



大会

Distr.: General  
12 April 2011  
Chinese  
Original: English

## 第六十八届会议

## 2014-2015 两年期拟议方案预算\*

## 收入第 2 款

## 一般收入

## 目录

|                          | 页次 |
|--------------------------|----|
| A. 房地租金收入.....           | 2  |
| B. 专门机构和其他机构偿还的服务费用..... | 3  |
| C. 银行利息.....             | 4  |
| D. 出售旧设备.....            | 4  |
| E. 往年支出的退款.....          | 4  |
| F. 非会员国缴款.....           | 4  |
| G. 电视和类似服务.....          | 4  |
| H. 杂项收入.....             | 5  |

\* 核定方案预算概要将作为 A/68/6/Add. 1 印发。



表 IS2.1 按收入来源开列的总表

(千美元)

| 来源                  | 2012-2013<br>年核定估计数 <sup>a</sup> | 2014-2015<br>年估计数 | 增(减)             |
|---------------------|----------------------------------|-------------------|------------------|
| A. 房地租金收入           | 22 554.5                         | 23 871.3          | 1 316.8          |
| B. 专门机构和其他机构偿还的服务费用 | 2 553.8                          | 2 491.9           | (61.9)           |
| C. 银行利息             | 4 535.6                          | 2 536.6           | (1 999.0)        |
| D. 出售旧设备            | 346.9                            | 95.8              | (251.1)          |
| E. 往年支出的退款          | 3 876.6                          | 1 265.8           | (2 610.8)        |
| F. 非会员国缴款           | 23.5                             | 25.5              | 2.0              |
| G. 电视和类似服务          | 54.0                             | 60.0              | 6.0              |
| H. 杂项收入             | 2 835.6                          | 881.3             | (1 954.3)        |
| <b>共计</b>           | <b>36 780.5</b>                  | <b>31 228.2</b>   | <b>(5 552.3)</b> |

<sup>a</sup> 依照大会第 67/247 号决议。

## A. 房地租金收入

IS2.1 本项下所列估计数(细目开列于表 IS2.2)，是若干专门机构和与本组织活动有关的其他实体在纽约、日内瓦、亚的斯亚贝巴、曼谷、内罗毕和圣地亚哥占用的联合国房地的租金。根据同奥地利政府的协议，联合国不向其维也纳房地上的其他租户收取所提供空间的租金，在维也纳产生的租金收入将转交奥地利政府。按照大会在其第 63/263 号决议中认可的行政和预算问题咨询委员会于 2001 年所述立场，联合国内罗毕办事处的租金收入用作吉吉里大院正在进行的新建办公设施项目资金。正如秘书长关于增建联合国内罗毕办事处办公设施的报告(A/67/217)所述，2010 年 12 月 31 日实现了实质性完工，2011 年 3 月 31 日举行了新办公设施正式启用仪式。按照这一建筑项目以前的做法，内罗毕吉吉里大院所得的租金收入恢复计入收入第 2 款。2014-2015 两年期的估计数将反映该财政期间的全部预期收入。

IS2.2 租金收入据估增加 1 316 800 美元，原因是亚的斯亚贝巴(1 096 300 美元)、内罗毕(500 000 美元)、圣地亚哥(45 100 美元)和曼谷(17 500 美元)的合计增幅为总部的减幅(342 100 美元)所抵冲。亚的斯亚贝巴的租金收入出现增加，其原因是按照大会第 56/270 号、第 60/248 号和第 62/238 号决议修建的新办公设施在 2013 年按期竣工后，预计可额外提供 9 585 平方米的可租用空间，而且每月租赁费用预计有所增加。内罗毕的租金收入增加，反映了新租户和现有住户的使用空间预计有所增加。圣地亚哥的租金收入出现增加的原因是：开始对餐厅和咖啡厅的承包商收取租金，这些承包商在地震重建计划完成后已经迁回最终地点；增加了向礼品店和银行收取的租金。曼谷的租金收入增加反映了用于维护租赁空间的直接支出略有下降。总部的租金收入减少的原因是，联合国教育、科学及文化组织的所需空间减少造成租金收入减少所带来的净结果，但减少的数额由在将人道主义事务协调厅联合国减少灾害风险办公室在整个两年期期间的办公空间需求列入后出现的增幅所部分抵冲。

表 IS2.2 房地租金收入

(千美元)

| 来源                  | 2012-2013<br>年核定估计数 <sup>a</sup> | 2014-2015<br>年估计数 | 增(减)           |
|---------------------|----------------------------------|-------------------|----------------|
| 纽约总部                | 4 716.0                          | 4 373.9           | (342.1)        |
| 联合国日内瓦办事处           | 2 400.0                          | 2 400.0           | —              |
| 联合国内罗毕办事处           | 11 000.0                         | 11 500.0          | 500.0          |
| 非洲经济委员会, 亚的斯亚贝巴     | 2 668.5                          | 3 764.8           | 1 096.3        |
| 亚洲及太平洋经济社会委员会, 曼谷   | 1 720.0                          | 1 737.5           | 17.5           |
| 拉丁美洲和加勒比经济委员会, 圣地亚哥 | 50.0                             | 95.1              | 45.1           |
| <b>共计</b>           | <b>22 554.5</b>                  | <b>23 871.3</b>   | <b>1 316.8</b> |

<sup>a</sup> 依照大会第 67/247 号决议。

## B. 专门机构和其他机构偿还的服务费用

IS2.3 本项下的预期收入列于表 IS2.3。收入总额约为 2 491 900 美元, 表明大约减少 61 900 美元, 因为: (a) 专门机构为在日内瓦的会议服务和语文培训偿还的费用净减少 18 300 美元, 这一预测是基于 2010 年的实际收入, 并根据货币波动作出调整; (b) 由于传播活动的偿还费用以及专门机构对房舍管理服务的偿还费用减少, 维也纳净减少 66 500 美元, 这一预测是基于 2012 年的实际收入, 并根据货币波动作出调整; (c) 非洲经济委员会 22 900 美元, 原因是文件印制服务的偿还费用增加, 这是基于对下一个两年期此类服务的需求将会增加所作的预测, 但由于学生人数预计将会减少, 这一增加部分将为语文服务偿还费用的减少所部分抵消。

表 IS2.3 专门机构和其他机构偿还的服务费用

(千美元)

| 来源              | 2012-2013<br>年核定估计数 <sup>a</sup> | 2014-2015<br>年估计数 | 增(减)          |
|-----------------|----------------------------------|-------------------|---------------|
| 联合国日内瓦办事处       |                                  |                   |               |
| 会议、文件印制 分发和其他事务 | 947.5                            | 929.4             | (18.1)        |
| 语文训练            | 9.5                              | 9.3               | (0.2)         |
| 联合国维也纳办事处       |                                  |                   |               |
| 通信              | 898.6                            | 865.2             | (33.4)        |
| 通行证/签证事务        | 18.1                             | 18.0              | (0.1)         |
| 房舍维修            | 488.6                            | 455.6             | (33.0)        |
| 非洲经济委员会         |                                  |                   |               |
| 文件印制事务          | 120.0                            | 151.2             | 31.2          |
| 语文训练            | 71.5                             | 63.2              | (8.3)         |
| <b>共计</b>       | <b>2 553.8</b>                   | <b>2 491.9</b>    | <b>(61.9)</b> |

<sup>a</sup> 依照大会第 67/247 号决议。

## C. 银行利息

- IS2.4 脆弱的全球经济环境造成利率长期走低，这一趋势预计将持续到 2014-2015 两年期。此外，秘书处预计现金结余的平均数将会减少。根据预测，2014-2015 两年期期间联合国银行账户结余在普通基金中赚取的利息收入将达到 2 536 600 美元，比 2012-2013 两年期的核定估计数减少 1 999 000 美元(大会第 66/247 号决议)。

## D. 旧设备出售

- IS2.5 根据预测，出售旧设备的收入约为 95 800 美元，比 2012-2013 两年期估计数减少了 251 100 美元(第 67/247 号决议)，这是基于 2012 年赚取的收入；这一数额反映了在 2014-2015 两年期可能出售的设备估计有所减少。出售旧车辆抵减新车辆购买价的做法仍将继续，这意味着由于净购买价降低，从转售价值中获得收益。

## E. 往年支出的退款

- IS2.6 根据预计，从往年支出获得的退款约为 1 265 800 美元，比 2012-2013 两年期估计数减少了 2 610 800 美元(第 67/247 号决议)，其中可能包括航空公司折扣等项目。2014-2015 两年期的估计数保持在保守水平，这是基于 2012-2013 两年期的最初估计数(见 A/66/6(收入第 2 款))，因为退款数额受到外部因素的影响，因此难以准确预测。

## F. 非会员国缴款

- IS2.7 依照大会议事规则第一六〇条和《联合国财务条例和细则》条例 3.8 的规定，参加联合国活动的非联合国会员国，应按大会所定的标准缴纳这些活动的费用。大会依照 1989 年 12 月 21 日第 44/197 B 号决议，核可了会费委员会第四十九届会议的报告所载的非会员国订正分摊程序(A/44/11，第 50-52 段，及 Add.1 和 Add.1/Corr.1)。该程序规定，根据每年年初计算的统一年费分摊缴款。本项下 25 500 美元的估计数是罗马教廷预计在 2014-2015 两年期的缴款。大会第 67/19 号决议决定给予巴勒斯坦联合国非成员观察员国地位。大会尚未对巴勒斯坦国的缴款分摊作出任何决定。因此，2014-2015 两年期的收入估计数中不包括巴勒斯坦国缴款的估计数。

## G. 电视和类似服务

- IS2.8 从电视和类似服务收取的费用约为 60 000 美元，例如对商业出版的图片专著所使用的联合国照片资料室图片收取的出版费、以及对研究、观看和复制联合国录像和电影收藏中的物项收取的服务费和稿费。这一数额反映了 6 000 美元的增幅，原因是在安装新的媒体资产管理系统后，预计将向外部客户提供更多的档案库视听材料。

## H. 杂项收入

- IS2.9 在上述任何分项中无法适当分类的各种收入，例如保险索赔补偿金(不包括与“桑迪”风暴有关的赔偿金(大会第 67/254 号决议))和逾期支票，均列在本项下。鉴于其性质，杂项收入很难准确预测。因此，881 300 美元的估计数反映了保守的做法，即把杂项收入的估计数保持在与 2012-2013 两年期最初估计数相同的水平。这一数额低于 2012-2013 两年期核定估计数(第 67/247 号决议)1 954 300 美元，这反映了一个事实，即 2012-2013 年期间收到的实际收入高于原先为该两年期估计的数额。
-