеспечения тепло- и звукоизоляции; включение в состав бетонной смеси материала, замещающего гравий; и использование местной переработанной стали, что в качестве одного из требований было включено в объем работ для привлечения местных поставщиков. Консультативному комитету по его запросу была предоставлена информация об использовании чилийских консультантов и другой местной рабочей силы, обладающей опытом работы в условиях местного рынка. Комитет вновь подчеркивает важность использования

материалов местного происхождения и производства, а также привлечения местных рабочих и специалистов и ожидает представления обновленной информации по этому вопросу в будущих докладах о ходе работы.

20. В ответ на запрос Консультативный комитет был информирован о том, что на сентябрь 2021 года запланированы следующие закупки: а) оборудование для рабочих мест и мебель; b) компоненты системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; c) компоненты солнечных фотоэлектрических установок; и d) водоочистная установка и ее компоненты. **Консультативный комитет надеется, что обновленная информация о ходе всех закупочных мероприятий в ЭКЛАК будет представлена Генеральной Ассамблее во время рассмотрения ею настоящего доклада, а также в следующем докладе о ходе работы.**

Устойчивость, энергоэффективное строительство и связанная с этим экономия средств

21. В доклад Генерального секретаря включена информация о принятой в рамках проекта по ремонту в комплексе ЭКЛАК стратегии обеспечения энергоэффективности (там же, пункты 4, 20, 32 и 50–53). Генеральный секретарь заявляет, что, согласно текущим расчетам, фотоэлектрическая установка будет состоять из 972 солнечных панелей, которые будут размещены на крыше Северного здания. Кроме того, электротехнический проект, разработанный ведущей консалтинговой фирмой, включает примыкающее к Северному зданию дополнительное помещение с электрощитовым оборудованием среднего напряжения, что позволяет обеспечить распределение вырабатываемой чистой энергии по другим зданиям комплекса. Обновленная стратегия использования такой энергии показывает, что: а) 55 процентов от прогнозируемого общего годового объема производимой электроэнергии будет использоваться для обеспечения функционирования Северного здания, что полностью покрывает необходимое количество часов его эксплуатации; b) 40 процентов от годового объема производимой электроэнергии будет направлено во внутреннюю электросеть ЭКЛАК, что позволит частично удовлетворять потребности в энергоснабжении других объектов комплекса ЭКЛАК; и c) 5 процентов от годового объема производимой электроэнергии будет производиться в выходные и праздничные дни и нерабочие часы и передаваться в национальную сеть электроснабжения. В ответ на запрос Консультативный комитет был информирован о том, что энергия, производимая фотоэлектрической установкой, не будет храниться, поскольку батареи, необходимые для хранения электроэнергии, не являются экономически эффективным и экологически ответственным решением, так как они требуют постоянного обслуживания и периодической замены, а их утилизация является дорогостоящей и не является экологически устойчивой. **Консультативный комитет отмечает, что оценка объема производимой электроэнергии менялась с момента начала реализации проекта в 2018 году, и полагает, что по мере начала этапа строительства прогнозируемый объем производимой электроэнергии станет более определенным. Комитет надеется, что в будущих докладах о ходе работы будет представлена обновленная информация о годовом объеме электроэнергии, которая будет производиться, использоваться и перенаправляться фотоэлектрической установкой в Северном здании (см. также A/75/7/Add.11, пункт 21, и A/74/7/Add.11, пункты 18–20).**

22. Консультативный комитет напоминает, что осуществление проекта по ремонту в комплексе ЭКЛАК позволит обеспечить в здании нулевой энергетический баланс, когда совокупный объем энергии, потребляемый зданием за год, не превышает объема энергии, производимой из возобновляемых источников на месте, причем зачастую образуется избыток энергии, который используется в

других местах. Кроме того, отремонтированное Северное здание комплекса ЭКЛАК станет первым зданием с нулевым энергетическим балансом в системе Организации Объединенных Наций ([A/75/7/Add.11](#), пункт 21). **Консультативный комитет приветствует запланированный ремонт Северного здания комплекса ЭКЛАК, в результате которого оно станет экологичным и энергоэффективным зданием с нулевым энергетическим балансом.**

23. **Что касается обмена информацией о передовой практике и накопленном опыте по всем аспектам проекта, включая стратегию ЭКЛАК по обеспечению энергоэффективности, то Консультативный комитет вновь заявляет о том, что полученные знания следует распространять и на другие строительные проекты Организации Объединенных Наций (см. также [A/75/7/Add.11](#), пункт 23).**

III. Расходы по проекту и прогнозируемые издержки

24. В докладе Генерального секретаря приводится подробная информация о расходах по проекту и прогнозируемых издержках, а также о сметных поступлениях от аренды помещений ([A/76/323](#), пункты 66–70 и приложение). Связанный с проектом по ремонту комплекса ЭКЛАК учет по-прежнему проводится по утвержденному Генеральной Ассамблеей в ее резолюции [73/279](#) А специальному многолетнему счету незавершенного строительства, в связи с чем срок предоставления финансовых средств не истекает в конце финансового периода, а после завершения проекта будет необходимо представить отчет о расходах, причем все неиспользованные суммы подлежат возврату государствам-членам.

25. Генеральный секретарь указывает, что общая стоимость проекта осталась неизменной и составляет 14 330 200 долл. США и что на конец 2021 года останется прогнозируемый неиспользованный остаток средств в размере 348 500 долл. США. Чистые потребности в финансировании на 2022 год составят 5 590 100 долл. США, включая прогнозируемые расходы в размере 5 938 600 долл. США за вычетом вышеупомянутого прогнозируемого неиспользованного остатка средств за 2021 год. Прогнозируемые расходы включают:

а) 470 200 долл. США по разделу 21 «Экономическое и социальное развитие в Латинской Америке и Карибском бассейне» на финансирование дальнейшей работы сотрудников группы по управлению проектом (1 должность национального сотрудника-специалиста и 2 должности местного разряда) и на оплату 25 процентов расходов на одну должность координатора проекта (С-3) в Центральных учреждениях, которая финансируется на основе совместного несения расходов с привлечением ассигнований на осуществление проекта по замене корпусов А–J в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби;

б) 5 446 400 долл. США по разделу 33 «Строительство, перестройка, переоборудование и капитальный ремонт помещений» на оплату строительных расходов; на оплату профессиональных услуг, связанных с обеспечением ресурсов для консультирования, управления рисками и покрытия путевых расходов; на покрытие расходов в связи с ростом цен; и на покрытие непредвиденных расходов.

26. В ответ на запрос Консультативный комитет был информирован о том, что смета расходов, представленная в приложении к докладу Генерального секретаря, остается неизменной и составляет 14 330 200 долл. США и что эта смета не менялась со времени представления предыдущего доклада о ходе работы ([A/75/347](#)). Комитет был также информирован о том, что смета расходов будет обновлена в следующем докладе о ходе работ после завершения текущих

тендерных процессов и заключения контрактов. Комитет запросил, но не получил информацию о фактических ежемесячных расходах за период с 2018 года до момента составления настоящего документа, а также о прогнозируемых расходах на оставшуюся часть 2021 года и на 2022 год. **Консультативный комитет отмечает, что смета расходов не обновлялась, и рекомендует Генеральной Ассамблее просить Генерального секретаря в целях стандартизации формата отчетности включать в будущие доклады о ходе работы по ремонту в комплексе ЭКЛАК информацию о динамике сметы расходов с начала осуществления проекта по ремонту в комплексе ЭКЛАК с указанием расходов и пояснениями, а также ежемесячных расходов с начала осуществления проекта, и о прогнозируемых расходах и включать аналогичную обновленную информацию в доклады о ходе осуществления других строительных проектов Организации Объединенных Наций (см. также [A/76/7/Add.8](#), пункт 25).**

Резерв на покрытие непредвиденных расходов

27. В ответ на запрос Консультативный комитет был информирован о том, что в начале осуществления проекта ЭКЛАК был создан резерв на покрытие непредвиденных расходов в размере 10 процентов от требуемых расходов на строительство, который ежегодно перераспределялся на пропорциональной основе в соответствии с предполагаемым объемом годовых расходов. Комитет был также информирован о том, что общая сумма резерва на покрытие непредвиденных расходов в размере 120 300 долл. США остается незадействованной, но, скорее всего, будет использована для покрытия потенциального увеличения объема затрат в результате повышения стоимости строительных материалов, а также для покрытия расходов группы по управлению проектом в случае какого-либо отставания от графика. **Консультативный комитет полагает, что в будущих докладах о ходе работы будут представлены обновленные сведения об использовании средств из резервного фонда.**

IV. Заключение

28. Рекомендации Генерального секретаря относительно мер, которые предлагается принять Генеральной Ассамблее, приводятся в пункте 72 его доклада. **С учетом изложенных выше замечаний и рекомендаций Консультативный комитет рекомендует Генеральной Ассамблее:**

- a) **принять к сведению доклад Генерального секретаря;**
- b) **выделить для проекта в 2022 году подлежащие покрытию за счет средств резервного фонда ассигнования в размере 5 590 100 долл. США, в том числе 431 300 долл. США по разделу 21 «Экономическое и социальное развитие в Латинской Америке и Карибском бассейне» и 5 158 800 долл. США по разделу 33 «Строительство, перестройка, переоборудование и капитальный ремонт помещений» предлагаемого бюджета по программам на 2022 год.**