联合国 A/58/779

大 会

Distr.: General
30 April 2004
Chinese
Original: English

第五十八届会议

议程项目 121

2004-2005 两年期方案预算

与纽约市和纽约州之间关于基本建设总计划的合作

秘书长的报告*

摘要

按大会 2002 年 12 月 20 日第 57/292 号决议第二节第 29 段的规定，秘书长谨此提交本报告，说明秘书长在提交大会的首份年度进展报告(A/58/599)中首次汇报的与纽约市和纽约州商谈基本建设总计划执行问题的最新情况。本报告提供了关于此方面合作新进展的信息。纽约市已拟订一项计划，以减轻被称为联合国开发公司 5 号大楼（UNDC5）的新大楼建造对周边社区的影响。纽约市一直在与纽约州立法部门协作拟订一项合适的减轻影响计划，预期将在即将开始的 2005 年立法会议上提出并予以通过。联合国开发公司在设计工作方面也取得了进展，因此，如果所有其他相关事项都得到解决的话，2005 年晚些时候便可动工建造该大楼。

* 本报告是依据大会 2004 年 4 月 8 日第 83 次全体会议通过的第 58/566 号决定印发的。

04-33506 (C) 110504 110504

1. 不妨忆及，按照大会 2002 年 12 月 20 日第 57/292 号决议第二节第 29 段的规定，秘书长向大会提交了关于基本建设总计划执行工作首份进展报告（A/58/599），其中说明了在此方面与纽约市和纽约州的合作状况。按照大会 2004 年 4 月 8 日第 83 次全体会议通过的第 58/566 号决定的规定，本报告就那一份报告作了补充说明，概述了基本建设总计划的新情况。

减轻影响计划

2. 纽约市已拟订一项减轻影响计划，以便将第 6 区内的罗伯特·摩西公园划出一部分，用于建造一栋约 950 000 平方英尺的新办公楼，即所称的 UNDC5 大楼。此项计划包括改造罗伯特·摩西公园其余部分及邻近球场，以及在 41 街至 51 街之间、沿东河建造一个新的河滨公园。河滨公园将包括两大组成部分：(a)“主动”部分，靠近 41 街，目的是减轻罗伯特·摩西公园被部分利用后所产生的影响；(b)“被动”部分，目的是减轻新大楼将带来的影响。目前，纽约市仍在与第 6 区区委会和当地的民选官员讨论拟建的河滨公园的设计规模以及以公园减轻影响这一计划的其他方面。一些社区成员最初反对划地建楼，但在近几个月中，减轻影响提案日益受到社区的支持。

3. 将罗伯特·摩西公园划出一部分，这需要纽约州立法批准。纽约市审议了颁布相关法律的时间问题，决定了何时提交相关法案才能最有效率地得到州立法部门通过并得到社区的支持。经过大量讨论和审议，纽约市得出的结论是，最佳、最谨慎的做法是在即将开始的 2005 年立法会议上提出法案并使之得以通过。秘书长将在提交大会第五十九届会议的下次年度进展报告中向大会说明纽约州就此事项所作的决定及其对项目总时间的影响，说明以公园减轻影响的时间问题。

拟建新楼的工作进展

4. 联合国开发公司正与一个通过建筑设计比赛选出的建筑公司敲定 UNDC5 大楼的设计合同。预期在该建筑公司与联合国开发公司签署合同后立即开始大楼设计工作。此外，由联合国开发公司委托进行的 UNDC5 大楼安全需要调查工作即将完成。将在 2004 年上半年向联合国提交调查结果供审议。现有时间表表明，如果所有相关事项都得到解决的话，将于 2005 年晚些时候动工建造 UNDC5 大楼。

5. 大会不妨注意本报告。