



大会

Distr.: General
22 April 2013
Chinese
Original: English

第六十八届会议

2014-2015 两年期拟议方案预算*

第十一编
基本建设支出

第 33 款
建筑、改建、装修和主要维修

目录

	页次
概览	
总方向.....	3
资源概览.....	6
其他资料.....	9
A. 改建、装修和主要维修方案	9
1. 总部.....	9
2. 联合国日内瓦办事处.....	10
3. 联合国维也纳办事处.....	12
4. 联合国内罗毕办事处.....	13

* 核定方案预算概要将作为 A/68/6/Add. 1 印发。



5.	亚洲及太平洋经济社会委员会.....	13
6.	拉丁美洲和加勒比经济社会委员会.....	14
7.	非洲经济委员会.....	15
8.	西亚经济社会委员会.....	15
B.	联合国企业网络.....	16

概览

表 33.1 财政资源

(美元)

2012-2013 年核定资源 ^a	65 051 600
技术调整(取消非经常经费)	(5 237 400)
秘书长 2014-2015 年预算大纲报告所反映的变化	(3 008 400)
资源变化总数	(8 245 800)
秘书长为 2014-2015 年提出的拟议数 ^a	56 805 800

^a 按照 2012-2013 年订正费率计算。

总方向

- 33.1 第 33 款载列基本建设支出项目所需资源，这些项目包括对联合国在世界各地主要房产的改建、装修和主要维修，包括对现有建筑物和技术设施的现代化改造。基本建设支出资源在本款下统一请拨，以确保设施管理、主要维修和建筑及信息和通信技术业务以系统一致的方式进行。应注意，本款拟议活动的行政和管理的人事费和有关费用已列入 2014-2015 两年期拟议方案预算中有关联合国总部、联合国日内瓦办事处、联合国维也纳办事处、联合国内罗毕办事处、拉丁美洲和加勒比经济社会委员会(拉加经委会)、亚洲及太平洋经济社会委员会(亚太经社会)、非洲经济委员会(非洲经委会)和西亚经济社会委员会(西亚经社会)的相关主要款次。第 33 款不涵盖任何员额费用或员额所涉费用经费。
- 33.2 改建和装修项目及主要维修项目的长期既定分类标准如下：
- (a) 如是结构性资本密集型项目并将大幅改变或改善设施或基础设施，不管是实体部分还是信息技术，则列为改建和装修项目类；
 - (b) 如是修理或更换现有设施(如供暖、通风和空调)和系统(如电气、信息技术和安保)或一般性维持设施和服务的良好工作状态的项目，则列为主要维修项目类。
- 33.3 关于第 33 款拟议预算载列的主要维修部分，大部分项目为经常项目，需要持续维护，以确保维持建筑物的良好工作状态，确保实体及信息技术结构坚固，以减少中断业务服务的次数。而改建和装修通常是一次性、非经常性项目，如果该项目比较庞大复杂，持续时间可能会超过一个两年期(多年项目)。
- 33.4 本款下的项目涉及 2014-2015 年期间两年期方案计划(A/67/6/Rev. 1) 方案 25(管理及支助事务)的(a)A. 总部，次级方案 4(支助事务)、次级方案 5(信息和通信技术的战略管理和协调)和次级方案 6(信息和通信技术业务)，和(b)B. 联合国日内瓦办事处、C. 联合国维也纳办事处和 D. 联合国内罗毕办事处，次级方案 4(支助事务)和次级方案 6(信息和通信技术业务)。

- 33.5 这些次级方案的总目标是确保秘书处在办公及会议设施和资产管理方面高效率和高实效地发挥职能并确保利用信息和通信技术高效率、高实效和透明地实现本组织的各项战略、职能及业务目标。涉及这些目标实现情况的相关预期成绩和绩效指标已列入中央支助事务厅、信息和通信技术厅及日内瓦、维也纳和内罗毕行政部门的逻辑框架。
- 33.6 在总部，本款下拟议的项目酌情由中央支助事务厅和信息通信技术厅负责。日内瓦、维也纳和内罗毕的行政部门以及各区域委员会在各自职责范围内负责执行本款下的项目，并对有关资源进行管理。涉及所有主要地点联合国房舍安全和安保的拟议项目，都将与安全和安保部密切协调执行。
- 33.7 按照大会第 52/220 号决议的规定，中央支助事务厅将发挥协调作用，为总部以外各地点执行设施管理项目提供综合、协调的管理政策、指导方针和技术援助。中央支助事务厅利用现有组织结构的内部能力，向若干海外项目提供建议和指导，包括在非洲经委会、联合国内罗毕办事处建造的新办公设施和刑事法庭余留事项国际处理机制阿鲁沙办事处建筑的新设施等大型项目。该厅的内部能力在 2010-2011 两年期期间得到了加强，在设施管理处下设立了海外财产管理股，从而加大了向总部以外办事处和区域委员会在规划、管理和监督其主要建筑项目方面提供指导、支助和技术意见的力度。
- 33.8 按照大会第 65/259 号决议的规定，秘书长展开了战略审查，将对现有设施作一次高级别概述并编制一个 20 年基本建设方案，说明主要维修、翻修和改建所需经费和新建建筑所需经费。这个众所周知的基本建设战略审查由中央支助事务厅海外财产管理股负责协调，并与国际公共部门会计准则(公共部门会计准则)项目小组和“团结”项目小组密切协调，以确保与房地产管理相关的政策的连续性。
- 33.9 基本建设战略审查目前已进入三阶段进程中的第二个阶段，有关情况如下：
- (a) 第一阶段从 2012 年 5 月开始，在 2012 年 11 月结束，相关工作内容包括：(一) 确立基本建设战略审查的政策框架和工作方式；(二) 确立该项目的总范围；(三) 确立用于收集现有资产数据的导则；(四) 确定联合国设施基本建设改善项目的关键组织目标的定义，例如火警和人身安全、为残疾人提供无障碍环境、能源效率、空间利用效率、遗产保护和业务连续性，以及(五) 拟订确立项目优先次序的方法。
 - (b) 目前正开展的第二阶段是数据收集阶段，由总部以外各办事处和各区域委员会实施；
 - (c) 定于 2013 年年底开始的第三阶段将包括：(一) 拟订一个 20 年基本建设方案；(二) 开发一个用于监测和报告项目执行情况的数据库；以及(三) 最后确定排定项目优先次序的方法。
- 33.10 按照第 65/259 号决议的规定，秘书长将在大会第六十八届会议上就基本建设战略审查提交一份详细的报告。该报告将载列审查结果并提出联合国秘书处全球房舍 20 年基本建设方案和优先次序战略。如果大会批准这一包含总体分析、优先次序方法和报告格式在内的拟议方法，该 20 年基本建设方案和优先次序战略就将成为今后两年期拟议基本建设项目的基础并在每一个预算周期进行更新，从而使之一直保留当前最新滚动活动方案的地位。

- 33.11 关于 2014-2015 两年期拟议方案预算的编制工作，中央支助事务厅审查了将由第 33 款供资并由该厅视情况需要提供技术指导和咨询意见的总部以外每一个办事处和各区域委员会的拟议活动，以确保在本组织资产及其有效全面管理方面的高效率规划和费用估算。
- 33.12 根据第 63/262 号决议设立的信息和通信技术厅发挥核心领导作用，制定和实施适用全组织的信息和通信技术战略和标准，并确保有效利用资源，实现信息系统的现代化，改善信息和通信服务。该厅确定总体战略方向，并提供企业系统和基础设施，目的是实现一致性和协调性。为此，信息和通信技术厅负责总部以外办事处和区域委员会的全球网络基础设施升级的集中管理项目，具体将执行企业网络项目，实现网络基础设施设备标准化，并使全球所有网络的功能、质量和可靠性都达到相同的标准。鉴于“团结”项目等中央应用程序的执行，这一点日益重要。
- 33.13 根据第 57/304 号、第 58/270 号、第 63/262 号和第 66/246 号决议，并根据秘书长在关于加强联合国的报告(A/57/387 和 Corr. 1)和关于促进改善联合国秘书处内部在所有信息和通信技术相关事项方面的协调和协作的报告(A/57/620、A/62/793 及 Corr. 1 和 Add. 1、A/65/491 和 A/66/94)中提出并经第 65/259 号决议进一步确认的目标，其中大会再次强调必须发挥有力的核心领导作用，制定和执行适用整个组织的信息和通信技术规划和活动协调，自 2004-2005 两年期以来，每一个两年期都在企业网络项目下列出用于加强信息和通信技术基础设施的专项资源。这个全球多年项目的实施工作将在 2014-2015 两年期内完成。但是，在今后的两年期中将继续要求为经常性的全球维护工作包括用于企业网络及维护和更新防火墙软件的全球维护合同提供经费。
- 33.14 联合国日内瓦办事处万国宫已使用了 70 多年，建筑急剧老化，严重破损，在维修方面面临巨大挑战。主楼和裙楼的功能性和可靠性严重退化，为此，联合国承担的维修费用与日俱增，而且还引起了对在该建筑内的代表、工作人员和参观者的健康和安全方面的关切。为保护这一独特遗产，保持该房地的完整和效率，联合国日内瓦办事处与总部的中央支助事务厅协调，根据总部基本建设总计划实施期间获得的经验教训，为万国宫设计名为“战略遗产计划”的全面修缮和装修方案。2010-2011 两年期方案预算核定了 110 万美元经费，用于概念工程研究。2012-2013 两年期方案预算在第 34 款项下为与拟订详细的项目实施和分阶段计划相关的订约承办事务核定追加资源 2 715 100 美元。根据大会第 66/247 号决议的要求并如秘书长关于 2014-2015 两年期拟议方案预算大纲的报告(A/67/529 和 Corr. 1)附件二所表明的，将向大会第六十八届会议提交秘书长关于战略遗产计划的报告。该报告将按照大会第 66/247 号决议的要求，根据中期选项提出详细的实施计划和费用分析。¹ 2014-2015 两年期中为继续拟订战略遗产计划所需的任何资源都将在秘书长将提交的报告中向大会提出。在这方面应注意，本报告第 33 款项下的所需资源里未载列任何相关款项。
- 33.15 虽然正在采取持续步骤以促进全面拟订战略遗产计划，但有一项谅解，即，按照第 64/243 号决议(第 136 段)和第 66/247 号决议(第七节，第 6 段)的规定，在大会就此事作出决定并在基

¹ 如秘书长关于联合国日内瓦办事处战略遗产计划的报告(A/66/279)第 14(b)段所示。大会第 66/247 号决议要求秘书长根据中期选项拟订详细的实施计划和作出费用分析(第七节第 7 段)。

本建设总计划完成之前，不得开始战略遗产计划的翻修阶段。除了在维持现行预防性主要维修、改建和装修方案方面的迫切需求外，联合国日内瓦办事处还确认了一些无法再次延后的紧迫和高优先经费要求，以便能够确保继续在万国宫开展法定活动和业务及维持相关楼房的运转。

- 33.16 关于非洲经委会会议设施，大会第 65/259 号决议要求秘书长评估设施的现状并在下次年度进度报告中就此提出报告。
- 33.17 为实现上述目标，必须由一支职业咨询人组成的专门小组提供服务，制定协调一致的设计方案（建筑设计、结构、机械、电力、信息和通信技术、室内设计和估料）。秘书长在其报告(A/67/216，第 43 段)中指出，已经确定了所需咨询服务的职权范围，相关采购进程也已进入最后阶段。
- 33.18 秘书长将在即将提交第六十八届会议的关于非洲经委会新增办公设施建造进展情况的报告中说明咨询工作的最新情况。最新情况将包括对方案和项目范围、持续时间及相关所需资源的评估。在 2014-2015 两年期中任何这类所需资源都将在秘书长的下一次报告中向大会提出。应注意，现在还没有初步估计数，因此本报告第 33 款项下就所需资源提出的现行拟议数未包括相关估计数。

资源概览

- 33.19 本预算款次 2014-2015 两年期所需资源总额在重计费用前为 56 805 800 美元，比 2012-2013 年订正费率预算净减 8 245 800 美元(-12.7%)。资源变化归因于两个因素：(a) 与取消非经常经费相关的技术调整；和(b) 秘书长关于 2014-2015 两年期拟议预算大纲的报告(A/67/529 和 Corr. 1)中所反映的资源变化。
- 33.20 资源分配情况见下文表 33.2 至表 33.4。

表 33.2 按构成部分开列的财政资源
(千美元)

经常预算

	资源变化										2014-2015 年 估计数
	2010-2011 年 支出	2012-2013 年 订正费率 资源	技术 调整 (非经常)	新任务 和构成 部分之 间的变化	第 67/ 248 号 决议的 规定	预算大 纲报告 所反映 的变化 ^a	共计	百分比	重计 费用前 共计	重计 费用	
A. 改建和装修											
1. 总部	3 528.3	5 247.8	—	—	—	313.4	313.4	6.0	5 561.2	264.3	5 825.5
2. 日内瓦	3 712.5	5 490.6	(4 016.5)	—	—	2 538.0	(1 478.5)	(26.9)	4 012.1	58.2	4 070.3
3. 维也纳	2 417.5	2 551.6	(296.2)	—	—	(207.7)	(503.9)	(19.7)	2 047.7	101.6	2 149.3
4. 内罗毕	6 785.1	2 846.2	—	—	—	428.8	428.8	15.1	3 275.0	380.3	3 655.3
5. 亚太经社会	457.6	2 885.9	(924.7)	—	—	74.9	(849.8)	(29.4)	2 036.1	172.6	2 208.7
6. 拉加经委会	4 921.2	977.5	—	—	—	(52.9)	(52.9)	(5.4)	924.6	58.1	982.7

第 33 款 建筑、改建、装修和主要维修

资源变化												
	2010- 2011 年 支出	2012- 2013 年 订正费率 资源	技术 调整 (非经常)	新任务 和构成 部分之 间的变化	第 67/ 248 号 决议的 规定	预算大 纲报告 所反映 的变化 ^a	共计	百分比	重计 费用前 共计	重计 费用	2014- 2015 年 估计数	
7. 非洲经委会	6 856.2	2 797.1	—	—	—	(735.5)	(735.5)	(26.3)	2 061.6	559.2	2 620.8	
8. 西亚经社会	4 197.9	—	—	—	—	66.5	66.5	—	66.5	4.2	70.7	
小计, A	32 876.3	22 796.7	(5 237.4)	—	—	2 425.5	(2 811.9)	(12.3)	19 984.8	598.5	21 583.3	
B. 主要维修												
1. 总部	7 392.0	12 374.3	—	—	—	(1 069.0)	(1 069.0)	(8.6)	11 305.3	537.0	11 842.3	
2. 日内瓦	6 974.8	14 348.4	—	—	—	(3 359.2)	(3 359.2)	(23.4)	10 989.2	159.1	11 148.3	
3. 维也纳	1 071.9	1 165.5	—	—	—	62.5	62.5	5.4	1 228.0	60.9	1 288.9	
4. 内罗毕	3 372.2	3 517.0	—	—	—	(758.0)	(758.0)	(21.6)	2 759.0	320.3	3 079.3	
5. 亚太经社会	1 853.4	753.0	—	—	—	(174.7)	(174.7)	(23.2)	578.3	49.0	627.3	
6. 拉加经委会	830.7	1 506.9	—	—	—	(46.1)	(46.1)	(3.1)	1 460.8	92.0	1 552.8	
7. 非洲经委会	982.5	1 305.1	—	—	—	520.9	520.9	39.9	1 826.0	489.3	2 315.3	
8. 西亚经社会	—	440.5	—	—	—	(66.5)	(66.5)	(15.1)	374.0	23.5	397.5	
小计, B	22 477.5	35 410.7	—	—	—	(4 890.1)	(4 890.1)	(13.8)	30 520.6	1 731.1	32 251.7	
C. 联合国企业网络	5 139.9	6 844.2	—	—	—	(543.8)	(543.8)	(7.9)	6 300.4	299.5	6 599.9	
共计	60 493.7	65 051.6	(5 237.4)	—	—	(3 008.4)	(8 245.8)	(12.7)	56 805.8	3 629.1	60 434.9	

^a (A/67/529 和 Corr. 1)。

表 33.3 按构成部分开列的资源分配情况
(百分比)

	经常预算
A. 改建和装修	35.2
B. 主要维修	53.7
C. 联合国企业网络	11.1
共计	100.0

技术调整

- 33.21 资源变化反映取消了共计 5 237 400 美元的非经常经费，即终止了经大会第 66/247 号决议批准的 2012-2013 两年期为与战略遗产计划相关的订约承办事务核定的一次性经费(2 715 100 美元)和终止了经大会第 66/246 号决议批准为实施日内瓦、曼谷和维也纳标准化出入控制项目第二阶段核定的经费(2 522 300 美元)。

秘书长关于 2014-2015 两年期预算大纲的报告所反映的变化

- 33.22 如上文表 33.2 所示,根据秘书长关于 2014-2015 两年期预算大纲的报告所削减的经费额为 3 008 400 美元,显示所有工作地点都排定了方案需求的优先次序,以便在 2014-2015 两年期期间为以下目的开展的时间性较强的活动提供经费:或是为了(a) 确保遵守安全守则以减少在本组织房舍内的工作人员和游客的安危风险;或是为了(b) 确保向实质性方案(例如会议服务)提供的支助性维护工作是可靠和高效率的,从而保证不会中断业务。
- 33.23 为实现削减 3 008 400 美元这一总目标,每一个工作地点的方案主管都重新评估了改建和装修与主要维修项目之间所需经费的相对分配情况。大多数工作地点都确认了在用于重复、持续性主要维修项目方面的经费削减,如上文表 33.2 所示,总计减少了 4 890 100 美元。这一削减数因在改建和装修项下净增 2 425 500 美元而被部分抵消,净增的主要原因是为在联合国日内瓦办事处继续开展必要工作需追加经费 2 538 000 美元,此项工作要持续至战略遗产计划生效之时为止。此外,在改建和装修项下的经费总额中包括两笔较小的增加款,即联合国内罗毕办事处的增加款(428 800 美元),主要是因为要展开一个多年电气升级项目;和总部的增加款(313 400 美元),因为要使主自助餐厅升级和更换车库里的排气扇,而这些项目不包括在基本建设总计划翻修项目的现有范围内。
- 33.24 方案主管在每一个两年期都会对第 33 款内的方案作重新调整,包括重新排定优先次序,因为在该款的方案活动组合中只有一部分需要请拨用于维修的经常经费,剩余部分则事关某些特定基本建设工作的新项目或多年项目。为新的两年期提出的每一个拟议方案预算都会反映非经常活动的结束和引入取代这些活动的新编入方案的非经常活动。
- 33.25 下文表 33.4 将与本款次在改建和装修及主要维修项下提出的项目相关的所需经费分成如下小类:(a) 推迟的活动;(b) 多年分期项目;(c) 经常项目;或(d) 新活动。按小类细分的做法使人易于看到第 33 款拟议活动总组合的性质和持续时间。

表 33.4 按工作地点开列的 2014-2015 两年期拟议项目的性质和持续时间(重新计费前)

(千美元)

说明	总部	日内瓦	维也纳	内罗毕	亚太经 社会	拉加经 委会	非洲经 委会	西亚经 社会	共计
A. 改建/装修活动									
往期推迟的活动	—	—	—	714.3	—	233.8	464.9	—	1 413.0
多年分期项目	3 388.1	1 350.0	—	2 307.6	1 394.8	40.0	1 227.4	—	9 707.9
经常活动	600.0	—	2 047.7	253.1	—	49.1	265.3	—	3 215.2
2014-2015 年新活动	1 573.1	2 662.1	—	—	641.3	601.7	104.0	66.5	5 648.7
小计, A	5 561.2	4 012.1	2 047.7	3 275.0	2 036.1	924.6	2 061.6	66.5	19 984.8
B. 主要维修									
往期推迟的活动	—	—	—	—	—	120.0	664.6	—	784.6

说明	总部	日内瓦	维也纳	内罗毕	亚太经 社会	拉加经 委会	非洲经 委会	西亚经 社会	共计
多年分期项目	—	6 826.3	—	—	398.3	108.4	—	—	7 333.0
经常活动	11 305.3	4 162.9	1 228.0	2 759.0	—	396.0	92.1	374.0	20 317.3
2014-2015 年新活动	—	—	—	—	180.0	836.4	1 069.3	—	2 085.7
小计, B	11 305.3	10 989.2	1 228.0	2 759.0	578.3	1 460.8	1 826.0	374.0	30 520.6
C. 联合国企业网络	—	2 249.7	700.3	1 477.1	373.0	340.5	1 012.5	147.3	6 300.4
共计	16 866.5	17 251.0	3 976.0	7 511.1	2 987.4	2 725.9	4 900.1	587.8	56 805.8

- 33.26 如上文表 33.4 所示, 本款次下为 2014-2015 两年期请拨资源的一些项目要不是刚开始的多年项目, 要不是持续进行的多年项目(23 341 300 美元, 即 41.1%), 包括长达 10 年的企业网络项目(6 300 400 美元), 以及少数因相互竞争的优先事项而从上一个两年期被推迟的项目(2 197 600 美元, 即 3.9%)。还可以看到, 经常活动(23 532 500 美元, 即 41.4%)大部分列于主要维修项下(20 317 300 美元), 列于改建和装修项下(3 215 200 美元)的活动则相对较少。所需资源剩余部分用于 2014-2015 两年期的新活动(7 734 400 美元, 即 13.6%)。

其他资源

- 33.27 应参照联合国拥有的建筑物(不包括土地)的价值来审议这些拟议数。在 2010 年对联合国拥有的建筑物进行的估值得出的本组织全部建筑物的总估计价值为 1 985 854 200 美元。² 鉴于大会在其第 60/283 号决议中批准通过公共部门会计准则, 这一历史性估值将被本组织 2014 年 12 月终了期财务报表内符合公共部门会计准则的“公允价值”方法所取代。

A. 改建、装修和主要维修方案

1. 总部

所需资源(重计费用前): 16 866 500 美元

- 33.28 为总部编列的经费总额 16 866 500 美元中含改建和装修费用 5 561 200 美元, 在此拟议数中约有 60.9%用于多年分期项目, 10.8%用于经常项目, 剩余的 28.3%用于新活动; 并含主要维修活动经费 11 305 300 美元, 均用于经常活动。
- 33.29 在改建和装修方面, 一笔 5 561 200 美元的经费将用于:

² 正如 2012-2013 两年期拟议方案预算第 34 款所载明的, 这一估值未考虑到如下因素: (a) 在基本建设总计划实施工作完成后对联合国总部的重新估值; (b) 对联合国内罗毕办事处新增办公设施的估值, 该设施的估计建造费用为大约 2 400 万美元; 以及(c) 对非洲经委会新增办公设施的估值, 该设施的估计建造费用为大约 1 530 万美元。该估值未包括维也纳国际中心, 因为这一价值 1 300 万美元的设施是奥地利政府的财产。

(美元)

(a) 设施和一般基础设施的改善	742 300
(b) 信息和通信基础设施的改善	4 818 900
共计	5 561 200

- 33.30 在主要维修方面，一笔 11 305 300 美元的经费将用于房舍维修，包括用于支付重新启用的秘书处大楼的维修费用。主要维修项下经费的分类如下：

(美元)

(a) 设施和一般基础设施的主要维修	8 600 700
(b) 安保和安全设施的主要维修	2 704 600
共计	11 305 300

- 33.31 鉴于工作人员将于 2012 年返回秘书处大楼和于 2013 年返回会议楼，2014-2015 两年期维修经费将恢复至基本建设总计划前水平，预计在大会大楼的翻修于 2014 年完工后，维修经费将全面恢复。2014-2015 两年期经费总额比 2012-2013 两年期核定订正费率资源净减 755 600 美元 (-4.3%)。经费减少归因于以下因素的综合影响：

- (a) 预计主要维修项下用于办公空间布局调整的经费减少 1 554 300 美元，从 2012-2013 两年期的 2 354 300 美元(按订正费率计算)减至 2014-2015 两年期的 800 000 美元。2012-2013 两年期的经费有所增加是因为预计到在根据基本建设总计划完成秘书处大楼的翻新工程后，将需要作大量办公空间布局调整。因此，预计用于办公空间布局调整的请拨数在 2014-2015 两年期将会减少；
- (b) 用于维修地毯、室内装潢材料和窗帘的经费增加 335 500 美元，主要归因于要维修秘书处大楼的自动百叶窗和作阻燃处理；
- (c) 增加 215 000 美元用于提高信息技术网络能力，将宽带升级以应对网络流量的增加；
- (d) 用于设施改建和装修项目的经费净增 468 900 美元，包括开始主自助餐厅升级工程(549 800 美元)和更换车库里的排气扇(192 500 美元)，减去被取消的 2012-2013 两年期为警犬股地区修缮编列的一次性项目经费(273 400 美元)和为联合国争议法庭永久审判室编列的经费；
- (e) 其他类别活动中各种少于 200 000 美元的变动，但水电设备维修和支助费除外，因为供暖、通风和空调设备维修经费中减少的 1 168 400 美元被电气设备维修经费中增加的 1 190 300 美元全部抵消，产生了 21 900 美元的小额净增。

2. 联合国日内瓦办事处

所需资源(重计费用前): 15 001 300 美元

33.32 为联合国日内瓦办事处编列的经费总额 15 001 300 美元中含改建和装修费用 4 012 100 美元, 其中约 33.6%用于多年分期项目, 66.4%用于新项目; 并含主要维修项目费用 10 989 200 美元, 其中约 62.1%用于多年分期项目, 37.9%用于经常项目。

33.33 在为下一个 2014-2015 两年期确定拟议经费时采用了战略及规划方式, 目的是确保一旦大会授权开始执行战略遗产计划时, 无需重复相关工作, 并能相应减少用于翻新万国宫所需的总费用。在确定拟议经费时考虑到了下列方面的相当大的维修挑战和必要性:

- (a) 确保在万国宫的代表、工作人员、承包商和游客的健康、安全和安保;
- (b) 维持业务连续性和万国宫群楼的运转, 减少故障、会议室关闭及中断会议等风险, 以及继续向会员国提供会议设施;
- (c) 对现有基础设施的日常保养和维修进行适当投资, 以避免在今后采取更昂贵的解决办法;
- (d) 以更有效率和实效的方式最大限度地利用万国宫内现有的办公空间, 以增强容纳能力将更多实体集中于万国宫, 并在大会一旦批准实施战略遗产计划时, 促进减少对周转房的需求。

33.34 经费总额显示, 与 2012-2013 两年期订正费率资源相比, 净减 4 837 700 美元(-24.4%)。经费减少的原因是: (a) 终止了经大会第 66/247 号决议批准的 2012-2013 两年期为与战略遗产计划相关的订约承办事务核定的一次性经费(2 715 100 美元); (b) 终止了经大会第 66/246 号决议批准的 2012-2013 两年期为实施标准化出入控制项目第二阶段核定的一次性经费(1 301 400 美元); 以及(c) 在主要维修项下减少 3 359 200 美元, 因为 2012-2013 两年期的一些项目已完工; 抵消因素是: (d) 改建和装修项下增加 2 538 000 美元, 这些是用于在战略遗产计划生效之前无法推迟的高优先项目的经费, 目的是确保万国宫群楼的安全运转和采购网络交换机以在 2015 年 7 月更换现有交换机, 因为到那时原来的供应商将不再支持旧的交换机。

33.35 在改建和装修方面, 一笔 4 012 100 美元的经费将用于:

(美元)

(a) 会议设施和一般基础设施的改善	2 662 100
(b) 信息和通信技术基础设施的改善	1 350 000
共计	4 012 100

33.36 在主要维修方面, 一笔 10 989 200 美元的经费将用于在供暖、通风、空调、下水道和电气系统维修方面的活动及结构和建筑的紧急维修, 包括更换电梯和其他维修, 目的是确保房舍的可靠性和代表、工作人员及游客的安全, 以及会议设施会议系统的紧急维修, 以维持业务连续性并减少会议室故障和关闭风险。

33.37 主要维修项下经费的分类如下:

(美元)

(a) 设施和一般基础设施的主要维修	7 987 800
(b) 安保和安全设施的主要维修	3 001 400
共计	10 989 200

3. 联合国维也纳办事处

所需资源(重计费用前): 3 275 700 美元

33.38 经费总额 3 275 700 美元中含改建和装修费用 2 047 700 美元, 其中 100%用于经常项目; 并含主要维修费用 1 228 000 美元, 同样全部用于经常项目。

33.39 2014-2015 两年期请拨资源用于支付联合国维也纳办事处为维也纳国际中心的装修和维护(主要维修项目)承担的费用份额(国际中心由联合国工业发展组织通过中心内各组织与东道国政府之间的协定在费用分摊基础上进行管理)。所需经费的计算基础是联合国维也纳办事处目前的份额, 即占改建、装修和主要维修费用总额的 22.670%。³

33.40 经费总额比 2012-2013 两年期订正费率资源净减 441 400 美元(-11.9%), 其中部分原因是减少了用于标准化出入控制项目第二阶段的一次性经费(296 200 美元), 部分原因是根据联合国维也纳办事处办公空间使用、人员配置及工作量情况, 其在改建和主要维修费用总额中的份额从 22.843%降到了 22.670%(145 200 美元)。

33.41 在改建和装修方面, 一笔 2 047 700 美元的经费用于支付联合国维也纳办事处根据设在维也纳国际中心的各组织之间的协定向共同楼房管理基金的出资。

33.42 改建和装修项下经费的分类如下:

(美元)

设施和一般基础设施的装修分摊费用	2 047 700
共计	2 047 700

33.43 在主要维修方面, 一笔 1 228 000 美元的经费用于支付联合国维也纳办事处根据东道国与设在维也纳国际中心各组织之间的协定向主要修理和更换费用共同基金的出资。主要维修项下经费的分类如下:

(美元)

设施和一般基础设施主要维修的分摊费用	1 228 000
共计	1 228 000

³ 这比 2012-2013 两年期的 22.843%有所下降。这一份额是在确定四个组织在费用总额中所占份额时根据这些组织的办公空间使用, 人员配置和工作量情况综合计算的。

4. 联合国内罗毕办事处

所需资源(重计费用前): 6 034 000 美元

33.44 经费总额 6 034 000 美元中含改建和装修费用 3 275 000 美元, 其中约 21.8%用于支付推迟的项目, 70.5%用于支付多年分期项目, 7.7%用于支付经常项目; 并含主要维修费用 2 759 000 美元, 全部用于支付经常项目。

33.45 经费总额比 2012-2013 两年期订正费率资源净减 329 200 美元(-5.2%)。经费减少的原因是:
(a) 减少了用于维修安保和安全设施的经费估计数(504 000 美元); 及(b) 减少了用于主要与电气和一般性维修相关的主要维修的经费估计数(254 000 美元); 抵消因素是(c) 增加了用于改建和装修的经费估计数, 主要是因为拟议开始一个新的多年电气升级项目, 以及继续实施 2012-2013 两年期中未完成的所有多年项目(428 800 美元)。

33.46 在改建和装修方面, 一笔 3 275 000 美元的经费用于支付:

(美元)

(a) 设施和一般基础设施的改善	2 912 000
(b) 信息和通信技术基础设施的改善	253 100
(c) 会议设施的改善	109 900
共计	3 275 000

33.47 在主要维修方面, 一笔 2 759 000 美元的经费用于空调和电气系统、结构和建筑维修、地面和一般储存设施维修, 以及其他紧急维修。主要维修项下经费的分类如下:

(美元)

(a) 设施和一般基础设施的主要维修	1 759 000
(b) 安保和安全设施的主要维修	1 000 000
共计	2 759 000

5. 亚洲及太平洋经济社会委员会

所需资源(重计费用前): 2 614 400 美元

33.48 经费总额 2 614 400 美元中含改建和装修费用 2 036 100 美元, 其中约 68.5%用于多年分期项目, 31.5%用于新项目; 并含主要装修费用 578 300 美元, 其中约 68.9%用于经常项目, 31.1%用于新项目。

33.49 经费总额比 2012-2013 两年期订正费率资源净减 1 024 500 美元(-28.2%)。经费减少的原因是:
(a) 终止了 2012-2013 两年期用于实施标准化出入控制项目第二阶段的一次性经费(924 700 美

元)；(b) 减少了用于安包装修项目的拟议经费(354 800 美元)；以及(c) 减少了用于主要维修的拟议经费(174 700 美元)；抵消因素是：(d) 增加了与改建和装修相关的经费(429 700 美元)。

33.50 在改建和装修方面，一笔 2 036 100 美元的经费用于：

(美元)

(a) 技术基础设施的改善	438 400
(b) 安全和安保方面的改善	1 597 700
共计	2 036 100

33.51 在主要维修方面，一笔 578 300 美元的经费用于翻修大楼外墙及与更换主要设备相关的设计工作。

6. 拉丁美洲和加勒比经济社会委员会

所需资源(重计费用前)：2 385 400 美元

33.52 经费总额 2 385 400 美元中含改建和装修费用 924 600 美元，其中约 25.3%用于推迟的项目，4.3%用于多年分期项目，5.3%用于经常项目，65.1%用于新项目；并含主要维修费用 1 460 800 美元，其中 8.2%用于推迟的项目，7.4%用于多年分期项目，27.1%用于经常项目，57.3%用于新项目。

33.53 经费总额比 2012-2013 两年期订正费率资源减少 99 000 美元(-4.0%)。经费减少的原因是对与改建和装修及主要维修相关的活动重新做了优先次序的调整。

33.54 在改建和装修方面，一笔 924 600 美元的经费用于：

(美元)

(a) 设施和一般基础设施的改善	835 500
(b) 房舍安保和安全方面的改善	89 100
共计	924 600

33.55 在主要维修方面，一笔 1 460 800 美元的经费用于修缮图书馆、诊所/保健股和采访区办公空间的内墙、维修供暖、通风和空调系统、修理屋顶、更换过时的柴油罐和发电机，以及维护安保系统。主要维修项下经费的分类如下：

(美元)

(a) 设施和一般基础设施的主要维修	849 800
(b) 安保和安全设施的主要维修	611 000
共计	1 460 800

7. 非洲经济委员会

所需资源(重计费用前): 3 887 600 美元

33.56 经费总额 3 887 600 美元中含改建和装修费用 2 061 600 美元, 其中约 22.6%用于推迟的项目, 59.5%用于多年分期项目, 12.9%用于经常项目, 5.0%用于新项目; 并含主要维修费用 1 826 000 美元, 其中约 36.4%用于推迟的项目, 5.0%用于经常项目, 58.6%用于新项目。

33.57 经费总额比 2012-2013 两年期订正费率资源净减 214 600 美元(-5.2%)。经费净减的原因是: (a) 在 2012-2013 两年期完成了一些改建和装修活动(453 700 美元), 包括完成非洲厅第一阶段装修工作; (b) 减少了用于安保改善项目的拟议经费(281 800 美元); 以及(c) 减少了用于安保维护工作的拟议经费(141 700 美元); 被以下因素部分抵消: (d) 新的主要维修活动(662 600 美元), 主要与联合国会议中心大楼的维修有关。

33.58 在改建和装修方面, 一笔 2 061 600 美元的经费用于:

(美元)

(a) 设施和一般基础设施的改善	308 600
(b) 会议设施及相关基础设施的改善	1 125 100
(c) 安保和安全方面的改善	627 900
共计	2 061 600

33.59 在主要维修方面, 一笔 1 826 000 美元的经费用于联合国会议中心大楼的维修、次区域办事处设施的维修和安保维护工作。主要维修项下经费的分类如下:

(美元)

(a) 设施和一般基础设施的主要维修	654 600
(b) 会议设施及相关基础设施的主要维修	915 500
(c) 安保和安全设施的主要维修	255 900
共计	1 826 000

8. 西亚经济社会委员会

所需资源(重计费用前): 440 500 美元

33.60 440 500 美元的经费用于: (a) 在 2010-2011 两年期期间实施标准化出入控制项目时安装的安保设施的主要维修, 这是一个经常项目(374 000 美元); 以及(b) 为安保目的对地下室进行升级, 这是一个新项目(66 500 美元)。经费总额与 2012-2013 两年期订正费率资源相比没有出现增减。

B. 联合国企业网络

所需资源(重计费用前): 6 300 400 美元

- 33.61 在 2004-2005 两年期期间,随着对企业网络应用的需求日增,秘书处启动了一个重大项目,以更新和规范连接所有主要办公地点(总部和总部以外办事处)的现有网络,代之以更一致、可扩展的网络。这一正在进行中的工作将使网络满足位于意大利布林迪西的联合国后勤基地等中央地点托管的企业系统的今后需求,并支持满足由大量媒体应用程序驱动的日益增长的需求。此项工作还包括一个覆盖整个组织的主要举措,将传统电话系统转为因特网协议电话。最近几个两年期已经取得了重大进展。一旦全面完成,新系统将协调所有单位的电话业务,并改善整体的互操作性和电话服务管理。
- 33.62 企业网络项目由信息和通信技术厅负责管理(2009 年之前,由中央支助事务厅信息技术司负责管理)。标准交换机和路由器等设备尽可能集中采购,以获得批量价格折扣,并在各工作地点进行安装,使当地网络达到总部标准。
- 33.63 在 2004-2005 两年期,提供了资金,用于替换由众多供应商供应给各主要工作地点使用的各种不同的设备。在 2006-2007 两年期,改善了网络基础设施,以支持今后的桌面视频会议、因特网协议电话、业务连续性要求和与联合国企业应用的实时连接,如综合管理信息系统。在 2008-2009 两年期,核定划拨资源,用于在联合国日内瓦办事处和联合国内罗毕办事处开展局部更换电缆基础设施这一最紧迫的项目。在 2010-2011 两年期,核定划拨资源,用于第一期更换联合国内罗毕办事处和亚太经社会老旧的专用自动交换电话系统,代之以因特网协议电话系统。在 2012-2013 两年期,核定划拨资源,用于在联合国日内瓦办事处(威尔逊宫)、非洲经委会和亚太经社会继续实施因特网协议电话系统项目。正如先前在提交 2012-2013 两年期拟议方案预算时所报告的,预计根据企业网络举措展开的因特网协议电话系统升级项目将在 2014-2015 两年期内完成。
- 33.64 在信息和通信技术厅对总部以外所有办事处和区域委员会目前的网络基础设施和技术要求进行审查后,拟议在 2014-2015 两年期为分阶段实施企业网络请拨经费 6 300 400 美元,这笔经费将用于以下三大方面:
- (a) 3 560 800 美元,用于继续在联合国日内瓦办事处和联合国内罗毕办事处实施因特网协议电话系统项目,以及用于对在联合国维也纳办事处、非洲经委会、拉加经委会和西亚经社会的系统作小幅增强。鉴于最近完成了在亚太经社会的系统实施工作,因此未为该办事处提出 2014-2015 两年期的经费要求;
 - (b) 2 520 400 美元,用于继续实施涉及总部以外所有办事处和区域委员会的综合维修合同;
 - (c) 219 200 美元,用于维护和更新联合国日内瓦办事处、联合国维也纳办事处、联合国内罗毕办事处、拉加经委会、亚太经社会、非洲经委会和西亚经社会的检查站防火墙软件。

- 33.65 在完成在联合国日内瓦办事处和联合国内罗毕办事处的项目实施工作后，因特网协议电话系统项目将在 2014-2015 两年期内全面完工。预测 2014-2015 两年期后企业网络所需经费将主要用于支付因特网协议电话系统的小幅增强和升级费用，以及用于支付涉及综合维修合同及代表所有工作地点维护和更新检查站防火墙软件的经常费用。
-