



Семьдесят вторая сессия

Пункт 135 повестки дня

Бюджет по программам на двухгодичный период
2016–2017 годов

Пятнадцатый ежегодный доклад Генерального секретаря о ходе осуществления генерального плана капитального ремонта

Доклад Консультативного комитета по административным и бюджетным вопросам

I. Введение

1. Консультативный комитет по административным и бюджетным вопросам рассмотрел пятнадцатый ежегодный доклад Генерального секретаря о ходе осуществления генерального плана капитального ремонта (A/72/294). Комитет также имел в своем распоряжении доклад Комиссии ревизоров о генеральном плане капитального ремонта за год, закончившийся 31 декабря 2016 года (A/72/5 (Vol. V)), и соответствующий доклад Генерального секретаря о выполнении рекомендаций Комиссии (A/72/355). В ходе рассмотрения вышеупомянутых докладов члены Консультативного комитета встречались с членами Комитета по ревизионным операциям Комиссии ревизоров и представителями Генерального секретаря, которые предоставили дополнительную информацию и разъяснения, направив в заключение письменные ответы, которые были получены 10 октября 2017 года.

2. Доклад Генерального секретаря представлен во исполнение резолюции 57/292 Генеральной Ассамблеи, в которой Ассамблея просила Генерального секретаря представлять ей ежегодные доклады о ходе осуществления генерального плана капитального ремонта. В той же резолюции Ассамблея также просила Комиссию ревизоров представлять ей ежегодные доклады о своей надзорной деятельности в отношении разработки и осуществления генерального плана капитального ремонта.



3. К числу основных вопросов, рассмотренных в пятнадцатом докладе Генерального секретаря о ходе осуществления генерального плана, относятся: а) ход реализации проекта; б) остающиеся виды работ; в) выполнение рекомендаций Комиссии ревизоров; г) преимущества осуществления генерального плана капитального ремонта; д) финансовое положение проекта осуществления генерального плана капитального ремонта; е) арбитраж; ж) сопутствующие расходы и расходы на дублирующий центр хранения и обработки данных; и з) совокупные расходы и потребности.

4. Комиссия указывает на то, что в ее докладе основное внимание уделяется: а) финансовому положению; б) графику осуществления и объему работ по проекту; в) управлению комплексом; и г) получению максимальных выгод от отремонтированного комплекса. В докладе Комиссии содержится обновленная информация о ходе выполнения ее предыдущих рекомендаций, а также излагаются ее шесть новых рекомендаций, все из которых были приняты Секретариатом. Комиссия указывает, что ревизия проводилась ею с 13 марта по 7 апреля 2017 года.

5. Замечания Консультативного комитета по докладу Генерального секретаря и по вопросам, поднятым Комиссией ревизоров, излагаются под соответствующими рубриками в разделе II ниже.

II. Замечания и комментарии

A. Ход осуществления проекта

Остающиеся капитальные работы

6. В своем докладе Генеральный секретарь приводит следующую информацию о ходе осуществления плана: а) в июле 2016 года были завершены демонтаж и снос временного здания на Северной лужайке, а в августе 2017 года были выполнены и окончательно завершены последующие работы по строительству, составлению перечня дефектов, вводу в эксплуатацию и устранению недоделок, связанные с благоустройством Северной лужайки; б) в августе 2017 года были выполнены и окончательно завершены работы по строительству, составлению перечня дефектов, вводу в эксплуатацию, устранению недоделок и обеспечению безопасности на входах и въездах на территорию комплекса с 42-й и 48-й улиц; в) были выверены счета и произведены платежи по 23 из 24 контрактов с гарантированной максимальной ценой, заключенных с управляющей строительной компанией; и г) были выверены счета и произведены платежи, связанные с временными мерами по переводу персонала и подразделений из здания Библиотеки им. Дага Хаммаршельда и Южной пристройки, включая перепланировку здания Библиотеки им. Дага Хаммаршельда и строительство учебных кабинетов на третьем цокольном этаже здания на Северной лужайке и трех новых предприятий общественного питания.

7. В докладе Комиссии ревизоров представлена информация о графике осуществления проекта и объеме остающихся капитальных работ (см. [A/72/5 \(Vol. V\)](#), пункты 43–51). Комиссия указывает, что Секретариат ожидал завершения строительных работ к июню 2017 года и окончательного административного закрытия проекта и завершения выполнения всех связанных с ним контрактов в августе 2017 года. Комиссия отмечает, что задержка в осуществлении проекта составила 2 года и 6 месяцев по сравнению с первоначально запланированной датой завершения работ (конец 2014 года). Консультативный комитет отмечает, что, согласно информации о ходе осуществления плана,

представленной Генеральным секретарем в его докладе (см. пункт 6 выше), административное закрытие проекта ожидается 31 декабря 2017 года, а это означает задержку с завершением проекта еще на четыре месяца. Замечания Комитета в отношении даты завершения осуществления генерального плана капитального ремонта изложены в его докладе по докладам Комиссии ревизоров о финансовых ведомостях Организации Объединенных Наций (см. A/72/537, пункт 35).

Остающиеся виды работ

8. Генеральный секретарь указывает, что на момент представления его доклада были завершены все строительные работы в рамках всех компонентов и подкомпонентов проекта осуществления генерального плана капитального ремонта и были выверены все счета-фактуры и бухгалтерские счета и произведены все платежи по всем контрактам, за исключением пяти контрактов, по которым осуществление окончательных расчетов ожидается к декабрю 2017 года. Эти пять контрактов включают следующее: а) координационное соглашение с управляющей строительной компанией; б) контракт на строительные работы в связи со сносом здания и благоустройством территории; с) контракт на строительные работы в связи с обеспечением безопасности входов и въездов с 42-й и 48-й улиц; d) контракт с компанией по управлению проектом; и е) контракт с компанией по инженерно-техническому проектированию. По запросу Консультативный комитет был информирован о том, что завершение всех остающихся видов работ, а именно административное закрытие контрактов, выверка бухгалтерских счетов и оплата счетов-фактур, ожидается к 31 декабря 2017 года.

Финансовое положение

9. Информация о финансовом положении проекта приводится в пунктах 36–44 доклада Генерального секретаря и в пунктах 7–36 доклада Комиссии ревизоров. Как указано, общий утвержденный объем финансовых средств на осуществление проекта генерального плана капитального ремонта составляет 2150,4 млн долл. США и включает ассигнования из расчета первоначального объема работ по проекту на сумму 1876,7 млн долл. США, пожертвования в размере 14,3 млн долл. США, процентные поступления и резерв оборотных средств в рамках плана в размере 159,4 млн долл. США, а также финансовые средства, выделенные на повышение надежности систем безопасности, в размере 100 млн долл. США. С учетом сопутствующих расходов и расходов на дублирующий центр хранения и обработки данных, покрываемых по смете для генерального плана капитального ремонта (154,7 млн долл. США), а также взносов на финансирование дублирующего центра хранения и обработки данных по линии вспомогательного счета (4,2 млн долл. США) окончательная стоимость осуществления генерального плана капитального ремонта с учетом исключения из объема работ по проекту работ по ремонту здания Библиотеки им. Дага Хаммаршельда и здания Южной пристройки составляет 2309,3 млн долл. США.

10. Генеральный секретарь указывает, что стоимость остаточных работ (снос здания, благоустройство территории и работы по обеспечению безопасности входов и въездов с 42-й и 48-й улиц) возросла на 1,2 млн долл. США — с 36,1 млн долл. США до 37,3 млн долл. США. По запросу Консультативного комитета ему была представлена таблица 1, в которой приведены сметные суммы расходов с разбивкой на временные решения и остаточные работы в 2016 и 2017 годах. Комитет не получил какой-либо подробной информации о дополнительных потребностях.

Таблица 1
**Сметные суммы расходов с разбивкой на временные решения
и остаточные работы в 2016 и 2017 годах**

(В долл. США)

		Смета на 2016 год	Смета на 2017 год
Временные решения	Строительство трех альтернативных предприятий общественного питания	4 300 000	3 600 000
	Перепланировка здания Библиотеки им. Дага Хаммаршельда	3 100 000	2 800 000
	Строительство учебных кабинетов на третьем цокольном этаже здания на Северной лужайке	5 100 000	5 300 000
Итого		12 500 000	11 700 000
Остаточные работы	Снос здания на Северной лужайке и благоустройство территории	19 000 000	19 400 000
	Работы по оборудованию входов и въездов с 42-й и 48-й улиц	17 100 000	17 900 000
Итого		36 100 000	37 300 000
Общая сумма		48 600 000	49 000 000

11. В докладе также указывается, что увеличение сметы было компенсировано за счет внутренних резервов благодаря экономии средств, достигнутой в результате реализации временных решений, включая: а) создание трех новых пунктов общественного питания; б) строительство учебных кабинетов на третьем цокольном этаже здания на Северной лужайке; и с) перепланировку здания Библиотеки им. Дага Хаммаршельда после переезда персонала и подразделений из этого здания).

В. Реализация преимуществ

Энергоэффективность

12. В своем докладе Генеральный секретарь приводит обновленную информацию по сравнению с данными, представленными в четырнадцатом докладе о ходе осуществления плана, включая сопоставление объемов энергопотребления за период с 2006 года по 2017 год. Генеральный секретарь отмечает, что общий объем энергопотребления в 2015 году (после осуществления генерального плана капитального ремонта) был значительно ниже — более чем на 75 процентов — объема потребления в 2006 году (до начала осуществления плана). Генеральный секретарь также указывает, что энергопотребление сокращалось устойчивыми темпами и что в 2016 и 2017 годах удалось добиться аналогичного сокращения. **Консультативный комитет выражает разочарование в связи с тем, что Генеральный секретарь не представил количественную оценку денежных выгод и экономии средств, достигнутых в результате снижения энергопотребления.**

13. Консультативный комитет в своем докладе по четырнадцатому ежегодному докладу о ходе осуществления генерального плана капитального ремонта (A/71/541) отметил, что показатели повышения эффективности были рассчитаны на основе технических моделей, а не фактических данных. Комитет просил Генерального секретаря представить в его следующем докладе о ходе осуществления плана всеобъемлющую информацию о достигнутых в результате повышения эффективности показателях экономии как в плане потребления энергии, так и в плане снижения расходов на коммунальные услуги, поддающихся количественной оценке и определенных на основе фактических собранных данных. Комиссия ревизоров в своем докладе отмечает, что в январе

2017 года был внедрен в рамках генерального плана капитального ремонта и стал использоваться инструмент вывода на информационную панель и регистрации данных об энергопотреблении (ЕДАРТ) для измерения как совокупных показателей энергопотребления, так и показателей энергопотребления на уровне оборудования и наблюдения за ними в режиме реального времени. Однако этот инструмент оказался ненадежным в плане обеспечения точного учета потребления пара, газа и вода, и Секретариат продолжает совместно с поставщиком работать над повышением точности этого инструмента. Комиссия рекомендует решить вопросы, связанные с использованием инструмента ЕДАРТ. Она также рекомендует Секретариату провести анализ достижимости параметров, установленных в исследовании об энергоэффективности, проведенном консультантом в апреле 2015 года, в целях выявления возможностей для повышения энергоэффективности с учетом увеличения свободы для маневра, обеспечиваемого благодаря реализации генерального плана капитального ремонта.

14. Консультативный комитет ожидает, что Генеральный секретарь безотлагательно выполнит рекомендации Комиссии и представит информацию по этому вопросу в его следующем очередном докладе. Комитет повторяет свою прежнюю рекомендацию о том, чтобы Генеральная Ассамблея обратилась к Генеральному секретарю с просьбой включить в его следующий доклад о ходе осуществления плана информацию о достигнутых в результате повышения эффективности показателях экономии как в плане потребления энергии, так и в плане снижения расходов на коммунальные услуги, поддающихся количественной оценке и определенных на основе фактических собранных данных. Комитет также рекомендует Ассамблее просить Генерального секретаря пристально следить за энергопотреблением и продолжать принимать меры по его оптимизации энергопотребление и сообщать о фактически достигнутых результатах в области повышения эффективности в будущих докладах о ходе осуществления плана.

Обеспечение доступной среды

15. Генеральный секретарь отмечает, что результатом выполнения генерального плана капитального ремонта, в частности, стал заново отремонтированный объект, которая доступен для всех лиц и отвечает соответствующим строительным нормам и правилам противопожарной безопасности и техники безопасности принимающего города (см. A/72/294, пункт 28). Комиссия ревизоров отмечает, что в соответствии с генеральным планом капитального ремонта в комплексе Централных учреждений созданы элементы, обеспечивающие доступную среду, а также указывает на то, что результативность этих мер может быть оценена лишь самими пользователями. По мнению Комиссии, проведение консультаций с пользователями этих недавно созданных элементов доступной среды, в том числе с сотрудниками, делегатами и участниками, позволит Секретариату принять дальнейшие меры по повышению полезности элементов доступной среды. Комиссия рекомендует Секретариату провести опрос пользователей относительно полезности элементов доступной среды с целью выявить недостатки, если таковые имеются, в инфраструктуре, созданной в рамках осуществления генерального плана капитального ремонта. Секретариат принял эту рекомендацию и информировал Комиссию о том, что 30 января 2017 года Междепартаментской целевой группе Организации Объединенных Наций по проблемам обеспечения доступа для инвалидов было представлено предложение о создании веб-сайта, на котором все пользователи Централных учреждений Организации Объединенных Наций могли бы в ин-

терактивном режиме оставлять отзывы относительно предусмотренных для них элементов доступной среды (см. [A/71/344](#) и [A/71/344/Corr.1](#)).

16. По запросу относительно того, поступали ли Секретариату какие-либо просьбы или жалобы от лиц с ограниченными возможностями здоровья, Консультативный комитет был информирован о том, что ввиду деликатного в некоторых случаях характера вопросов, связанных с ограниченными возможностями здоровья, и следования общей передовой практике, предполагающей, что вопросы, связанные с разумным обеспечением доступной среды, должны решаться, по возможности, теми, кто непосредственно отвечает за принятие соответствующих мер, Организация не располагает достоверной информацией о числе просьб обеспечить разумное приспособление среды, характере таких просьб или числе случаев, в которых обеспечивалось разумное приспособление среды. Секретариат также указал на то, что при координации со стороны Междепартаментской целевой группы по проблемам обеспечения доступа для инвалидов в июле 2017 года было организовано проведение сетевого опроса в целях получения отзывов о доступной среде со стороны всех ее пользователей в Центральных учреждениях Организации Объединенных Наций – делегатов, сотрудников, представителей неправительственных организаций, подрядчиков или посетителей. Сетевой опрос будет проводиться в течение трех месяцев, а ответы будут анализировать Целевая группа.

17. В пункте 80 своего доклада Комиссия ревизоров отмечает заявление Генерального секретаря в его тринадцатом ежегодном докладе о ходе осуществления генерального плана капитального ремонта ([A/70/343](#)) о том, что в результате реализации генерального плана капитального ремонта повысилась физическая доступность комплекса Центральных учреждений и он стал «полностью доступным для лиц с ограниченными возможностями здоровья». Несмотря на утверждение Генерального секретаря, Консультативный комитет был проинформирован о ряде проблем с доступом, с которыми сталкиваются делегации, пользующиеся конференционными помещениями и средствами.

18. Принимая во внимание, что в рамках осуществления генерального плана капитального ремонта был создан ряд элементов доступной среды, Консультативный комитет, тем не менее, считает, что необходимо провести в комплексе Центральных учреждений анализ инфраструктуры в целях выявления в ней любых недостатков с точки зрения соблюдения требований к физической доступности, предусмотренных местными строительными нормами. Комитет рекомендует Генеральной Ассамблее обратиться к Генеральному секретарю с просьбой провести такой анализ и представить заключения по результатам этого анализа в его следующем докладе о ходе осуществления плана. Комитет выскажет дополнительные замечания по вопросам обеспечения доступности в контексте рассмотрения им доклада Генерального секретаря о плане конференций ([A/72/116](#)).

Гибкое использование рабочих мест

19. Комиссия ревизоров рассматривает вопрос о гибком использовании рабочих мест в пунктах 85–95 своего доклада. В нем содержится информация о ходе осуществления и стоимости проекта, а также о результатах опроса для определения индекса производительности труда и исследования об использовании помещений после их сдачи в эксплуатацию, проведенных после перепланировки 13-го, 18-го и 19-го этажей в здании Секретариата. Комиссия рекомендует Секретариату осуществлять регулярный контроль за ростом производительности, обеспечивая при этом уменьшение потребностей в помещениях. Консультативный комитет продолжит обсуждение вопроса о гибком ис-

пользовании рабочих мест в контексте рассмотрения им доклада Генерального секретаря по данному вопросу (A/72/379).

C. Содержание и эксплуатация комплекса

Эксплуатационно-техническое обслуживание

20. В своем докладе Генеральный секретарь отмечает, что, хотя заново отремонтированные здания требуют меньшего в целом технического обслуживания и ремонта, для обслуживания новых установленных сложных систем и оборудования необходимы высококвалифицированные технические специалисты, которыми Секретариат не располагает, что обуславливает необходимость дальнейшего использования услуг специализированных коммерческих поставщиков. Комиссия ревизоров в своем докладе напоминает о том, что Секретариат планировал привлечь в конце 2017 года — после накопления в модуле системы «Умоджа», касающемся технического обслуживания оборудования, данных об эксплуатационно-техническом обслуживании за 12 месяцев — специализированную фирму для проведения внешнего независимого анализа практики и подходов, применяемых в области эксплуатационно-технического обслуживания, и оценки того, в каком соотношении такое обслуживание обеспечивается внешними подрядчиками и собственными силами, с целью добиться затратоэффективного использования ресурсов. Однако в связи с задержкой ввода в эксплуатацию модуля системы «Умоджа», касающегося технического обслуживания оборудования, привлечение такой специализированной фирмы теперь запланировано на конец 2018 года. Кроме того, как указано Комиссией, Секретариат сообщил ей о том, что штат мастерской по ремонту систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха недостаточен для удовлетворения потребностей в базовом профилактическом обслуживании и что имеющихся кадровых ресурсов недостаточно даже для минимального эксплуатационно-технического обслуживания, рекомендованного производителем.

21. **Консультативный комитет надеется, что вышеуказанные проблемы не сказываются негативно на техническом обслуживании новых установленных систем и оборудования. Он ожидает, что Генеральный секретарь уделит решению данного вопроса первоочередное внимание и представить Генеральной Ассамблее обновленную информацию о положении дел с эксплуатационно-техническим обслуживанием во время рассмотрения ею настоящего доклада.**

Обеспечение сохранности активов

22. В своем докладе Комиссия ревизоров выражает озабоченность по поводу механизмов внутреннего контроля сохранности активов, отметив, что после ремонта зданий в рамках осуществления проектов, предусмотренных генеральным планом капитального ремонта, Секретариат не смог установить местонахождение 208 (20,8 процента) из 1000 единиц имущества, охваченных проверкой физического наличия активов.

23. В ответ на просьбу представить обновленную информацию о положении дел с указанными активами и их стоимости Консультативный комитет был информирован о том, что на момент проведения Комиссией ревизии в марте 2017 года не была завершена проверка физического наличия 419 из в общей сложности 1609 единиц имущества. По состоянию на сентябрь 2017 года была зарегистрирована как имеющаяся в наличии или должным образом оформлена еще 131 единица имущества, в результате чего остается проверить физическое наличие в общей сложности 228 единиц имущества общей балансовой стоимостью 1,24 млн долл. США. В таблице 2 приводится сводная информация по 419 упомянутым единицам имущества.

Таблица 2

Положение дел с активами, в отношении которых проверка физического наличия по состоянию на март 2017 года не проведена, и их стоимость

<i>Положение дел с активами</i>	<i>Количество единиц</i>	<i>Стоимость по состоянию на сентябрь 2017 года (долл. США)</i>
1. Физическое наличие проверено в 2017 году	130	295 836
2. В процессе списания	37	0
3. Сняты с учета	24	0
4. Местонахождение еще не установлено	228	1 240 006
Всего	419	1 535 843

24. Консультативный комитет был информирован о том, что многие из рассматриваемых единиц имущества относятся к числу компонентов информационной техники, как то сетевые коммутаторы, которые являются составной частью общей информационно-технической инфраструктуры. Комитету был также сообщено о том, что в число 228 единиц, местонахождение которых еще не обнаружено, входят девять автотранспортных средств остаточной стоимостью 483 995 долл. США, или 39 процента от общей остаточной стоимости указанных единиц имущества. По запросу Комитет был информирован о том, что эти автотранспортные средства не связаны с генеральным планом капитального ремонта, но первоначально были включены в описание активов Организации Объединенных Наций, так как они были приобретены Департаментом по вопросам охраны и безопасности в централизованном порядке и направлены непосредственно в его отделения на местах в Казахстане, Объединенных Арабских Эмиратах, Бахрейне, Эритрее и Алжире. Физическое наличие этих автотранспортных средств было проверено в 2017 году в соответствующих местах их нахождения, и в систему «Умоджа» были внесены соответствующие изменения, с тем чтобы эти единицы имущества не числились в описи имущества Центральных учреждений. **Комитет ожидает, что Секретариат завершит проверку физического наличия всех еще не охваченных ею активов и представит обновленную информацию о проверке наличия этих активов и их стоимости в следующем докладе о ходе осуществления плана. Комитет надеется, что Комиссия ревизоров рассмотрит этот вопрос в контексте проведения ею следующей ревизии и удостоверит, что местонахождение всех активов установлено и что все они учтены.**

D. Выполнение рекомендаций Комиссии ревизоров

25. В своем предыдущем докладе Консультативный комитет отметил, что из 50 рекомендаций, вынесенных Комиссией ревизоров за предыдущие три двухгодичных периода, оставались невыполненными 12 рекомендаций (см. A/71/541, пункт 29). Комиссия в своем последнем докладе указывает, что в отчетный период 2 из этих 12 рекомендаций были выполнены, а 10 находились в процессе выполнения. В ответ на просьбу представить дополнительную информацию относительно низкого показателя выполнения рекомендаций Комиссия сообщила Комитету о том, что из 10 рекомендаций, находящихся в процессе выполнения, 2 рекомендации были вынесены в докладе Комиссии за 2012 год, еще 2 в докладе за 2013 год и по 3 — в докладах Комиссии за 2014 и 2015 годы. Комиссия указала на то, что выполнение Секретариатом некото-

рых рекомендаций тянется длительное время, однако осуществление требуемых мер продолжается. В ответ на запрос Комитета Секретариат информировал его о том, что 2 из 10 еще не выполненных рекомендаций были с проектом осуществления генерального плана капитального ремонта, тогда как остальные 8 рекомендаций касаются более широких вопросов, связанных с эксплуатацией и содержанием комплекса после завершения осуществления генерального плана капитального ремонта. **Комитет по-прежнему обеспокоен тем, что на данном этапе, когда осуществление проекта близится к окончательному завершению, большое число рекомендаций остаются невыполненными. Комитет надеется, что будет сделано все возможное для безотлагательного выполнения оставшихся рекомендаций и что всеобъемлющая обновленная информация о ходе осуществления еще не выполненных рекомендаций будет представлена в следующем докладе Комиссии ревизоров и следующем докладе Генерального секретаря о ходе осуществления плана.**

Е. Прочие вопросы

Покраска ограждения вдоль пролива Ист-Ривер

26. Как отмечено в предыдущем докладе Консультативного комитета, Секретариат информировал Комитет о том, что он планирует включить покраску ограждения вдоль пролива Ист-Ривер в общий план инспекционных работ на нижней поверхности свеса над шоссе им. Ф.Д. Рузвельта. Инспекцию предполагалось провести в начале 2017 года, а ремонтные работы, если это потребовалось бы по результатам инспекции, планировалось осуществить летом 2017 года, когда ожидалось менее интенсивное дорожное движение, поскольку для установки защитной сетки потребовалось бы перекрывать движение на некоторых участках шоссе им. Ф.Д. Рузвельта (см. [A/71/541](#), пункт 32). **Комитет разочарован отсутствием до настоящего времени какого-либо прогресса в решении данного вопроса. Комитет рекомендует Генеральной Ассамблее просить Генерального секретаря принять меры к завершению ремонтных работ летом 2018 года и представить обновленную информацию по этому вопросу в его следующем докладе о ходе осуществления плана.**

Физкультурно-оздоровительный центр

27. В предыдущий доклад Консультативного комитета была включена информация о планах строительства физкультурно-оздоровительного центра за счет ресурсов, предоставленных Международным олимпийским комитетом (см. [A/71/541](#), пункт 33). Комитет тогда отметил, что, по его мнению, для сооружения такого центра требуется предварительное одобрение Генеральной Ассамблеи (там же, пункты 33 и 34). Комитет ожидает, что Генеральный секретарь представит разъяснения по всем вопросам, которые Комитет поднял в своем предыдущем докладе, включая разъяснения относительно того, почему дальнейшие меры, связанные со строительством физкультурно-оздоровительного центра, принимаются без предварительного одобрения Генеральной Ассамблеи.

28. По запросу Консультативный комитет был информирован о том, что ежегодные расходы на эксплуатацию и содержание центра составят сумму в размере 47 883 долл. США, необходимую для регулярной уборки помещений павильона и спортзала и эпизодического проведения различных работ по ремонту помещений и инфраструктуры. Расходы на содержание центра в течение первых семи лет (ожидаемый срок его полезного использования) будут покрываться за счет пожертвованных средств. **Комитет выражает надежду на то, что в случае возникновения каких бы то ни было потребностей в ресурсах**

на покрытие расходов по ремонту или содержанию центра или других сопутствующих расходов после первых семи лет его функционирования Генеральный секретарь обратится за дополнительными пожертвованиями или взносом к Международному олимпийскому комитету.

Арбитраж

29. По запросу Консультативный комитет был информирован о том, что, если Организации придется удовлетворять какие бы то ни было иски в связи с двумя извещениями о возбуждении арбитражного производства (см. A/72/294, пункты 45–48), то Контролер представит на рассмотрение Генеральной Ассамблеи предложение относительно финансирования таких потребностей. В зависимости от размера подлежащих выплате сумм дополнительные потребности в ресурсах могут быть включены во второй доклад об исполнении бюджета по программам на тот двухгодичный период, в котором придется производить эти выплаты, либо они могут быть удовлетворены за счет любых свободных от обязательств остатков средств на момент завершения проекта осуществления генерального плана капитального ремонта, либо возможно сочетание обоих вариантов. Комитет был также информирован о том, что расходы по услуги нанятых юридических фирм покрываются из утвержденного бюджета на осуществление генерального плана капитального ремонта.

III. Выводы и рекомендации

30. Меры, которые необходимо принять Генеральной Ассамблее, изложены в пункте 53 доклада Генерального секретаря. **С учетом своих замечаний и рекомендаций, изложенных в пунктах выше, Консультативный комитет рекомендует Генеральной Ассамблее:**

- a) **принять к сведению прогресс, достигнутый со времени опубликования четырнадцатого ежегодного доклада о ходе осуществления плана;**
- b) **просить Генерального секретаря представить шестнадцатый и заключительный доклад о ходе осуществления проекта и совокупных расходах на его реализацию на основной части семьдесят третьей сессии Генеральной Ассамблеи.**