



## 第六十二届会议

议程项目 128

### 2008-2009 两年期拟议方案预算

## 增建亚的斯亚贝巴非洲经济委员会办公设施

### 行政和预算问题咨询委员会关于 2008-2009 两年期拟议方案预算的第十二次报告

1. 行政和预算问题咨询委员会审议了秘书长关于增建亚的斯亚贝巴非洲经济委员会（非洲经委会）办公设施的报告（A/62/487）。委员会在审议报告期间与秘书长代表进行会谈，他们提供了补充资料并澄清了问题。
2. 秘书长的报告是根据大会第 56/270 号决议的规定提交的。该决议除其他外请秘书长每年就非洲经济委员会增建办公设施的进展向大会提出报告。委员会注意到，该报告提供最新资料，介绍自秘书长提交上次报告（A/61/158）以来为实施该项目而采取的行动。
3. 大会第 56/270 号决议和第 60/248 号决议核准增建亚的斯亚贝巴非洲经委会总部办公设施（加建两层），项目估计费用总额为 11 383 300 美元。秘书长表示，由于大会核准增建两层，因此项目设计必须修订，以解决一些问题，例如电梯和电路系统在建筑中的位置安放。其他相关修改也造成费用增加并需要修正同国际建筑师签署的初始合同。同国际建筑师所签署合同的修正案于 2007 年 6 月 13 日签署，建筑师于 2007 年 8 月底将最终图纸提交给非洲经委会。据秘书长说，由于修正同国际建筑师的合同以及设计工作推迟，因此不得不订正初始项目时间表。现在预计该项目将于 2010 年 8 月而不是 2009 年 10 月完工。
4. 秘书长表示，由于在项目设计阶段拖延，加上为确保安全和安保以及事先未预料到的新办公设施所必需的工程部分等方面而需要追加经费，预计该项目的总费用将达到 14 333 100 美元，比核定的 11 383 300 美元预算增加 2 949 800 美



元。委员会注意到，在 2 949 800 美元总额中，用于信息技术网络和电话设备的经费 1 100 000 美元已经编入 2008-2009 两年期拟议方案预算 (A/62/6 (第 32 款))。这样，秘书长报告请求提供的追加经费缺额 1 849 800 美元 (扣除工作人员薪金税之后的净额)。

5. 报告 (A/62/487) 表 3 显示，报告请求追加的经费拟用于下列方面：

安全和安保	759 800 美元
内部出入道路	130 000 美元
停车和园林设计	660 000 美元
发电机和发电机房	300 000 美元
<b>合计</b>	<b>1 849 800 美元</b>

6. 用于安全和安保的 759 800 美元估计所需经费的有关资料列于报告第 8 和第 9 段。在非洲经委会修订设计期间没有提前批拨安保所需经费。秘书长表示，在设计最后完成和对威胁等级以及施工阶段所需的安保安排进行评估之后确定，自 2008 年起，将需要追加资源。他还表示，非洲经委会现有的核定安保人员全部忙于完成现有任务。秘书长估计，将需要增加 25 名警卫，以便向施工区以及联合国将继续开展工作和活动的建筑群其他部分提供有效安保服务。咨询委员会获悉，如果大会核准所要求的经费，增设的警卫将在当地征聘。

7. 秘书长报告第 12 段 (a) 分段对用于内部出入道路的估计所需费用 130 000 美元做了解释。报告指出，在构思该项目时，认为不需要内部出入道路，因为这一建筑的最初地点位于现有院落内，当时尚不能确定东道国政府能否给予新的土地。随着后来新土地的划拨和设计的完成，才有必要修建内部出入道路，估计费用为 130 000 美元。

8. 咨询委员会注意到，非洲经委会继续就修建另一条公共通道的问题与地方当局合作。委员会还注意到，尽管亚的斯亚贝巴市政府仍然对能及时完成这一道路持肯定看法，但迄今没有取得任何进展。秘书长表示，倘若非洲经委会必须修建该出入道路，将给联合国带来额外费用。委员会获悉，尽管《东道国协定》和《当地土地租赁协定》中没有关于修建道路的具体条款，但可以从《租赁协定》中推断出，修建外部出入道路是东道国政府的责任。**委员会建议秘书长及时积极落实关于此事的谈判结论，以便不延误非洲经委会的建设项目。**

9. 委员会注意到，修建一个多层停车设施 (即停车容量为 660 辆车，每个车位平均费用为 1 000 美元) 的估计费用为 660 000 美元。报告第 12 段 (b) 分段表示，非洲经委会正在审查从 2008 年 1 月开始实行停车收费政策的可能性。**委员会欢**

迎这一举措，并相信下一次进展情况报告中将提供资料，说明非洲经委会停车费的数额和有关收入。

10. 委员会还注意到，拟用 300 000 美元经费购买备用发电机和设施，确保新办公设施完工后的电力供应。发电机将在施工阶段安装（见 A/62/487，第 12 段(c) 分段）。

11. 咨询委员会建议大会核准秘书长关于增建亚的斯亚贝巴非洲经济委员会办公设施的报告（A/62/487）第 15 段(a)和(b)分段提出的行动方案。同时委员会认为应该采取控制费用措施，以便项目费用不会在现有拟议预算 14 333 100 美元的基础上进一步增加。