



Генеральная Ассамблея

Distr.: General
10 November 2020
Russian
Original: English

Семьдесят пятая сессия

Пункт 140 повестки дня

Бюджет по программам на 2020 год

Восемнадцатый ежегодный доклад о ходе осуществления генерального плана капитального ремонта

Доклад Консультативного комитета по административным и бюджетным вопросам

I. Введение

1. Консультативный комитет по административным и бюджетным вопросам рассмотрел восемнадцатый ежегодный доклад Генерального секретаря о ходе осуществления генерального плана капитального ремонта ([A/75/302](#)). В ходе рассмотрения доклада члены Комитета встречались в онлайн-режиме с представителями Генерального секретаря, которые представили дополнительную информацию и разъяснения, а в заключение — письменные ответы, датированные 22 октября 2020 года.
2. Доклад Генерального секретаря представляется в соответствии с пунктом 34 раздела II резолюции [57/292](#) Генеральной Ассамблеи и содержит обновленную информацию о положении дел в плане осуществления проекта со времени публикации предыдущего доклада о ходе осуществления проекта ([A/74/302](#)).

II. Остающиеся мероприятия

3. Как говорится в семнадцатом ежегодном докладе о ходе осуществления проекта, все строительные работы и соответствующие мероприятия по административному закрытию проекта были завершены, за исключением тех, которые связаны с двумя арбитражными разбирательствами ([A/75/302](#), пп. 3 и 18).
4. Первое арбитражное производство началось в связи с направлением субподрядчиком по системе электроснабжения заявления в арбитражный суд против компании «Сканска» и было разделено арбитражным судом на три отдельных, идущих друг за другом этапа, причем каждый этап касается одного из трех подпроектов, являющихся предметом спора: а) подпроекта, касающегося здания



Секретариата; b) подпроекта, касающегося Конференционного корпуса; и c) различных других инфраструктурных подпроектов (там же, п. 19). В ответ на свой запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что первый этап завершился 30 июня 2020 года решением арбитражного суда, которое является окончательным и обязательным для сторон и в соответствии с которым Организация Объединенных Наций должна выплатить компании «Сканска» общую сумму 3 220 600 долл. США, в которую входят: a) 2 603 600 долл. США, что соответствует фактической стоимости выполненных субподрядчиком строительных работ, которую «Сканска» должна выплатить субподрядчику; b) 429 900 долл. США для покрытия 16,512-процентной наценки компании «Сканска» на стоимость строительства в размере 2 603 600 долл. США; и c) 187 100 долл. США в качестве процентов, начисленных на сумму, подлежащую уплате для возмещения стоимости строительства. Кроме того, Комитет был проинформирован о том, что общая сумма обязательств, которые могут быть возложены на Организацию на первом этапе, составляет 31,5 млн долл. США, в которую входят 16,5 млн долл. США на удовлетворение требований субподрядчика, 2,7 млн долл. США на выплату надбавки компании «Сканска» по соглашению об управлении строительством и 12,4 млн долл. США на покрытие расходов компании «Сканска» и ее субподрядчика на юридические услуги.

5. В ответ на свой запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что Секретариат не может предсказать, когда завершатся два оставшиеся этапа первого арбитражного разбирательства, хотя маловероятно, что это произойдет до семьдесят седьмой сессии Генеральной Ассамблеи. Подобным же образом Секретариат не может оценить общую сумму финансовых обязательств, которые могут быть возложены на Организацию по итогам этих двух этапов, поскольку субподрядчик еще не представил арбитражному суду подробную информацию о своих многомиллионных требованиях о возмещении стоимости услуг, которые он считает неоплаченными. Следует отметить, что первоначальные требования касались общей суммы 67,6 млн долл. США, а в конечном итоге на первом этапе были выставлены требования о возмещении 16,5 млн долл. США. Комитет был проинформирован о том, что на основе решения арбитражного суда, принятого на первом этапе, стороны проводят обсуждение второго этапа.

6. Что касается второго арбитражного разбирательства, которое касается требований субподрядчика компании «Сканска» по механическим системам о возмещении суммы, превышающей 4 млн долл. США, то в докладе Генерального секретаря говорится, что в апреле 2020 года арбитражный суд вынес свое окончательное решение, в котором он отклонил все требования к Организации Объединенных Наций по существу и постановил, что компания «Сканска» обязана возместить Организации расходы на юридические услуги на сумму 550 000 долл. США (там же, п. 20).

7. Консультативный комитет выражает надежду, что Генеральный секретарь будет внимательно следить за ходом оставшихся разбирательств, предпринимать дальнейшие усилия для того, чтобы, насколько это возможно, сократить финансовые обязательства Организации, и представит обновленную информацию об этом в своем следующем докладе о ходе осуществления. Комитет также рекомендует Генеральной Ассамблее просить Генерального секретаря сделать выводы по итогам этих арбитражных разбирательств по поводу генерального плана капитального ремонта, с тем чтобы, насколько это возможно, избежать судебных разбирательств и защитить права Организации Объединенных Наций в рамках осуществления других проектов в области капитального ремонта.

III. Финансовое положение

8. В докладе Генерального секретаря говорится, что окончательная сметная стоимость проекта остается неизменной и составляет 2150,4 млн долл. США, причем все утвержденные ассигнования были выделены в полном объеме (там же, пп. 11–13). По состоянию на 1 июля 2020 года общая сумма расходов на юридические услуги в связи с арбитражными разбирательствами составляла 6 688 500 долл. США. Дополнительные потребности в ресурсах на выплату гонораров адвокатам на оставшуюся часть 2020 года на сметную сумму 261 800 долл. США будут компенсированы чистым возмещением расходов на юридические услуги в размере 550 000 долл. США по итогам второго арбитражного разбирательства. Выплата компании «Сканска» 3 220 600 долл. США по решению арбитражного суда на первом этапе первого арбитражного разбирательства должна производиться из средств, выделенных на погашение обязательств, сохраняющихся до завершения всех судебных разбирательств (там же, п. 14). Окончательный неизрасходованный остаток средств по проекту можно будет определить только после завершения разбирательств и погашения всех обязательств (там же, п. 15; см. также п. 12 ниже). В ответ на свой запрос Консультативный комитет был информирован о том, что сумма денежных средств, имевшаяся на счете генерального плана капитального ремонта по состоянию на 30 сентября 2020 года, до выплаты суммы в размере 3 220 600 долл. США по решению арбитражного суда составляла 10,1 млн. долл. США и что, поскольку график проведения текущих разбирательств и окончательная сумма претензий неизвестны, невозможно точно определить, будет ли имеющийся остаток денежных средств достаточным для покрытия будущих расходов, связанных с судебными разбирательствами и их итогами (см. также п. 5 выше).

9. Консультативный комитет рекомендует Генеральной Ассамблее просить Генерального секретаря представить обновленную информацию об изменении финансового положения проекта, а также о финансовых последствиях потенциальных и фактических обязательств, возникших в результате продолжающихся арбитражных разбирательств, расходов на юридические услуги и любых других соответствующих расходов, в его следующем докладе о ходе осуществления.

IV. Прочие вопросы

Эффективность в плане использования коммунальных услуг

10. Во исполнение предыдущей рекомендации Консультативного комитета о том, что для обоснования утверждения об улучшении экологических показателей, достигнутых в рамках проекта, следует использовать фактические данные (A/70/441, п. 17), — рекомендации, которая была одобрена Генеральной Ассамблеей в пункте 12 ее резолюции 70/239, в своем докладе Генеральный секретарь приводит информацию об эффективности на основе сопоставления данных базовой экологической оценки в Центральных учреждениях, проведенной Программой Организации Объединенных Наций по окружающей среде, с информацией об использовании коммунальных услуг, ежегодно собираемой для составления кадастра парниковых газов в системе Организации Объединенных Наций. По сравнению с базовым показателем 2007 года среднее фактическое сокращение потребления электроэнергии в 2016 и 2017 годах составило 65 процентов, что превышает прогнозируемое сокращение, которое предусматривалось на 50 процентов, а среднее фактическое сокращение потребления воды составило 76 процентов, что превышает прогнозируемое сокращение, которое

предусматривалось на 40 процентов (A/75/302, пп. 6–9). В ответ на свой запрос Комитет был проинформирован о том, что изменения в потреблении после 2017 года не могут быть обусловлены исключительно генеральным планом капитального ремонта, о чем свидетельствует, например, увеличение потребления воды в здании Секретариата на 54 процента в период с 2017 по 2019 год, что частично связано с уплотнением этажей в результате осуществления проекта гибкого использования рабочих мест (см. также A/75/7, пп. VIII.41 и VIII.42). **Консультативный комитет выражает надежду, что Генеральный секретарь будет продолжать внимательно следить за использованием коммунальных услуг, оптимизировать потребление электроэнергии и представлять информацию о повышении эффективности** (см. также A/75/7, п. XIII.3). Комитет более подробно рассматривает вопрос о использовании коммунальных услуг в своем докладе о проекте гибкого использования рабочих мест.

11. В докладе Генерального секретаря говорится, что информационная панель учета потребления электроэнергии и представления отчетности о нем имеет ограничения и что поставщик прекратит ее обслуживание в будущем (A/75/302, приложение, рекомендация 6). В ответ на свой запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что эта система будет заменена новым программным обеспечением для управления потреблением электроэнергии, которое позволит прогнозировать потребление электроэнергии заранее на срок до 24 часов и обеспечит получение более точной информации по сокращению потребления электроэнергии. Это программное обеспечение проходит оценку в плане безопасности информационных технологий, и переход на него, как ожидается, состоится в течение шести месяцев. Все связанные с этим расходы будут покрываться за счет ресурсов регулярного бюджета на эксплуатацию зданий и помещений. **Консультативный комитет выражает надежду, что Генеральный секретарь представит Генеральной Ассамблее обновленную информацию о внедрении нового инструмента управления потреблением электроэнергии и расходах на него в своем следующем докладе о ходе осуществления.**

Выполнение рекомендаций Комиссии ревизоров

12. Консультативный комитет был проинформирован о том, что после публикации доклада Генерального секретаря были закрыты семь из девяти оставшихся рекомендаций Комиссии ревизоров. Одна рекомендация, касающаяся использования средств, сэкономленных в результате осуществления проекта, остается открытой до завершения арбитражного разбирательства (там же, рекомендация 3). Другая открытая рекомендация касается доступной среды и находится в процессе выполнения. В своем докладе Генеральный секретарь отмечает, что работа над проектами по обеспечению доступной среды находится на первом из трех этапов и была временно приостановлена в связи с ограничениями, связанными с пандемией COVID-19. Неясно, будет ли осуществление этих проектов завершено по первоначально установленному графику к концу 2022 года, поскольку их ход будет зависеть от наличия финансовых средств и развития пандемии (там же, рекомендация 8). **Консультативный комитет выражает надежду, что Генеральный секретарь представит Генеральной Ассамблее дополнительную информацию о ходе работ по обеспечению доступной среды во время рассмотрения ею настоящего доклада.**

V. Заключение

13. Генеральной Ассамблее предлагается принять доклад Генерального секретаря к сведению ([A/75/302](#), п. 21). **Консультативный комитет рекомендует Генеральной Ассамблее принять доклад Генерального секретаря к сведению с учетом своих замечаний и рекомендаций, приведенных в пунктах выше.**
