



Distr.: General
25 April 2013
Arabic
Original: English

الجمعية العامة

لجنة الأمم المتحدة للقانون التجاري الدولي
الدورة السادسة والأربعون
فيينا، ٢٦-٨ تموز/يوليه ٢٠١٣

مشروع دليل الأونسيتارال بشأن إنشاء وتشغيل سجل للحقوق الضمانية: المرفق الثاني - نماذج لاستثمارات السجل

مذكرة من الأمانة

إضافة

لعل اللحنة تؤُدُّ النظر في نماذج استثمارات السجل الواردة في هذه المذكورة. وتعرضُ هذه النماذج في مُرْفَق ثانٍ بمشروع دليل الأونسيتارال بشأن إنشاء وتشغيل سجل للحقوق الضمانية، يلي المرفق الأول المتعلّق بالمصطلحات والتوصيات.



أولاً - الإشعار الأولي

<p>وقت نفاذ التسجيل: (اليوم/الشهر/السنة) (الساعة/الدقيقة/الثانية)</p> <p>رقم التسجيل:</p> <p>الخاتمان أعلاه مختصّتان لمكتب السجل</p>
--

تفع على عاتق صاحب التسجيل مسؤولية التأكيد من تقديم جميع المعلومات الالزمة وتدوينها بمحى ث تكون مفروعة في خانة الإشعار المخصصة لها ومن اكمال تلك المعلومات وصحتها ونفادها قانوناً.

ألف- ١ المعلومات الخاصة بالمانح

<input type="checkbox"/> ١ - الأشخاص الطبيعيون		
الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول	الاسم العائلي
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)
معلومات إضافية عن المانح (تقدّم عند اللزوم، تمييزاً له عن غيره)		
<input type="checkbox"/> ٢ - الأشخاص الاعتباريون		
الاسم		
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)
[معلومات إضافية عن المانح]		
٣ - يُذكر ما إذا كان المانح: <input type="checkbox"/> حاضراً لإجراءات الإعسار. يدرج اسم مثل الإعسار (في حال وجوده): <input type="checkbox"/> أمين صندوق استثماني أو مثل حوزة		

ألف- ٢ المعلومات الخاصة بالمانح - تُستعمل فقط إذا كان هناك أكثر من مانح واحد

<input type="checkbox"/> ١- الأشخاص الطبيعيون		
الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول	الاسم العائلي
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)
معلومات إضافية عن المانح (تقدّم عند اللزوم، تميّزاً له عن غيره)		
<input type="checkbox"/> ٢- الأشخاص الاعتباريون		
الاسم		
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)
معلومات إضافية عن المانح (تقدّم عند اللزوم، تميّزاً له عن غيره)		
٣- يُذكر ما إذا كان المانح:		
<input type="checkbox"/> خاضعاً لإجراءات الإعسار. يدرج اسم مثل الإعسار (في حال وجوده):		
<input type="checkbox"/> أمين صندوق استئماني أو مثل حوزة		

باء- ١ المعلومات الخاصة بالدائنين المضمون

<input type="checkbox"/> ١- الأشخاص الطبيعيون		
الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول	الاسم العائلي
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)
<input type="checkbox"/> ٢- الأشخاص الاعتباريون		
الاسم		
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)

باء- ٢ المعلومات الخاصة بالدائن المضمون- تُستعمل فقط إذا كان هناك أكثر من دائن مضمون واحد

<input type="checkbox"/> ١- الأشخاص الطبيعيون		
الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول	الاسم العائلي
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)
<input type="checkbox"/> ٢- الأشخاص الاعتباريون		
الاسم		
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)

جيم- وصف الموجودات المرهونة

--

[dal- مدة التسجيل]^(١)

يكون هذا الإشعار نافذاً حتى	(اليوم/الشهر/السنة)
-----------------------------	---------------------

[هاء- الحد الأقصى للمبلغ النقدي الذي يجوز إنفاذ الحق الضماني بشأنه]^(٢)

--

واو- معلومات إضافية

--

زاي- يذكر ما إذا كان التسجيل انتقالياً

(1) إذا كان قانون الدولة المشرعة يسمح لصاحب التسجيل باختيار مدة نفاذ الإشعار (انظر الخيار باء أو جيم في التوصية ١١، ودليل المعاملات المضمنة، التوصية ٦٩).

(2) إذا كان قانون الدولة المشرعة ينص على وجوب إيراد هذه المعلومات في الإشعار (انظر دليل المعاملات المضمنة، التوصية ٥٧، الفقرة الفرعية (د)).

ثانياً - الإشعار بالتعديل

الخانة أعلاه مخصصة لمكتب السجل	وقت نفاذ التسجيل: (اليوم/الشهر/السنة) (الساعة/الدقيقة/الثانية)
--------------------------------	--

تقع على عاتق صاحب التسجيل مسؤولية التأكيد من تقديم جميع المعلومات اللازمة وتدوينها بحيث تكون مفروعة في خانة الإشعار المخصصة لها ومن اكتمال تلك المعلومات وصحتها ونفاذها قانوناً.

رقم تسجيل الإشعار الأولي:

توضع علامة على خيار واحد أو أكثر مما يلي:

□ ألف - إضافة مانح

□ ١- الأشخاص الطبيعيون		
الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول	الاسم العائلي
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)

معلومات إضافية عن المانح (تقدّم عند اللزوم، تمييزاً له عن غيره)

□ ٢- الأشخاص الاعتباريون

الاسم		
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)

معلومات إضافية عن المانح (تقدّم عند اللزوم، تمييزاً له عن غيره)

٣- يُذكر ما إذا كان المانح

- خاضعا لإجراءات الإعسار. يدرج اسم مثل الإعسار (في حال وجوده):
- أمين صندوق استعماني أو ممثل حوزة

باء- حذف مانح

<input type="checkbox"/> ١- الأشخاص الطبيعيون	الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول	الاسم العائلي
<input type="checkbox"/> ٢- الأشخاص الاعتباريون	الاسم		
<input type="checkbox"/> ٣- الأشخاص المعنويون			

 جيم- تغيير المعلومات الخاصة بالمانح

١- المانح الذي يتعلق هذا التغيير به

<input type="checkbox"/> ١- الأشخاص الطبيعيون	الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول	الاسم العائلي
<input type="checkbox"/> ٢- الأشخاص الاعتباريون	الاسم		
<input type="checkbox"/> ٣- الأشخاص المعنويون			

٢- المعلومات الجديدة الخاصة بالمانح

<input type="checkbox"/> ١- الأشخاص الطبيعيون	الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول	الاسم العائلي
<input type="checkbox"/> ٢- الأشخاص الاعتباريون	عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)
معلومات إضافية عن المانح (تقدّم عند اللزوم، تميّزاً له عن غيره)			
<input type="checkbox"/> ٣- الأشخاص المعنويون	الاسم		
<input type="checkbox"/> ٤- الأشخاص المعنويون	عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)
معلومات إضافية عن المانح (تقدّم عند اللزوم، تميّزاً له عن غيره)			

٣- يُذكر ما إذا كان المانح

خاضعا لإجراءات الإعسار. يدرج اسم ممثل الإعسار (في حال وجوده):

أمين صندوق استئمان أو ممثل حوزة

دال- إضافة دائن مضمون

<input type="checkbox"/> ١- الأشخاص الطبيعيون		
الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول	الاسم العائلي
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)
<input type="checkbox"/> ٢- الأشخاص الاعتباريون		
الاسم		
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)

هاء- حذف دائن مضمون

<input type="checkbox"/> ١- الأشخاص الطبيعيون		
الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول	الاسم العائلي
<input type="checkbox"/> ٢- الأشخاص الاعتباريون		
الاسم		

واو- تغيير المعلومات الخاصة بالدائن المضمون

١- الدائن المضمون الذي يتعلق هذا التغيير به

<input type="checkbox"/> ١- الأشخاص الطبيعيون		
الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول	الاسم العائلي
<input type="checkbox"/> ٢- الأشخاص الاعتباريون		
الاسم		

٢ - المعلومات الجديدة الخاصة بالدائن المضمن

<input type="checkbox"/> ١ - الأشخاص الطبيعيون		
الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول	الاسم العائلي
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)
<input type="checkbox"/> ٢ - الأشخاص الاعتباريون		
الاسم		
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)

زاي - إضافة موجودات مرهونة

يدرج وصف الموجودات المرهونة المراد إضافتها.

حاء - حذف موجودات مرهونة

يدرج وصف الموجودات المرهونة المراد حذفها.

طاء - تغيير وصف موجودات مرهونة

١ - الموجودات المرهونة التي يتعلق هذا التغيير بها

يدرج وصف الموجودات المرهونة المراد تغييرها.

٢ - وصف الموجودات المرهونة الجديدة

يدرج وصف الموجودات المرهونة الجديدة.

[ياءٌ - تجديد أو تقليل مدة نفاذ التسجيل]^(٣)

يكون هذا الإشعار نافذاً حتى (اليوم/الشهر/السنة)

[كافٍ - تغيير الحد الأقصى للنقد الذي يجوز إنجاز الحق الضماني بشأنه]^(٤)

(3) إذا كان قانون الدولة المشرعة يسمح لصاحب التسجيل باختيار مدة نفاذ الإشعار (انظر الخيار باءٌ أو جيم في التوصية ١١، ودليل المعاملات المضمونة، التوصية ٦٩).

(4) إذا كان قانون الدولة المشرعة ينص على وجوب إبراد هذه المعلومات في الإشعار (انظر دليل المعاملات المضمونة، التوصية ٥٧، الفقرة الفرعية (د)).

ثالثاً - الإشعار بالإلغاء

الخانة أعلاه مخصصة لمكتب السجل	وقت نفاذ التسجيل:	(اليوم/الشهر/السنة)	(الساعة/الدقيقة/الثانية)
--------------------------------	-------------------	---------------------	--------------------------

تقع على عاتق صاحب التسجيل مسؤولية التأكيد من تقديم جميع المعلومات الالازمة وتدوينها بحيث تكون مقروءة في خانة الإشعار المخصصة لها ومن اكمال تلك المعلومات وصحتها ونفاذها قانوناً.

رقم تسجيل الإشعار الأولي المراد إلغاؤه:

يرجى الانتباه إلى أن المعلومات الواردة في الإشعار الأولي وأية إشعارات لاحقة بالتعديل تزال، بمجرد تسجيل هذا الإشعار بالإلغاء، من قيود السجل العمومية. بعدها لا يعود الحق الضماني المعين نافذاً تجاه الأطراف الثالثة. ويجوز تحديد صلاحية النفاذ تجاه الأطراف الثالثة، إلا أن ذلك النفاذ لا يبدأ إلا اعتباراً من وقت تحديد صلاحيته.

رابعاً - الإشعار بالتعديل عملاً بأمر قضائي أو إداري

الساعة/الدقيقة/الثانية)	اليوم/الشهر/السنة)	وقت نفاذ التسجيل:
الخانة أعلاه مخصصة لمكتب السجل		

تقع على عاتق صاحب التسجيل مسؤولية التأكيد من تقديم جميع المعلومات الالزمة وتدوينها بمحىث تكون مقروءة في خانة الإشعار المخصصة لها ومن اكتمال تلك المعلومات وصحتها ونفاذها قانوناً.

رقم تسجيل الإشعار الأولي:

ألف - المعلومات الخاصة بصاحب التسجيل

الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول	الاسم العائلي
المنصب		
اسم السلطة القضائية أو الإدارية		
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)

باء - نسخة مرفقة من الأمر القضائي أو الإداري

توضع علامة على خيار واحد أو أكثر مما يلي:

جيم - حذف مانح

١ - الأشخاص الطبيعيون

الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول	الاسم العائلي
-		
٢ - الأشخاص الاعتباريون		

دال - تغيير المعلومات الخاصة بالمانح

١ - المانح الذي يتعلّق هذا التغيير به

<input type="checkbox"/> ١ - الأشخاص الطبيعيون	الاسم العائلي
الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول
<input type="checkbox"/> ٢ - الأشخاص الاعتباريون	الاسم

٢ - المعلومات الجديدة

<input type="checkbox"/> ١ - الأشخاص الطبيعيون	الاسم العائلي
الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)
معلومات إضافية عن المانح (تقديم عند اللزوم، تمييزاً له عن غيره)	
<input type="checkbox"/> ٢ - الأشخاص الاعتباريون	الاسم
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)
معلومات إضافية عن المانح (تقديم عند اللزوم، تمييزاً له عن غيره)	
٣ - يذكر ما إذا كان المانح	
<input type="checkbox"/> خاضعا لإجراءات الإعسار. يدرج اسم مثل الإعسار (في حال وجوده):	
<input type="checkbox"/> أمين صندوق استعماني أو مثل حوزة	

 هاء - حذف موجودات مرهونة

يدرج وصف الموجودات المرهونة المراد حذفها.

واو - تغيير وصف موجودات مرهونة

١- الموجودات المرهونة التي يتعلق هذا التغيير بها

يدرج وصف الموجودات المرهونة المراد تغييره.

٢- الوصف الجديد

يدرج وصف الموجودات المرهونة الجديدة.

زاي - تمديد أو تقليل مدة نفاذ التسجيل^(٥)

يكون هذا الإشعار نافذا حتى (اليوم/الشهر/السنة)

حاء - تغيير الحد الأقصى للنقدى الذي يجوز إنجاز الحق الضماني بشأنه^(٦)

(5) إذا كان قانون الدولة المشترعة يسمح لصاحب التسجيل باختيار مدة نفاذ الإشعار (انظر الخيار باء أو حيم في التوصية ١١، ودليل المعاملات المضمونة، التوصية ٦٩).

(6) إذا كان قانون الدولة المشترعة ينص على وجوب إبراد هذه المعلومات في الإشعار (انظر دليل المعاملات المضمونة، التوصية ٥٧، الفقرة الفرعية (د)).

خامساً - الإشعار بالإلغاء عملاً بأمر قضائي أو إداري

الساعة/الدقيقة/الثانية	اليوم/الشهر/السنة	وقت نفاذ التسجيل:
الخانة أعلاه مخصصة لمكتب السجل		

تقع على عاتق صاحب التسجيل مسؤولية التأكيد من تقديم جميع المعلومات الالزمة وتدوينها بحيث تكون مفروعة في خانة الإشعار المخصصة لها ومن اكتمال تلك المعلومات وصحتها ونفادها قانوناً.

رقم تسجيل الإشعار الأولي المراد إلغاؤه:

ألف - المعلومات الخاصة بصاحب التسجيل

الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول	الاسم العائلي
المنصب		
اسم السلطة القضائية أو الإدارية		
عنوان البريد الإلكتروني أو عنوان آخر (في حال وجوده)	رقم صندوق البريد (في حال وجوده)	العنوان (المدينة/الولاية/الرمز البريدي)

باء - نسخة مرفقة من الأمر القضائي أو الإداري

سادساً- استمارة طلب البحث

تقع على عاتق الباحث مسؤولية التأكيد من تقديم المعلومات الواردة في الباب ألف أو باء وتدوينها بحيث تكون مفروعة.

□ ألف- المعلومات الخاصة بالمانح

□ ١ - الأشخاص الطبيعيون		
الاسم الشخصي الثاني (في حال وجوده)	الاسم الشخصي الأول	الاسم العائلي
□ ٢ - الأشخاص الاعتباريون		
الاسم		

□ باء- تسجيل الإشعار الأولى:

سابعاً - نتائج البحث

ألف - وقت إجراء البحث: (الساعة/الدقيقة/الثانية) (اليوم/الشهر/السنة)

باء - معيار البحث المستخدم

□ ١ - اسم المانح :

□ ٢ - رقم تسجيل الإشعار الأولى:

جيم - نتيجة البحث

□ عدم استخراج أية إشعارات مطابقة لمعايير البحث.

□ استخراج الإشعارات التالية المطابقة لمعايير البحث*

اسم المانح	رقم تسجيل الإشعار الأولى	
		١
		٢
		٣
		٤
		٥

* هذا الجدول ذو طابع إيضاحي فقط لأن نتيجة البحث قد تُظهر جميع المعلومات الواردة في الإشعارات المستخرجة إذا سمح تصميم السجل بذلك.

ثامناً - رفض التسجيل أو طلب البحث

ألف - وقت الرفض: (اليوم/الشهر/السنة) (الساعة/الدقيقة/الثانية)

باء - رفض تسجيل الإشعار لأن المعلومات التالية لم تقدم في الحالات المخصصة لها فيه أو لم تكن مقروءة:

باء- ١ تسجيل الإشعار الأولى

محدد هوية المانح أو عنوانه

محدد هوية الدائن المضمون أو عنوانه

وصف الموجودات المرهونة

[مدة نفاذ التسجيل]

الحد الأقصى للنقدى الذي يجوز إنفاذ الحق الضماني بشأنه]

باء- ٢ تسجيل الإشعار بالتعديل

رقم تسجيل الإشعار الأولى

المعلومات ذات الصلة بالإضافة أو الحذف أو التغيير

باء- ٣ تسجيل الإشعار بالإلغاء

رقم تسجيل الإشعار الأولى

جيم - رفض طلب البحث بسبب عدم تقديم معيار بحث مقروء.